

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:29

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:39

Пользователь, Собственник

89251234567

Санкт-Петербург, Парфёновская ул, 9к1

12 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Парфёновская ул, 9к1

для заметок

Квартира

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

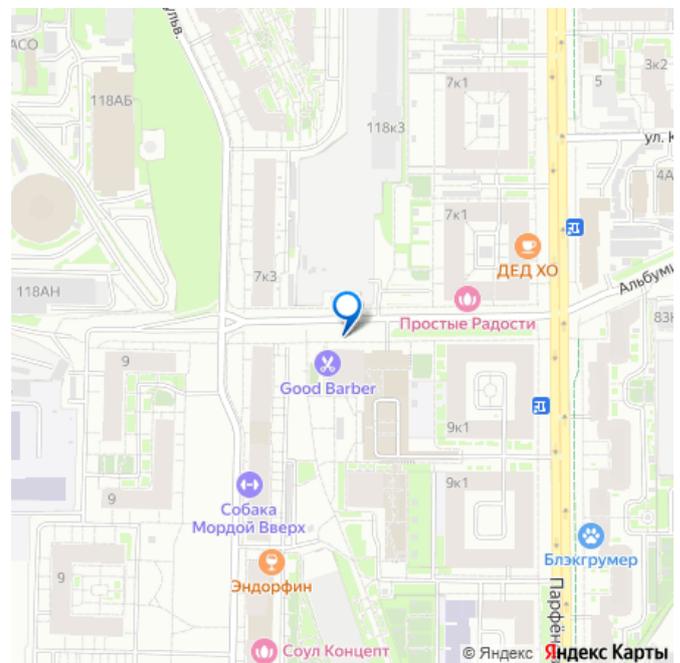
[Квартиры](#)

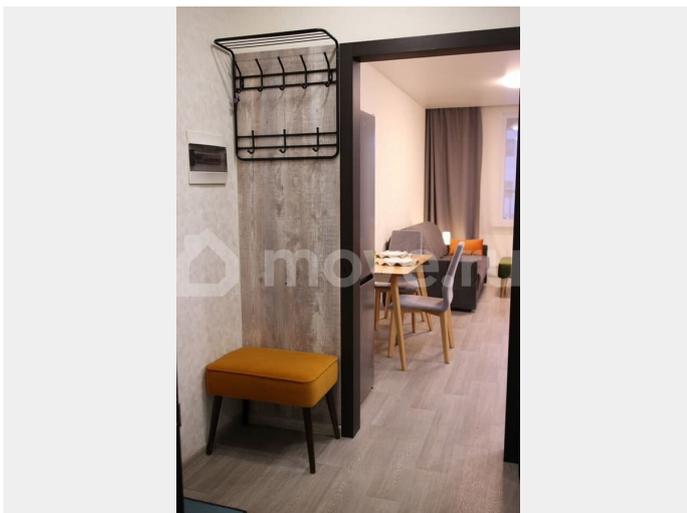
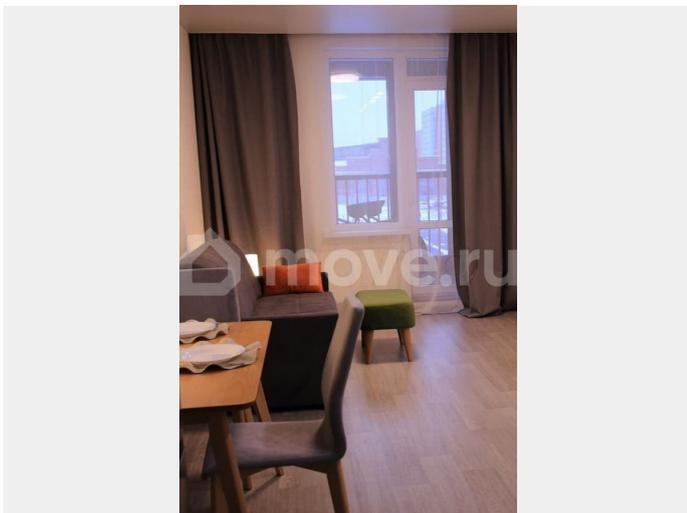
Описание

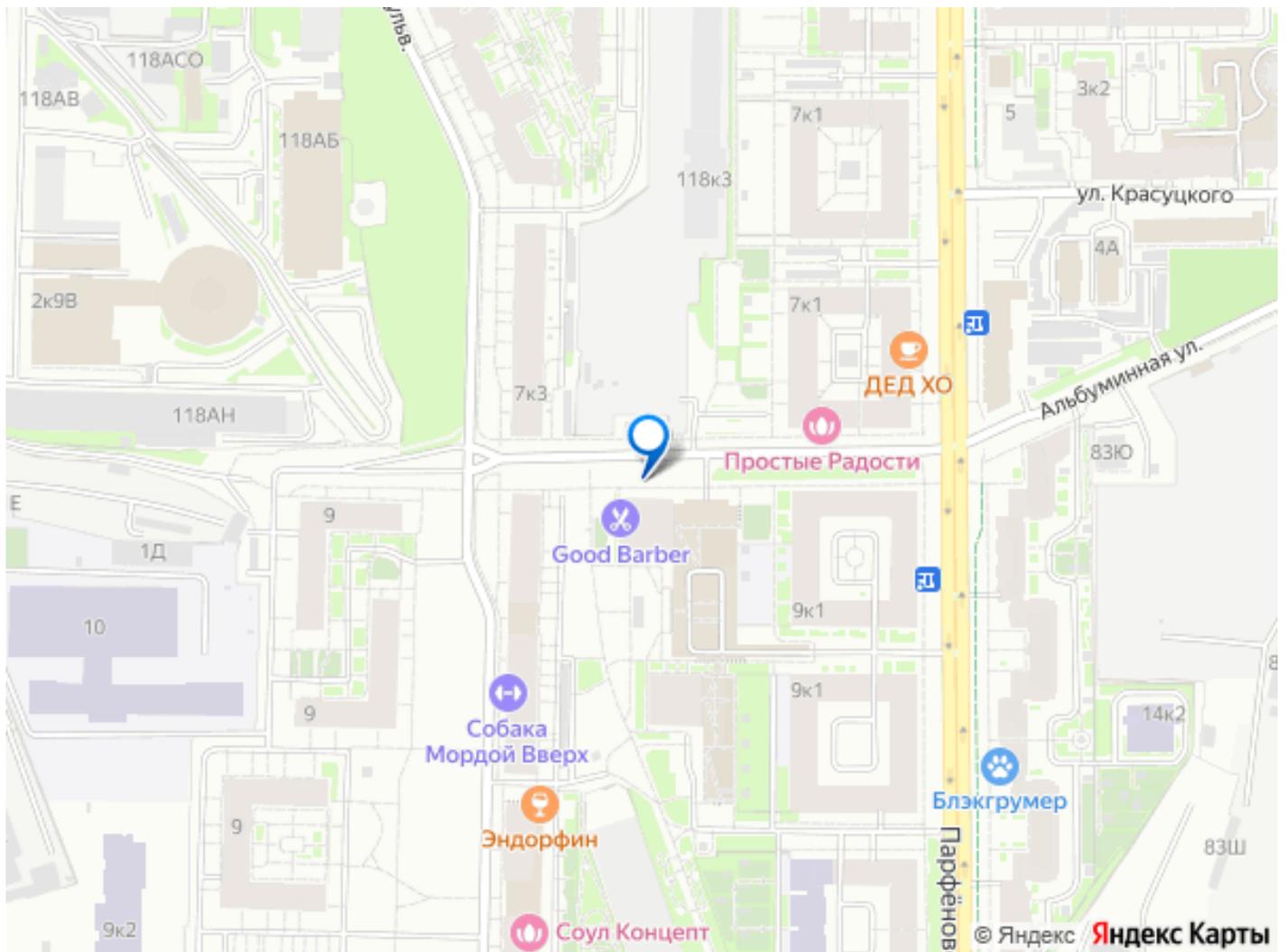
В продаже уютная просторная квартира - студия в доме комфорт - класса ЖК Галактика с балконом, кухней, гардеробной, видом на зеленый линейный парк. Квартира в отличном состоянии, идеально подходит для жизни и в качестве инвестиций для аренды. Светлая, с продуманной планировкой. Общая площадь: 30.4 кв.м Комната: 17,6 кв.м Балкон: 2,8 кв.м Прихожая: 4,7 кв.м Ванная комната: 5,3 кв.м В квартире остается: - Кухонный гарнитур с четырехкомфорочной плитой и духовым шкафом BOSCH - Холодильник двухкамерный Gorenje - Встроенная гардеробная в нише, в которую вмещаются все вещи. Дополнительный шкаф



не нужен! - Обустроенная ванная комната -
Оборудованная зона хранения на балконе
О доме и квартире: - Дом комфорт-класса 2019
года постройки в престижном ЖК Галактика,
застройщик Эталон - Комфортный 3 этаж с
видом на зеленую прогулочную зону -
линейный парк - Окна на ЮГ, светлая, без
палящих солнечных лучей летом. - 3 лифта:
два пассажирских, один грузовой - 5 квартир
на этаже - Подземный паркинг - В доме
находится офис управляющей компании,
оперативно решающей любые вопросы -
Дружелюбные соседи - Безопасность на
территории ЖК в любое время суток, есть где
гулять с питомцами и детьми. Отличная
транспортная доступность: - В пешей
доступности 3 станции метро - Балтийская,
Фрунзенская, Московские ворота (10-15
минут) - Удобный выезд на ЗСД - Быстрый
выезд на Московский проспект,
Митрофаньевское шоссе, Обводный канал
Инфраструктура: - Дом принадлежит к
Адмиралтейскому району: в зону бесплатной
парковки для жителей входит центр города,
Исаакиевский собор, Мариинский театр,
Александровский сад. - Исаакиевский собор в
45 минутах пешком (3,5 км) - ГиперЛента в
шаговой доступности - Вкусвилл, Пятерочка,
Дикси у дома - Модный фудмол Vokzal 1853 -
5 минут пешком - Кафе, пекарни, кулинарии,
салоны красоты, барбершопы, Улыбка радуги
в минуте от дома на территории ЖК - 5
современных детских садов, Школы в
шаговой доступности на территории ЖК -
Детские развивающие центры 1 взрослый
собственник Без обременений, без
материнского капитала.







Move.ru - вся недвижимость России