

Создано: 17.03.2026 в 17:02

Обновлено: 07.04.2026 в 17:39

Наталья Ситникова, Адвекс

79812267962

Санкт-Петербург, Ленская улица, 19к1

7 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Ленская улица, 19к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.4 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

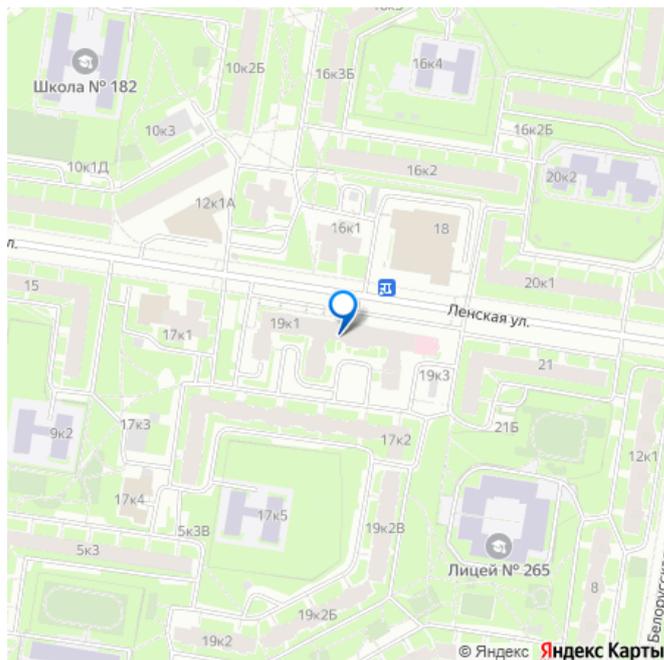
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

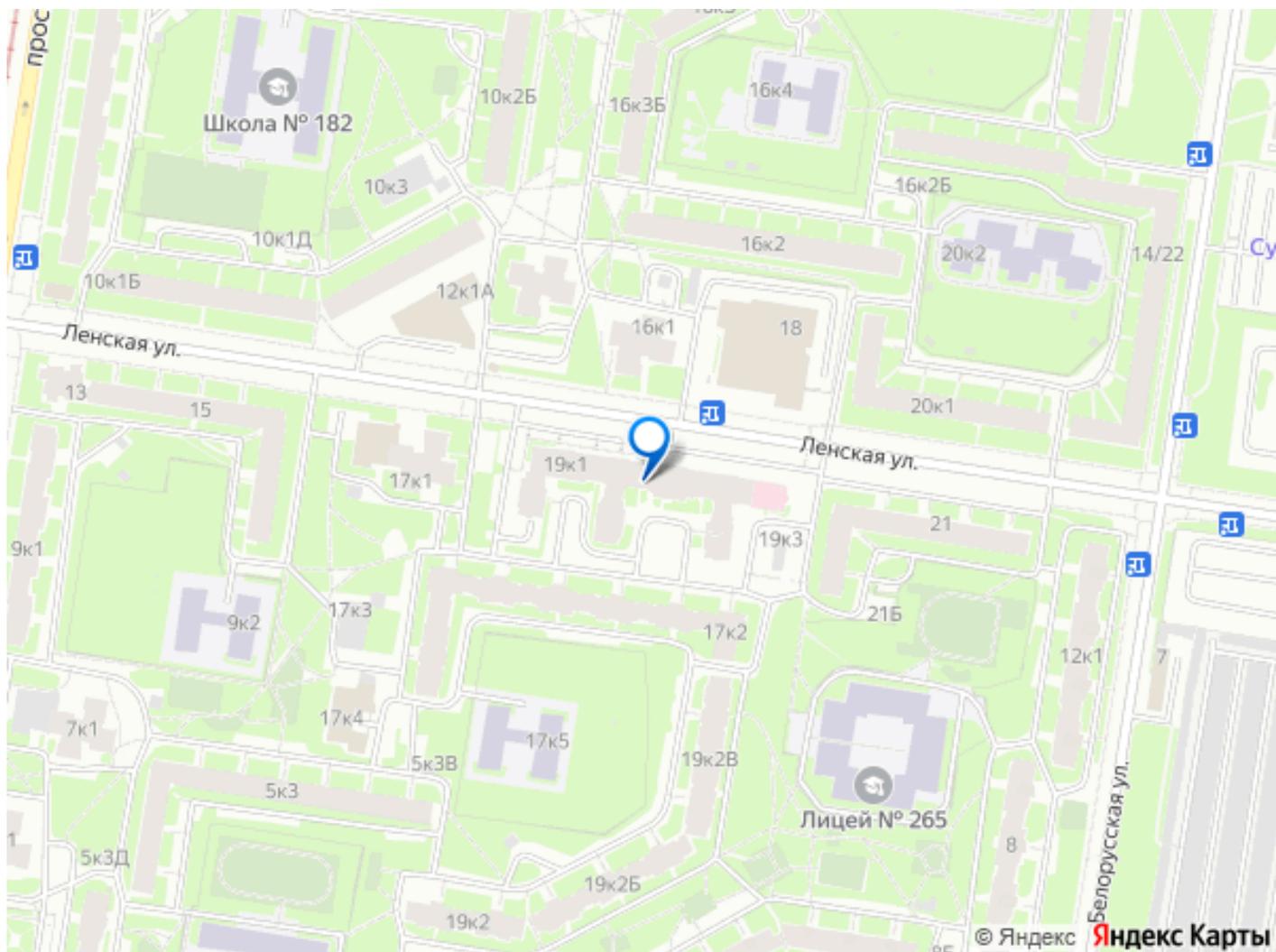
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915358 Отличный вариант для инвестиций и жизни! Просторная светлая студия большой площади в кирпичном доме. Большие комната (22,4 кв. м) и санузел (4,2 кв. м), коридор (4 кв. м). Потолки 2,6 м. Есть лоджия. Удобная планировка комнаты позволяет отделить кухню от жилой зоны (6 + 16). В коридоре удобно разместить систему хранения (шкаф). Размеры санузла позволяют разместить стиральную машину, пенал для хранения. Окно выходит в тихий двор. Парковка во дворе. Чистый ухоженный подъезд и дом. Мало квартир на этаже. Хорошие соседи и спокойная атмосфера. Район безопасный и комфортный для жизни с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Рядом магазины, медицинский центр, фитнес, поликлиника, школы, детские сады, все в шаговой доступности. Рядом развязка (выезд) на КАД 5 мин, автобусная остановка у дома. Станция метро «Ладожская», «Перспективщиков» - 20 мин на транспорте. Квартира требует ремонта - простор для ваших дизайнерских идей! В квартире никто не прописан. Альтернативная продажа (варианты присмотрены). Звоните и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России