

Создано: 20.01.2026 в 18:24

Обновлено: 28.01.2026 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9288201622>

Денис Берняев, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, улица Козлова, 23К1

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Козлова, 23К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

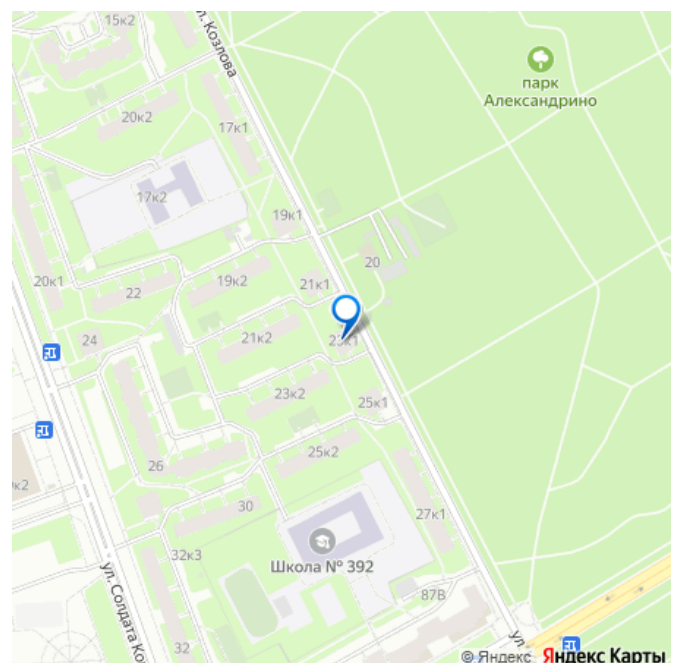
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

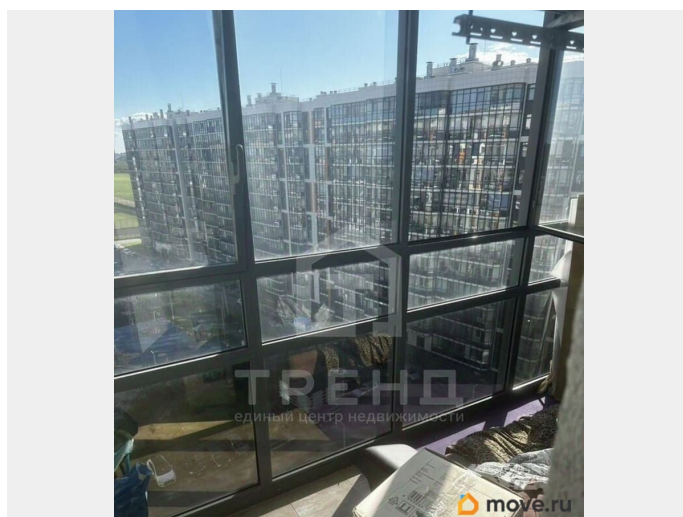
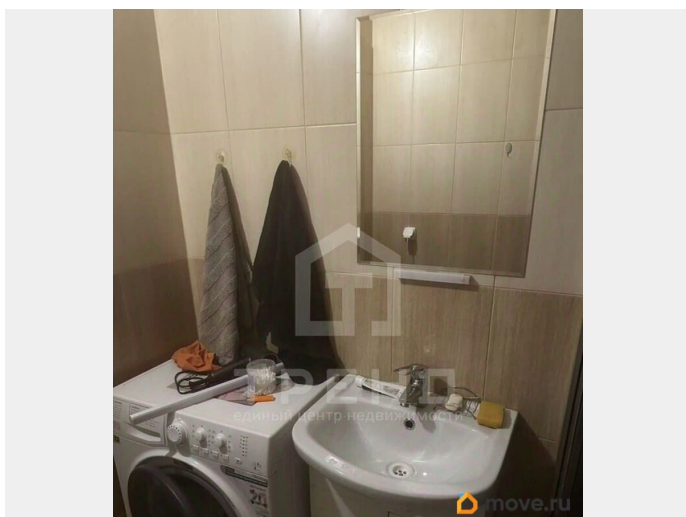
да

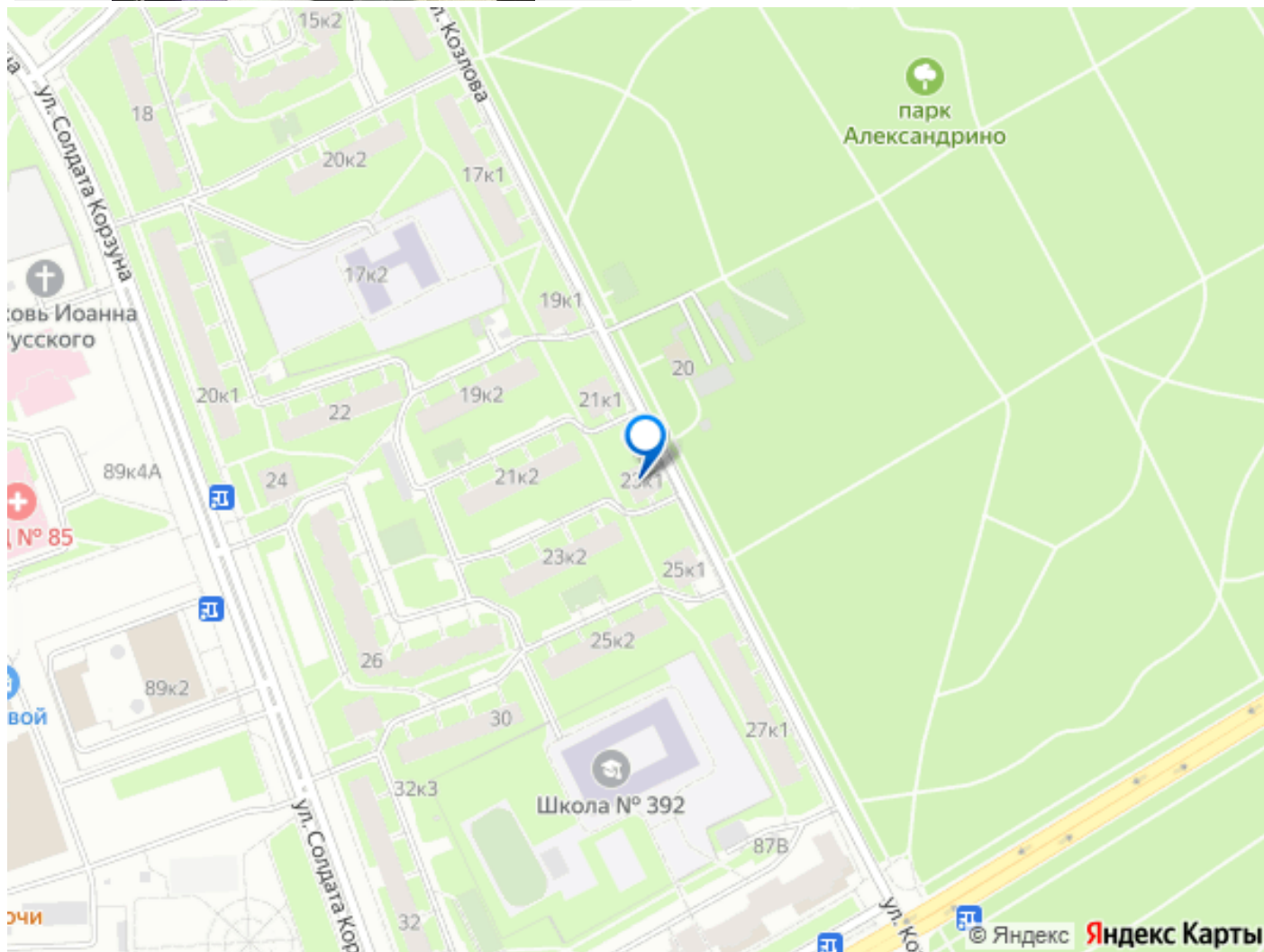
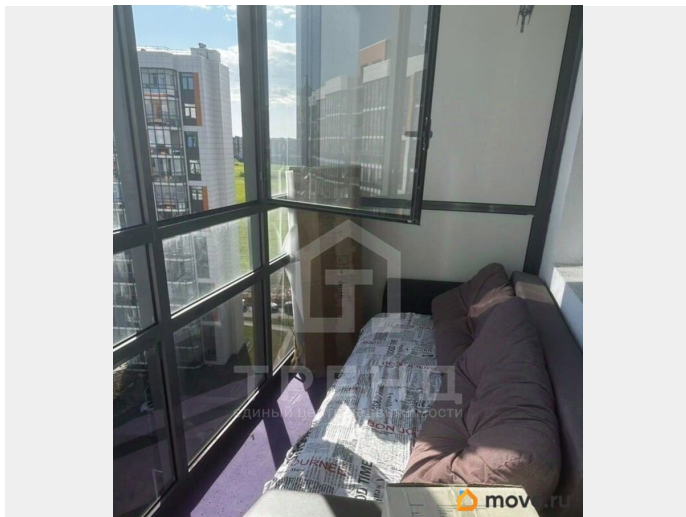
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1953957. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе! Продаётся уютная студия в динамично развивающемся районе Бугры, на Воронцовском бульваре, 11к5. Квартира расположена на 10-м этаже 12-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь — 30,7 кв. м, высота потолков — 2,9 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволит вам наслаждаться видами и свежим воздухом. В квартире выполнен косметический ремонт, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Этот вариант идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят комфорт, доступность и удобное расположение. Близость к общественному транспорту и развитая инфраструктура района делают эту студию привлекательным выбором. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем

одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России