

🕒 Создано: 12.02.2026 в 11:17

Обновлено: 14.03.2026 в 13:59

Роман Корякин, Роман Корякин

79111202986

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

15 390 000 ₹

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30.85 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

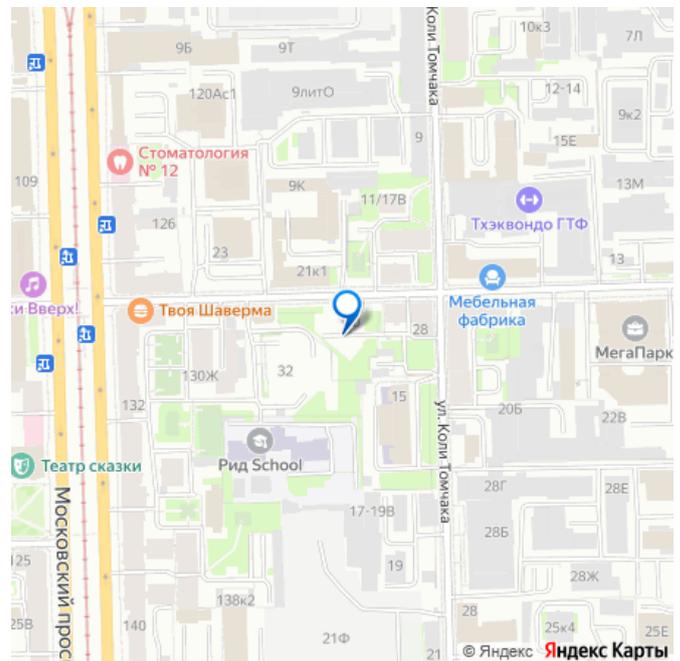
да

Год сдачи

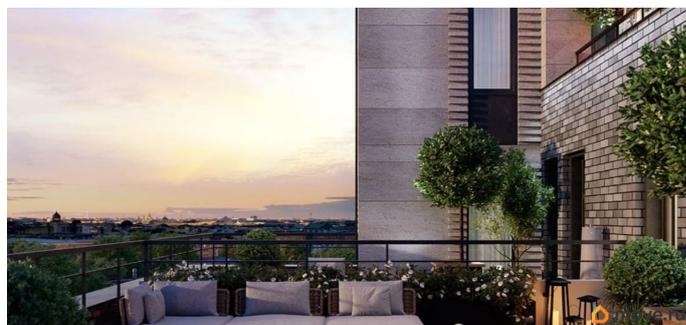
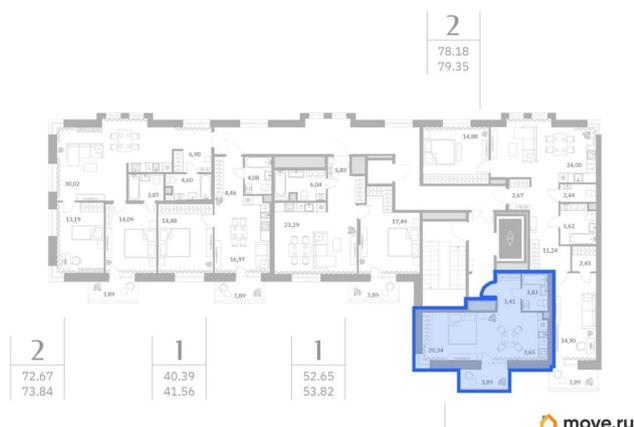
2 квартал 2026 г.

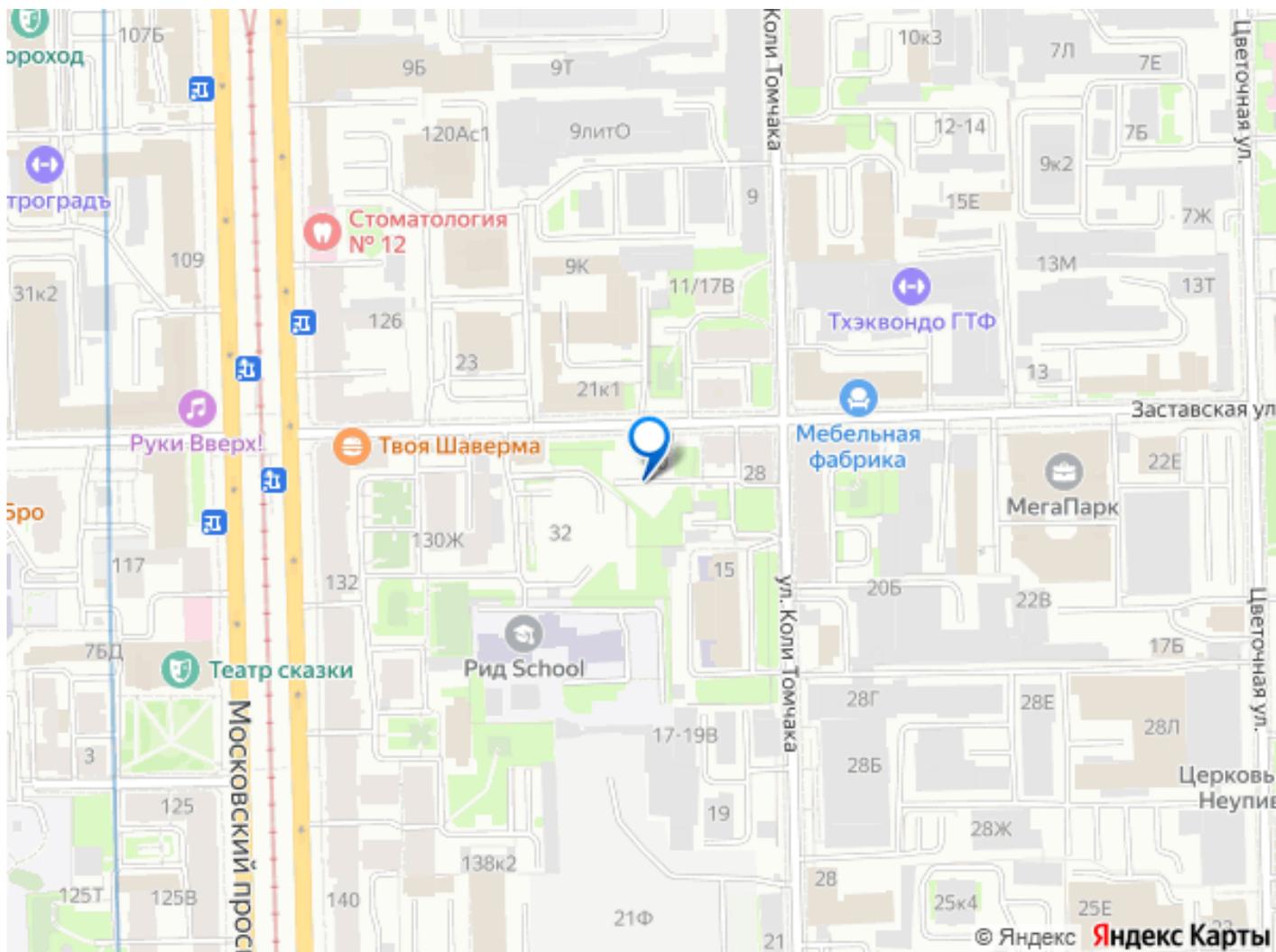
Описание

для заметок



459955 В клубном доме Talento запланировано 83 квартиры в двух разноэтажных секциях. Большинство квартир студии и однокомнатные, также есть двух- и трехкомнатные. Есть варианты с террасами, гардеробными и мастер-спальнями. Площадь квартир от 32,76 до 114,56 кв. м. Площадь террас от 22 до 55 кв.м. Высота потолка 2,88 м. Высота алюминиевых окон с двухкамерным стеклопакетом с приточными вентиляционными клапанами - 2,5 м. Все квартиры передаются с черновой отделкой. Строительство ведется по кирпично-монолитной технологии, навесные вентилируемые фасады из клинкерного кирпича и фиброцементными панелями будут исполнены в терракотовом, графитовом и сером цвете. В лобби будет работать круглосуточная служба сервиса, на первых этажах откроется коммерция, в подземном паркинге разместят 35 полумеханизированных машиномест, благодаря чему на каждом месте можно будет разместить по 2 автомобиля. Вся территория будет под видеонаблюдением, для пожарной безопасности разместят сигнализацию и систему оповещения, а в паркинге разместят автоматическую систему пожаротушения. В квартирах разместят систему «Умный дом».





Move.ru - вся недвижимость России