

🕒 Создано: 18.11.2025 в 21:34

Обновлено: 19.12.2025 в 12:07

**Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 6**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Вилькицкий, 6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

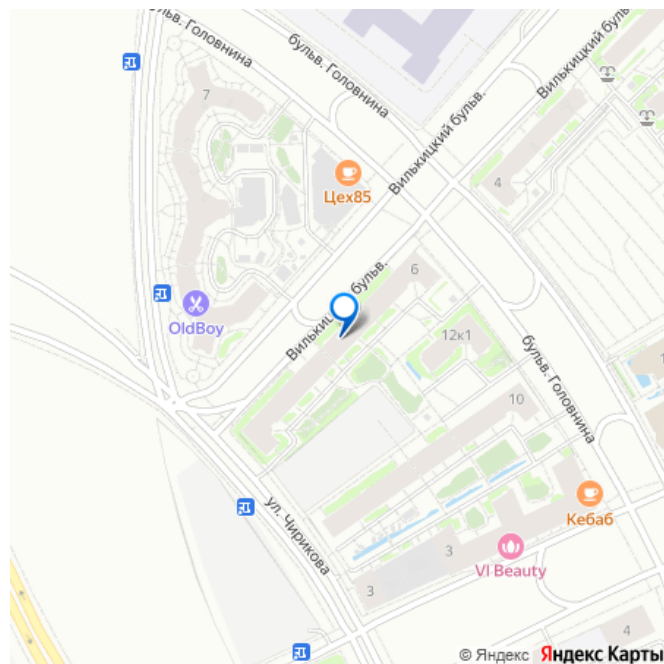
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9286782770>

**Ирина (15710028) Иванова, Будь первым**

**79110240149**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

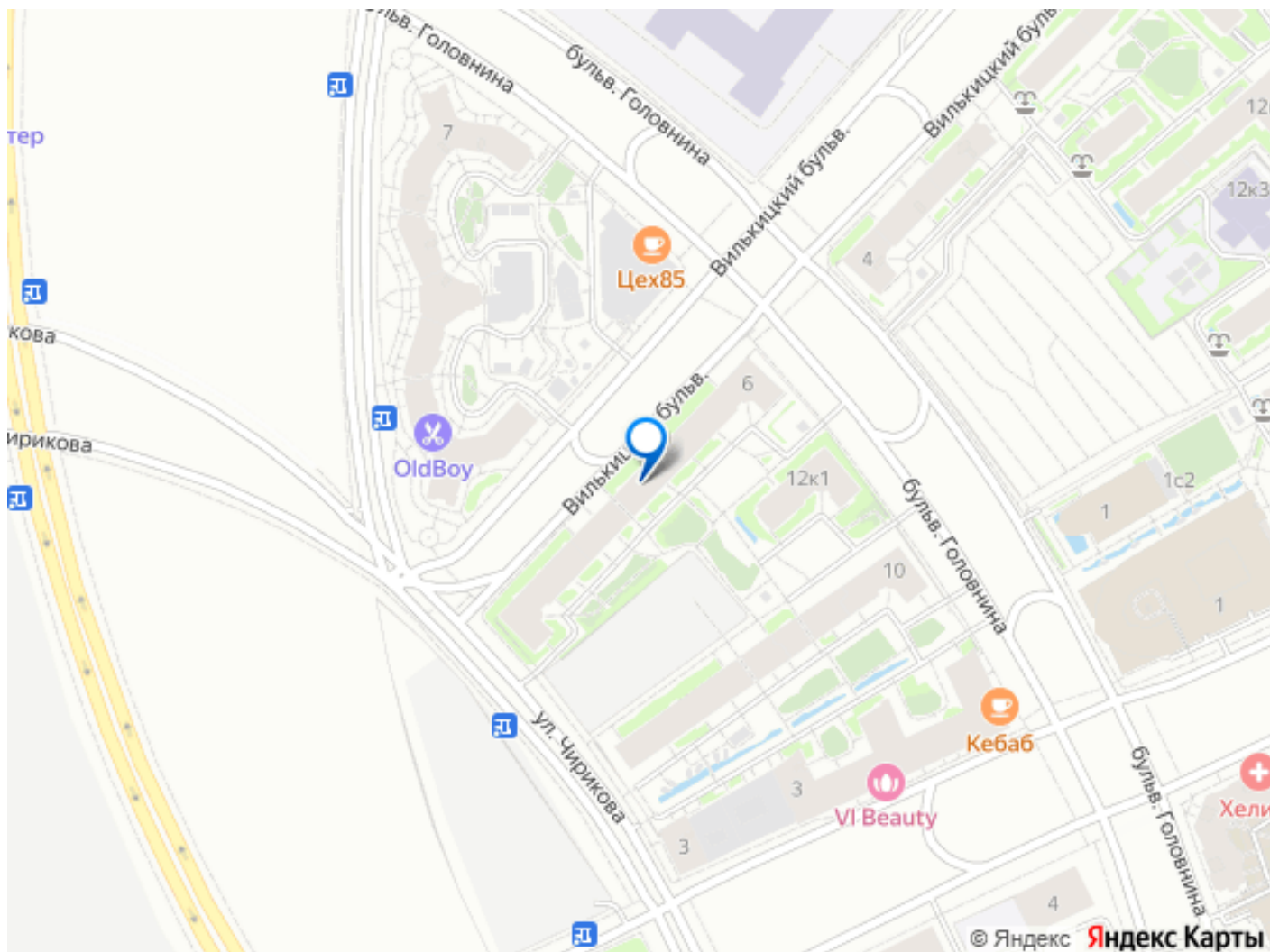
## Описание

В прямой продаже предлагаем Вам просторную квартиру студию с нестандартной планировкой. Это жилое помещение. Не апартаменты! Один собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Первая продажа. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре. Собственник будет лично присутствовать на сделке. (Собственник один молодой человек. Причина продажи понятная) В квартире произведен очень качественный ремонт. Квартира продается со всей мебелью и техникой. Состояние позволяет заехать и жить. Ремонт и обстановка продумана до мелочей для комфортного проживания. Установлен кондиционер. Просторная лоджия площадью 5,2 м2 (не учтена в площади квартиры) утеплена и превращена в маленькую комнату. Двухкамерные стеклопакеты, проведено освещение, пол с подогревом. На лоджии поместился небольшой диванчик и вместительный шкаф. В зоне кухни установлен встроенный гарнитур оборудованный духовым шкафом, варочной поверхностью, вытяжкой, встроенным

двухкамерным холодильником, СВЧ. В обеденной зоне стол, стулья, большой ЖК телевизор. В жилой зоне-угловой диван, стеллаж для мелочей. Еще одной особенностью квартиры является просторная прихожая, в которой оборудован очень вместительный встроенный шкаф-купе. Санузел в кафеле, пол с подогревом, душевая кабина. Возможно приобретение парковочного места на 5 этаже многоярусного паркинга по адресу Александра Грина дом 1 (менее 5 минут пешком от дома ). Территория комплекса закрыта. На территории оборудованы зоны отдыха. В нескольких минутах пешком набережная Финского залива. Удобная транспортная доступность-рядом с домом расположены остановки общественного транспорта. В пешей доступности множество кафе, ресторанов, продуктовых магазинов, пункты выдачи маркетплейсов.







Move.ru - вся недвижимость России