

🕒 Создано: 14.12.2025 в 16:32

Обновлено: 13.01.2026 в 16:36

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 29**

**6 980 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
29

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

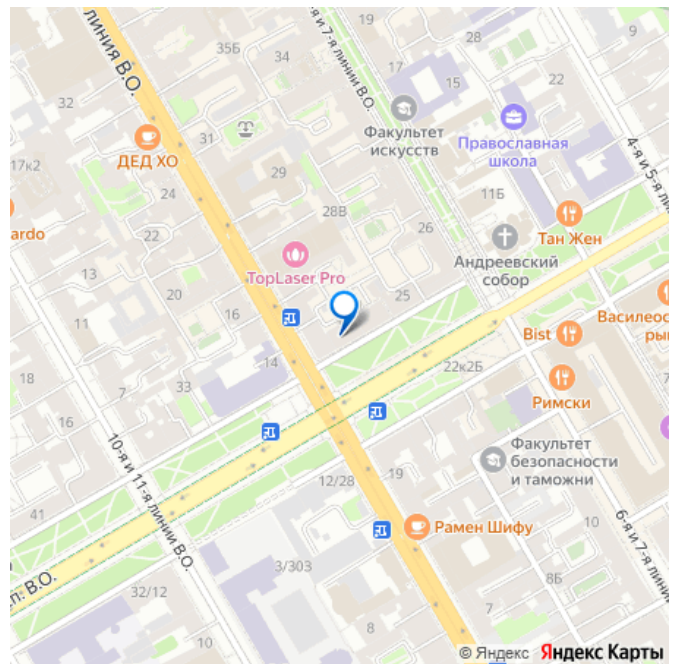
дизайнерский

<https://spb.move.ru/objects/9287408287>

**Юлия Сергеевна, YES INVEST**

**79111644598**

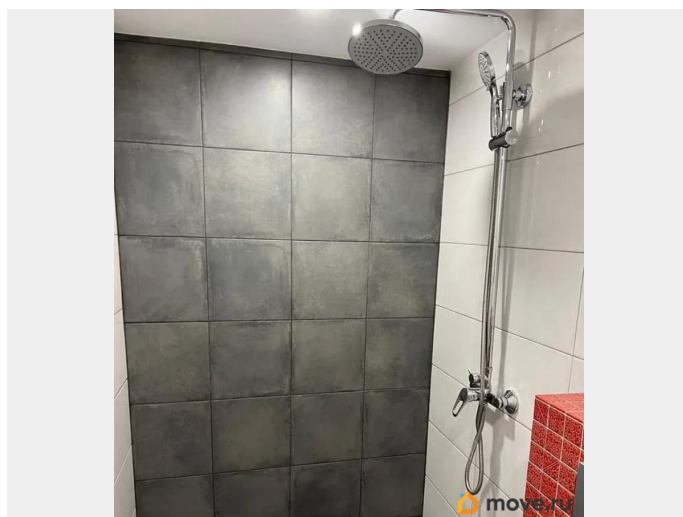
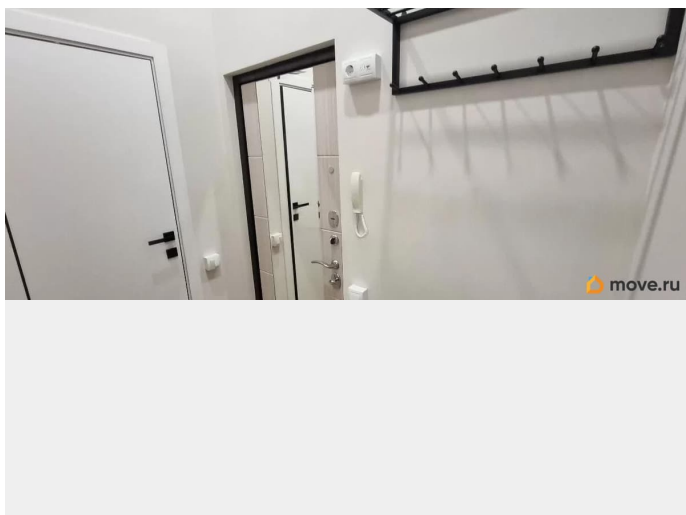
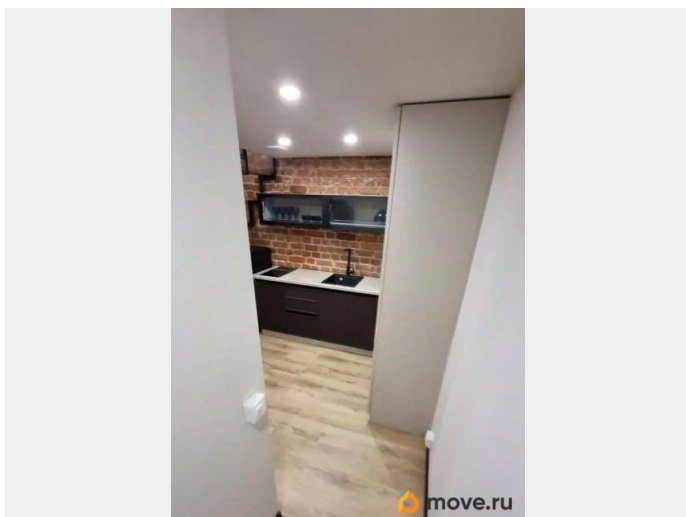
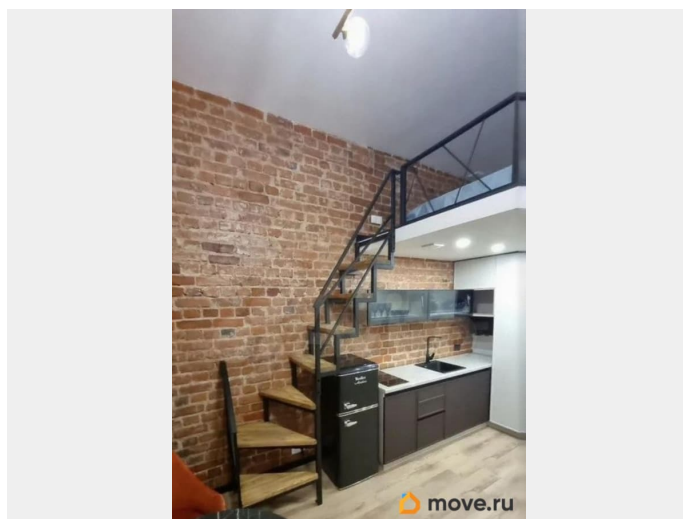
для заметок

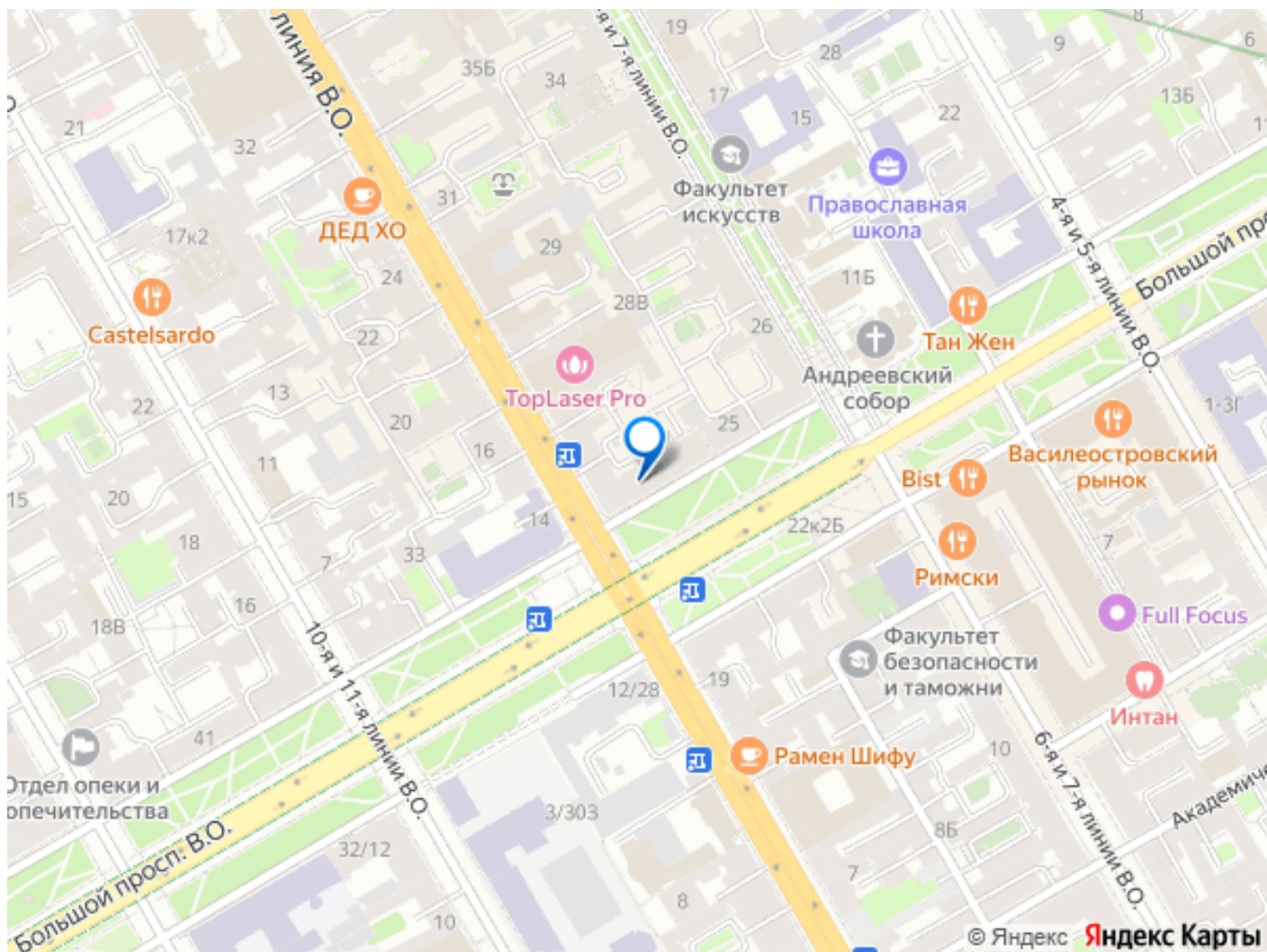


## Описание

Просторная студия с двумя окнами, недалеко от метро. Развитая инфраструктура района, общественный транспорт, магазины, ТРК, аптеки, кафе и рестораны. Ремонт выполняется с использованием новейших современных материалов, производится полная замена коммуникаций, электросети, окон. Усиленная шумоизоляция в стенах, полу и потолке, трехконтурная входная дверь. все это позволит наслаждаться домашним уютом и не слышать своих соседей. На фото вариант дизайна (можно выбрать по своему вкусу). Также можно сделать дозаказ мебели и техники. Второй ярус 6 метров, является преимуществом в студии, наличие яруса увеличивает количество спальных мест и влияет на увеличение стоимости в посуточной аренде. Площадь по полу 24 + 6 метров второй ярус. Преимущества работы с нашей компанией 100 % юридическая безопасность- сделка проводится через нотариуса. Строим и ремонтируем, как для себя, полностью меняем коммуникации во всех объектах, современный качественный ремонт. Студию можно приобрести для жизни, есть возможность оформить прописку. Инвестирование в недвижимость. Выгодная инвестиция в объекты, находящихся в пешей доступности от метро и от исторических и культурно- досуговых мест. В студии можно зарегистрироваться и проживать самостоятельно или купить в качестве инвестиций и сдавать посуточно (самостоятельно или через нашу управляющую компанию). С каждым годом стоимость этой студии будет расти и

увеличиваться доходность. Собственная управляющая компания. Все хлопоты по заселению и сдаче в аренду мы берём на себя.





Move.ru - вся недвижимость России