

Создано: 21.10.2025 в 22:34

Обновлено: 10.01.2026 в 14:05

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 63

6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 63

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

22.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

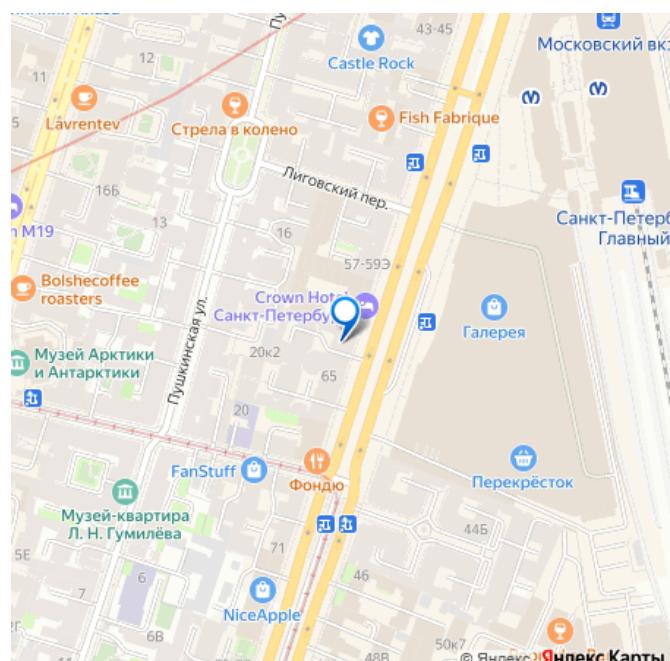
дизайнерский

<https://spb.move.ru/objects/9287874122>

Собственник

**79119808013, 7911224
9291**

для заметок

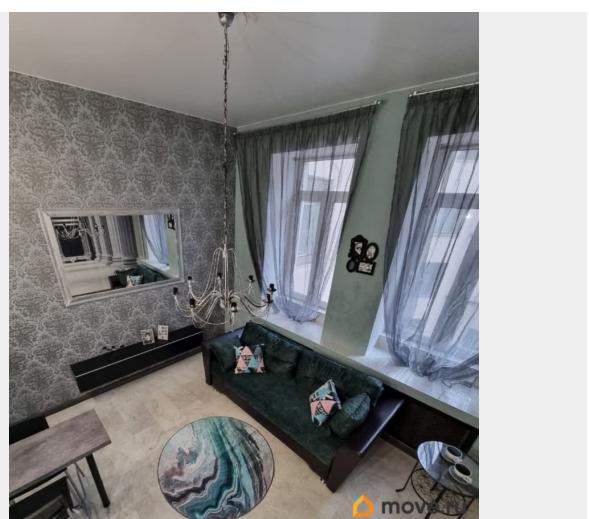


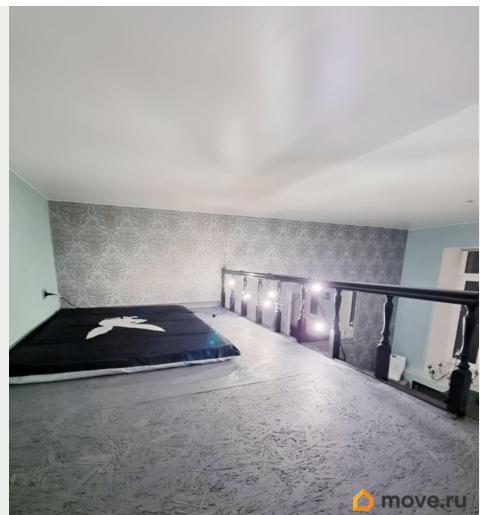
лифт, парковка

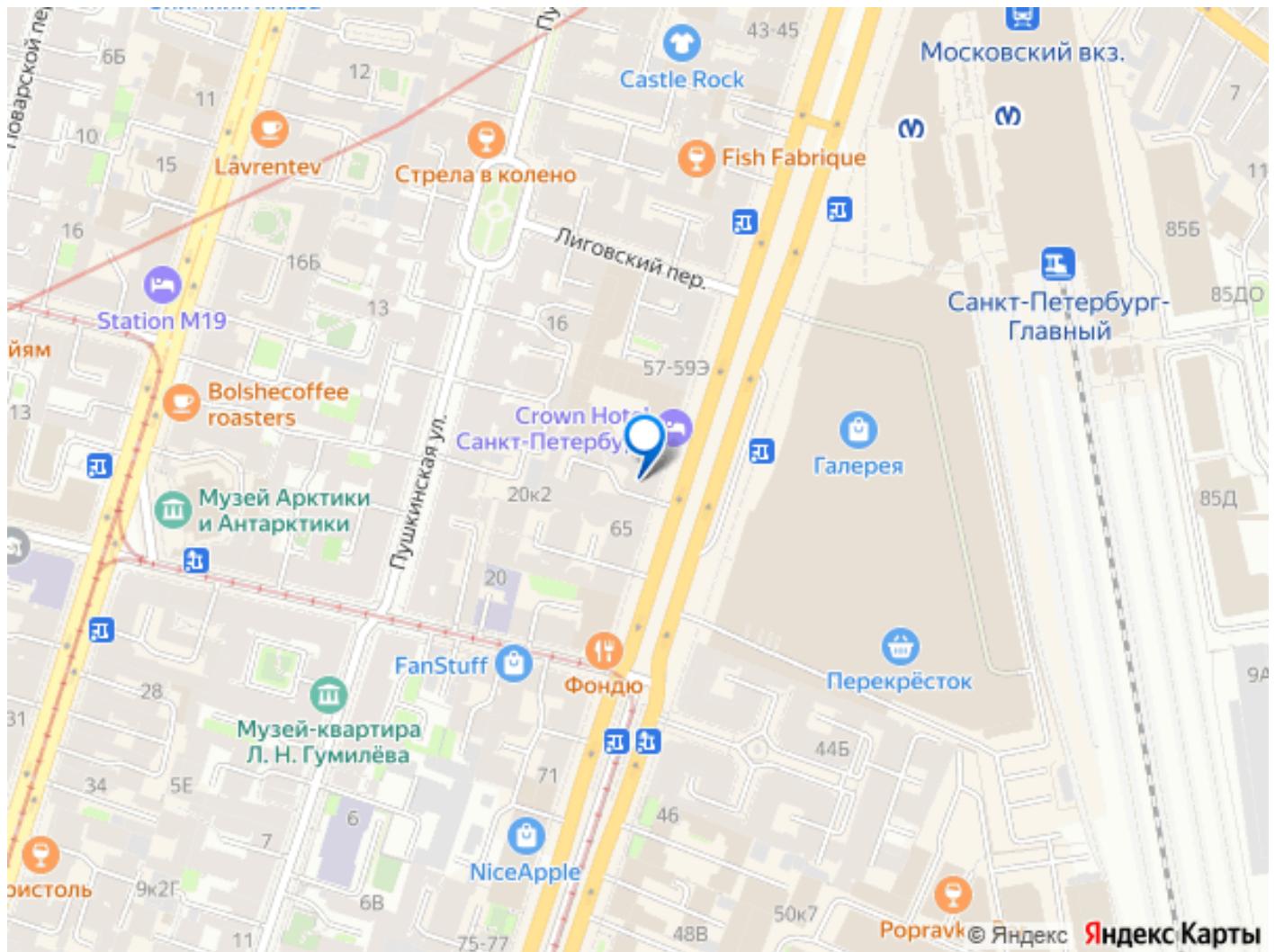
Описание

Услуги риэлтора приветствуются ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПОКУПАТЕЛЯ, оплата 100т. Без вариантов. В сердце Санкт-Петербурга, напротив «Галереи» и в непосредственной близости от Московского вокзала (+две ветки метро) продаётся Студия 22,2м², два окна на юг, светлая. Плюс второй ярус площадью 8м². Свежий ремонт «под себя». Всё, что есть в студии, остаётся покупателю.

Малонаселённая (заняты только 4 комнаты по 1 человеку в каждой), не захламлённая 8-к квартира, где часть комнат принадлежит городу и пустует. Места общего пользования частично отремонтированы (в процессе). Нижние этажи здания занимает гостиница (безопасность+перспектива расселения). Лифт. Можно сдавать в аренду, в том числе посуточную! Нотариальная сделка. Отказы готовы.







Move.ru - вся недвижимость России