

🕒 Создано: 16.01.2026 в 11:57

Обновлено: 27.01.2026 в 15:28

**Санкт-Петербург, 8-я Васильевского
острова линия, 23**

6 980 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

24 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

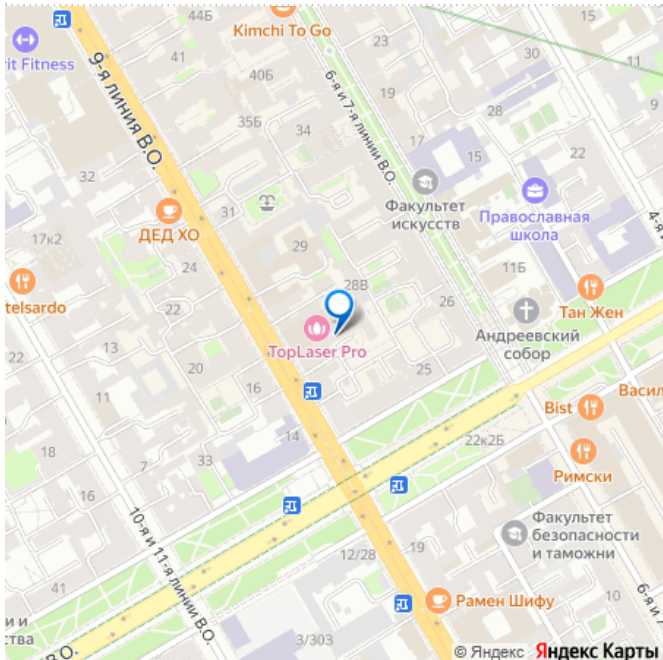
Ремонт

дизайнерский

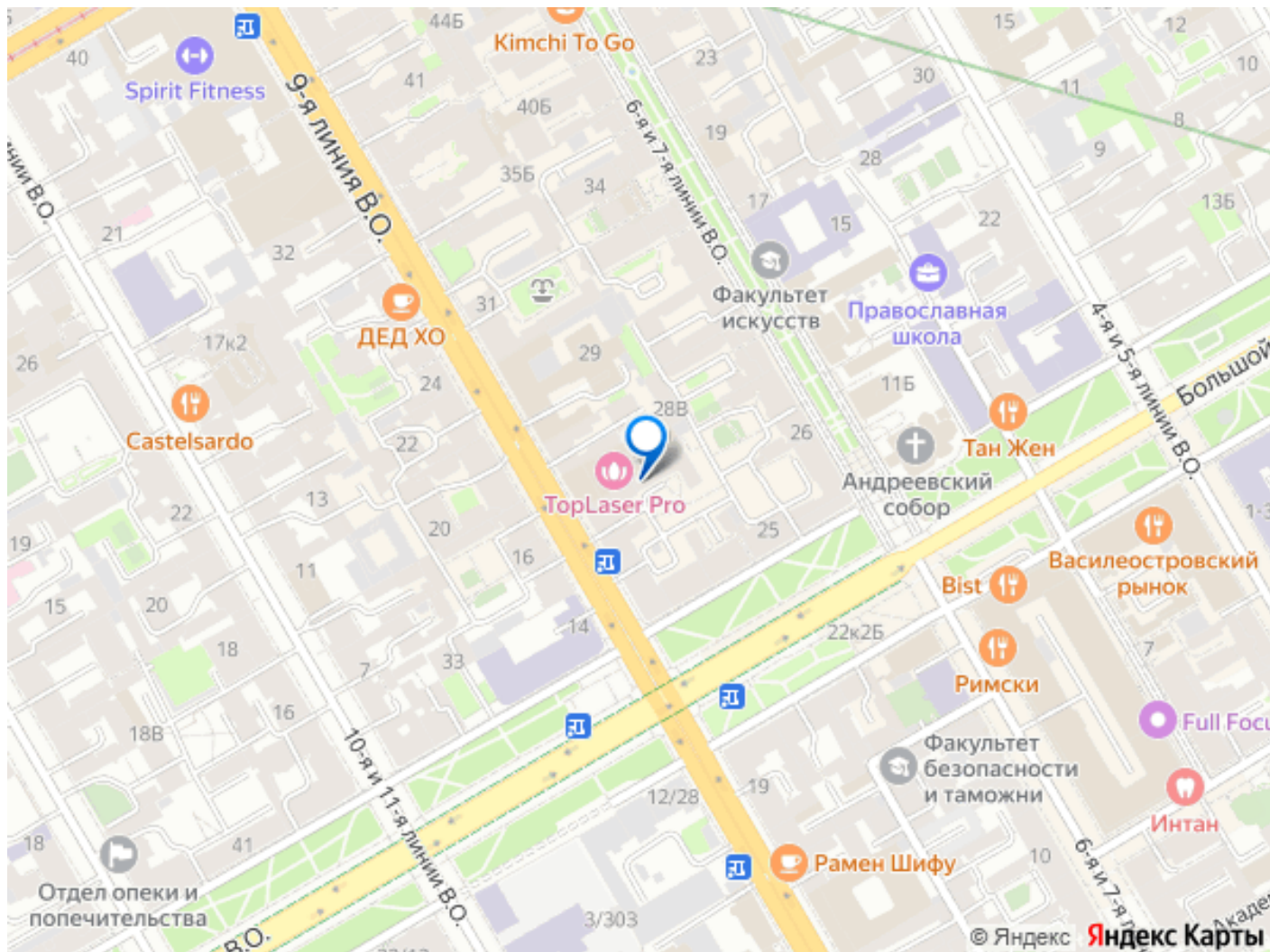
лифт

Описание

для заметок



Просторная студия 30,3 м² на Васильевском острове. Два окна во двор, этаж 2/5 Центр жизни Васильевского острова: 5-7 минут неспешным шагом до метро. Главные маршруты города — под рукой. Всё для жизни: от торговых центров до тихих скверов. Закрытый двор, парковка. Простор для жизни и творчества: Общая площадь 30,3 м². (24м + 6м второй ярус) Два окна в тихий двор. Высота потолков 3,4 м, этаж 2/5. Качественный ремонт. Отличный вариант для комфортного проживания или аренды. Качество, которое чувствуется: Полный капитальный ремонт: новые окна, сантехника, электрика, полы, перегородки. Дополнительная шумоизоляция, новая входная дверь. Готовый бизнес-актив с УК: Своя управляющая компания готова взять на себя управление арендой для пассивного дохода. Юридическая чистота и нотариальная сделка. Идеально для инвестора или для жизни в самом престижном районе ВО.



Move.ru - вся недвижимость России