

Создано: 13.02.2026 в 11:20

Обновлено: 13.02.2026 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9289839509>

Наталия Бокарева (Купчино), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, улица Генерала
Кравченко, 8

5 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 8

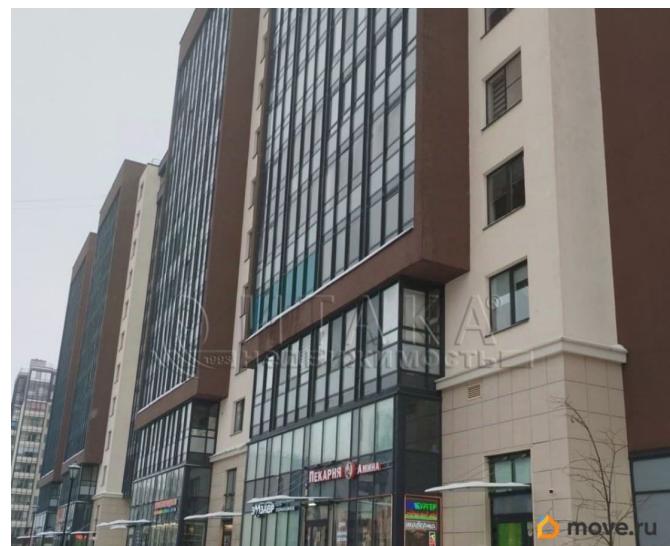
Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

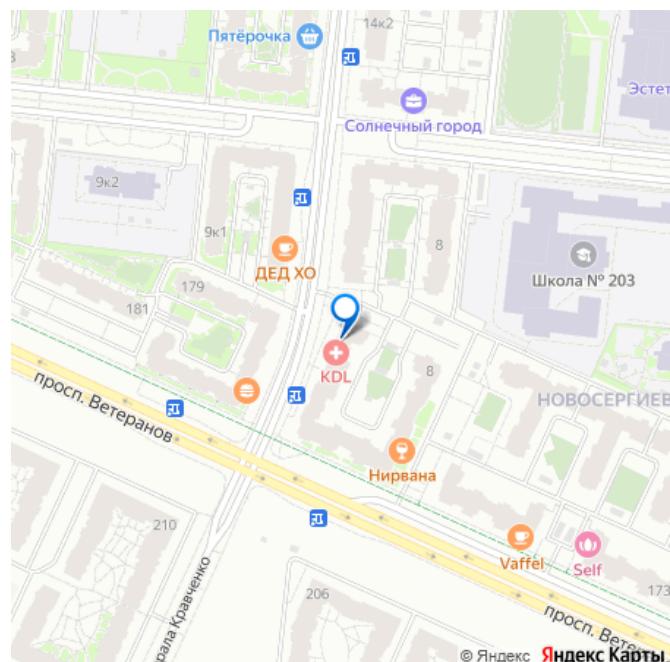
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

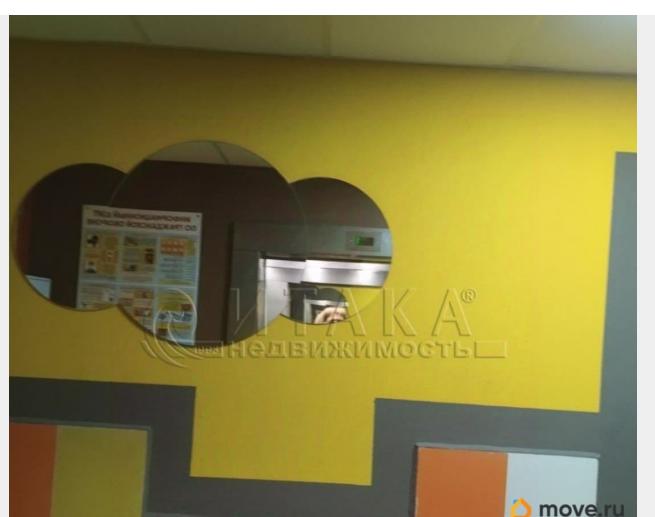
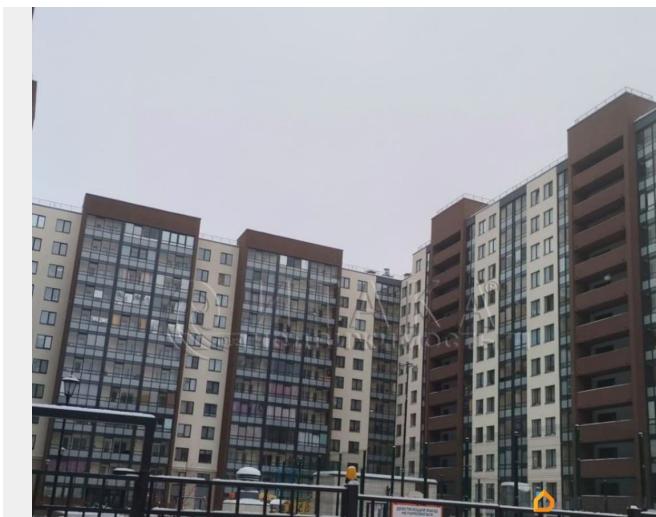
Покупка в ипотеку

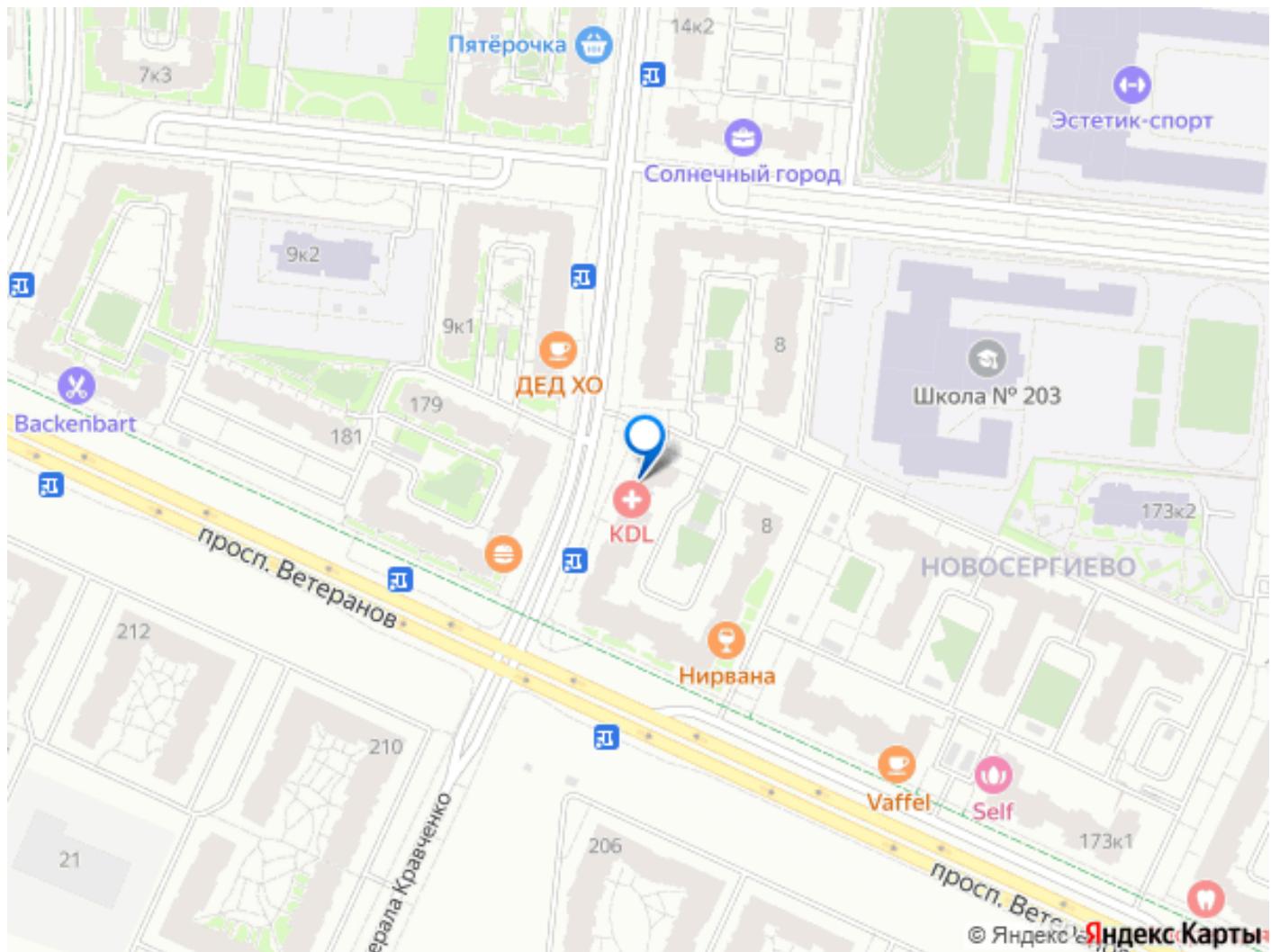


возможна ипотека, лифт

Описание

1-92826 Продаётся светлая, уютная студия в экологически чистом районе рядом с Финским заливом и парками. Студия правильной квадратной формы — никаких скошенных углов и тёмных коридоров. Мебель ставится удобно, каждый метр работает с комфортом. Отдельная гордость — большая глубокая лоджия. Это уже не балкон, а дополнительное пространство для уюта. В квартире регулируемое отопление. Сами управляете климатом и не переплачиваете за лишнее тепло. При этом полы всегда тёплые. Санузел просторный, совмещённый — всё продумано для одного взрослого человека или пары. Квартира покупалась напрямую у застройщика. Собственник — один взрослый человек, первый собственник, это обеспечивает прозрачность и чистоту сделки. Прямая продажа. Дом расположен в тихом, охраняемом квартале с закрытой территорией. Внутри — детские и спортивные площадки, окна выходят во двор, малоэтажный район с велодорожками. Выезд на КАД удобный, без пробок. До электрички — 15 минут пешком, через 22 минуты вы уже в центре города. Рядом остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить у воды, в тишине, но с быстрым доступом к городу. Звоните, пока студия свободна Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России