

Создано: 13.02.2026 в 11:20

Обновлено: 13.02.2026 в 11:50

**Санкт-Петербург, улица Генерала  
Кравченко, 8**

**5 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 8

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

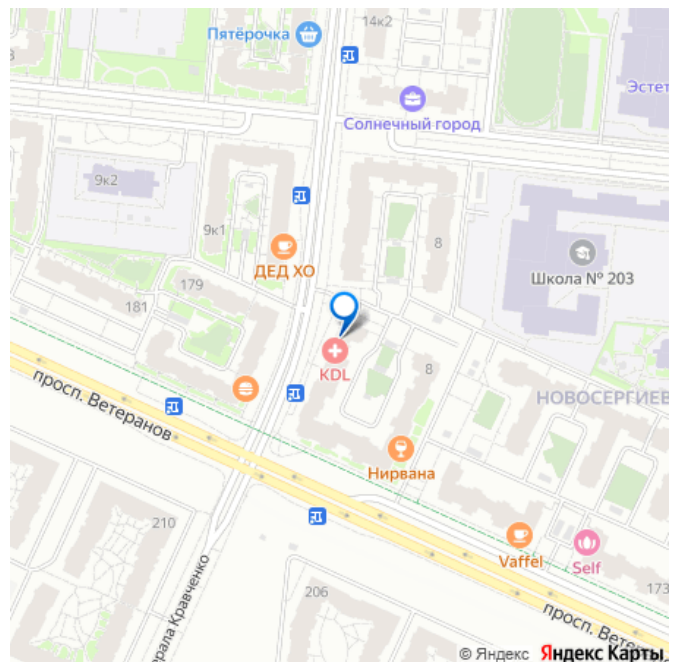
2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289839509>

**Наталия Бокарева (Купчино), Итака**  
**79817869357**

для заметок

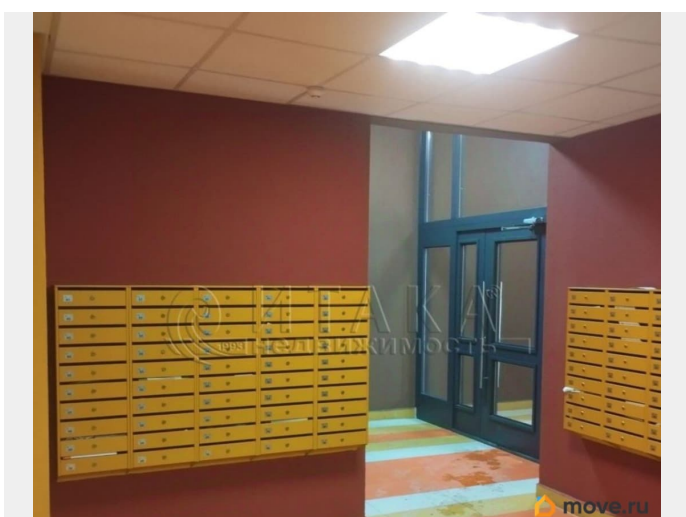
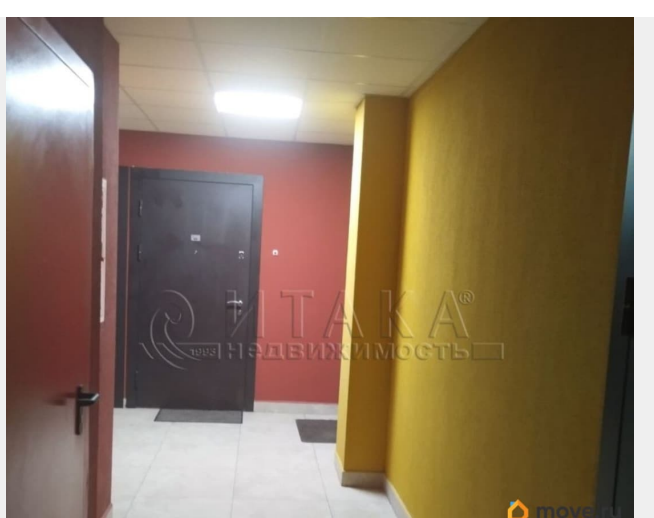
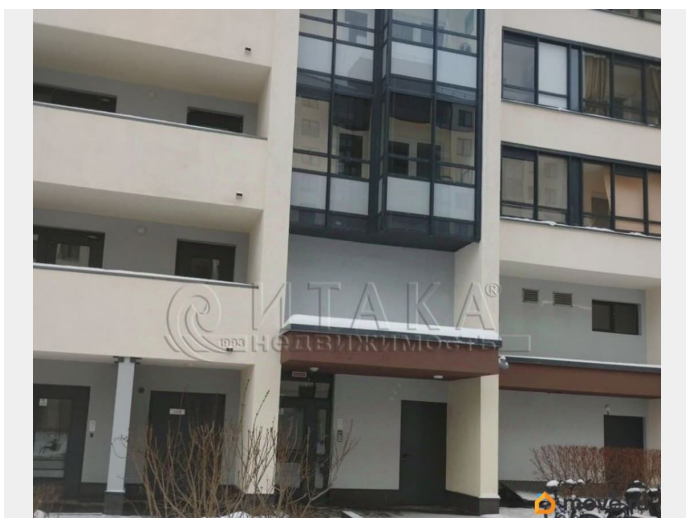
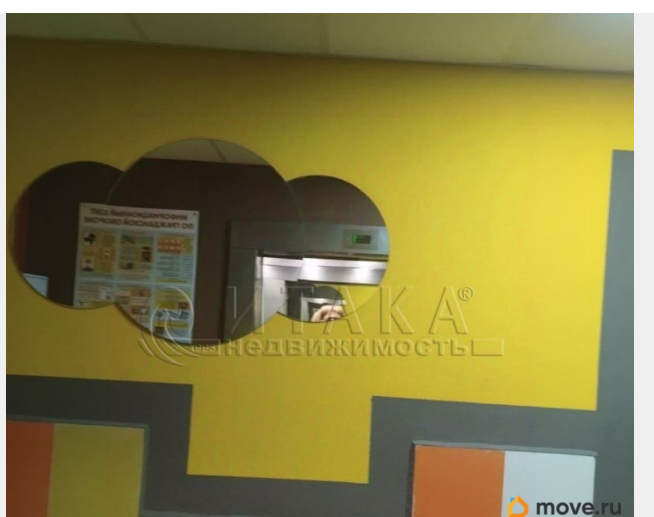


---

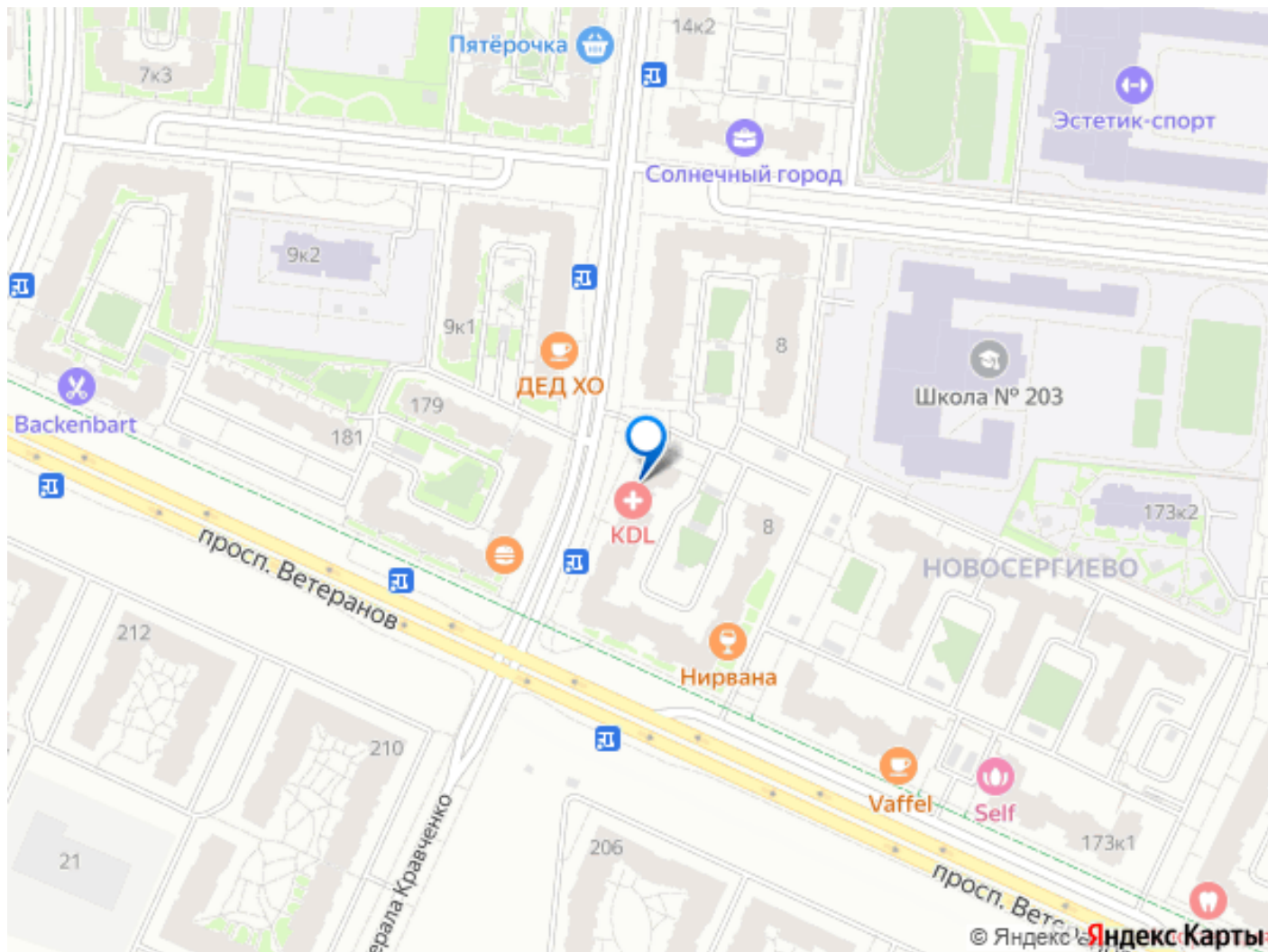
возможна ипотека, лифт

## Описание

1-92826 Продаётся светлая, уютная студия в экологически чистом районе рядом с Финским заливом и парками. Студия правильной квадратной формы — никаких скошенных углов и тёмных коридоров. Мебель ставится удобно, каждый метр работает с комфортом. Отдельная гордость — большая глубокая лоджия. Это уже не балкон, а дополнительное пространство для уюта. В квартире регулируемое отопление. Сами управляете климатом и не переплачиваете за лишнее тепло. При этом полы всегда тёплые. Санузел просторный, совмещённый — всё продумано для одного взрослого человека или пары. Квартира покупалась напрямую у застройщика. Собственник — один взрослый человек, первый собственник, это обеспечивает прозрачность и чистоту сделки. Прямая продажа. Дом расположен в тихом, охраняемом квартале с закрытой территорией. Внутри — детские и спортивные площадки, окна выходят во двор, малоэтажный район с велодорожками. Выезд на КАД удобный, без пробок. До электрички — 15 минут пешком, через 22 минуты вы уже в центре города. Рядом остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить у воды, в тишине, но с быстрым доступом к городу. Звоните, пока студия свободна Итака. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России