

🕒 Создано: 18.03.2026 в 22:04

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 23:00

**Алексей Глуховский, СТАТУС**

**79816908192**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 68к4**

**8 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

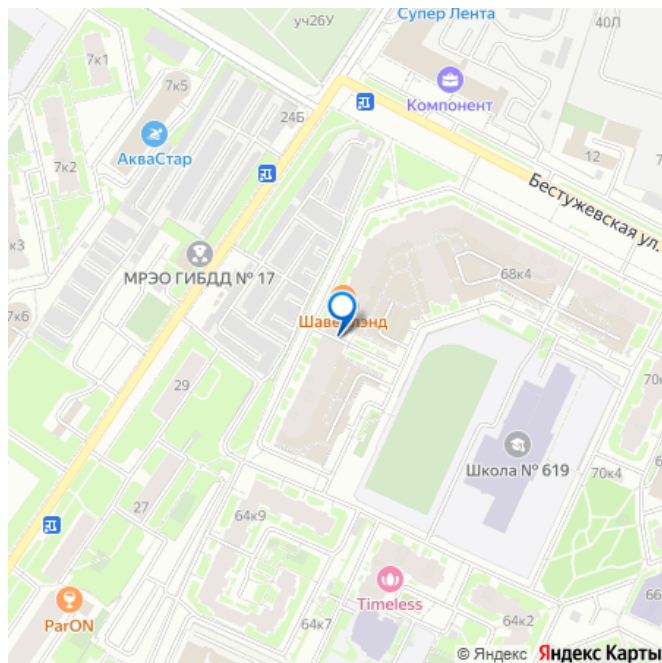
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

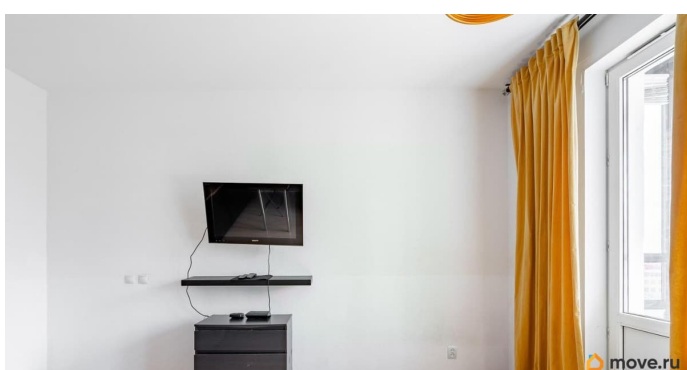
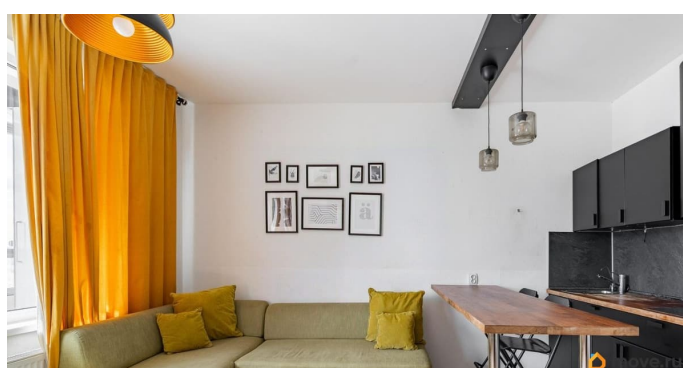
## Описание

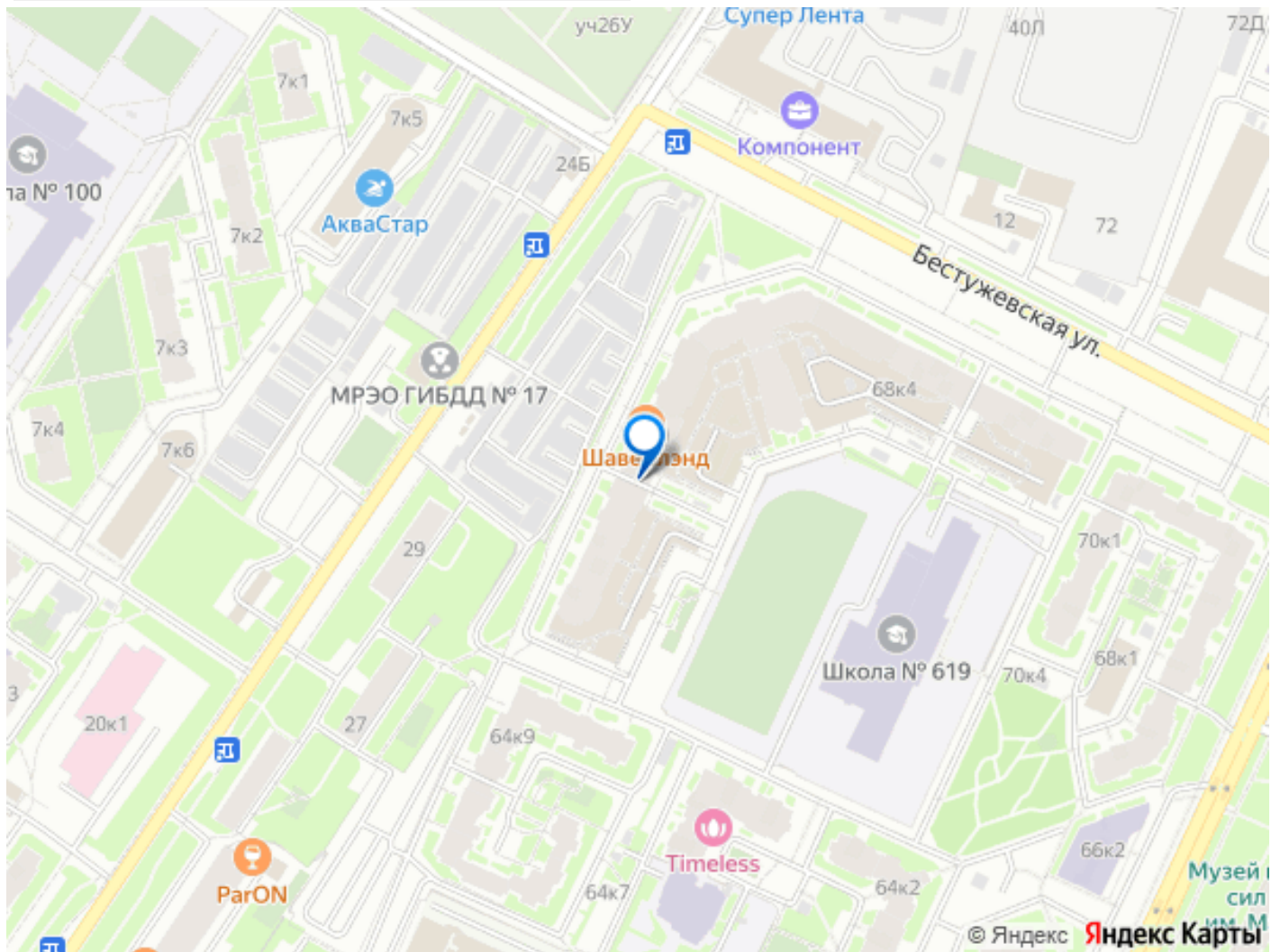
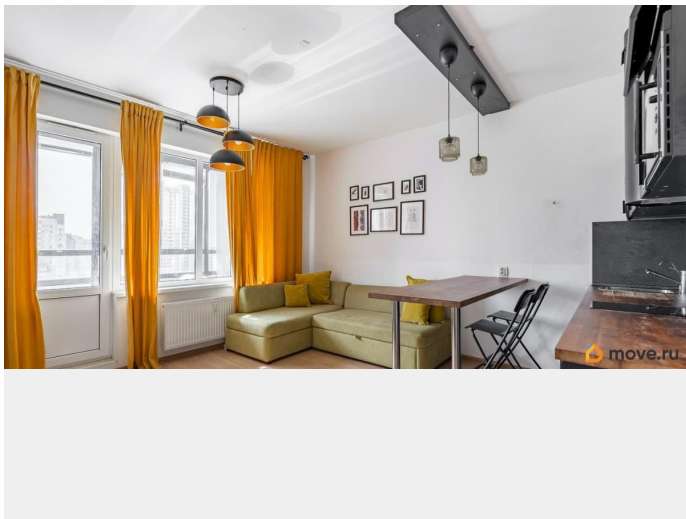
Студия 30 м<sup>2</sup> с ремонтом и мебелью в ЖК Полюстрово Парк Описание планировки: Просторная студия 30 м<sup>2</sup> с продуманной планировкой: жилая зона 18,2 м<sup>2</sup>, выделенная кухня с техникой, ниши для хранения, уютная лоджия 6,7 м<sup>2</sup> с видом во двор. Есть отдельная прихожая 3,8 м<sup>2</sup> и совмещённый санузел 4,1 м<sup>2</sup>. Квартира с качественной готовой отделкой — можно заехать и жить сразу. Локация: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 4. Район с развитой транспортной доступностью, рядом станции метро, удобный выезд на КАД и центр города. Тихий двор без шума магистралей.

Инфраструктура: Во дворе — современные детские площадки и зоны отдыха. В шаговой доступности: супермаркеты, кофейни, школы, детские сады и фитнес-центры.

Рядом зелёные зоны для прогулок и спорта. Для кого квартира? Идеальный вариант для студентов, молодого специалиста, пары или инвестора. Студия отлично подойдёт как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Условия продажи: Прямая продажа.

Один взрослый собственник. Квартира без обременений, с мебелью и техникой. Полный комплект документов готов к сделке. Не упустите шанс купить просторную студию с ремонтом в обжитом районе Петербурга! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России