

🕒 Создано: 06.04.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:53

**Санкт-Петербург, улица Александра
Матросова, 1**

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

парковка

<https://spb.move.ru/objects/9293494629>

Этажи Санкт-Петербург, Этажи Санкт-Петербург

79119385883

для заметок

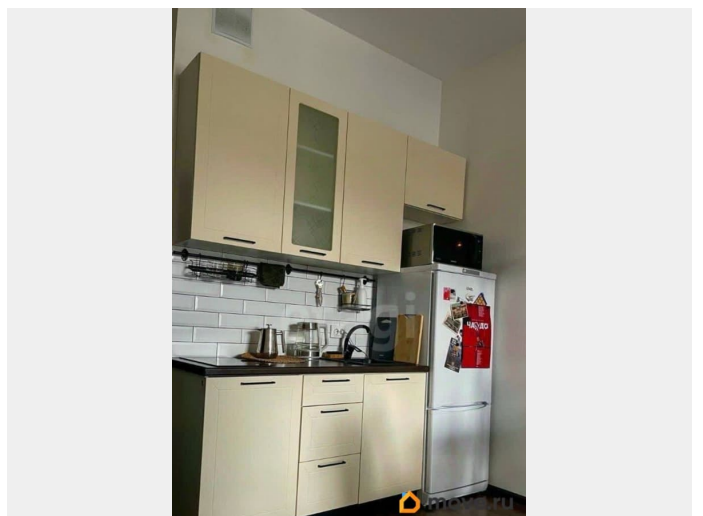
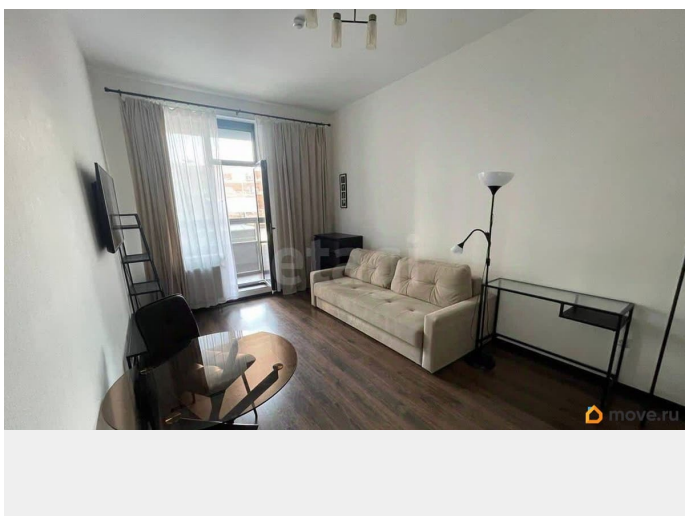
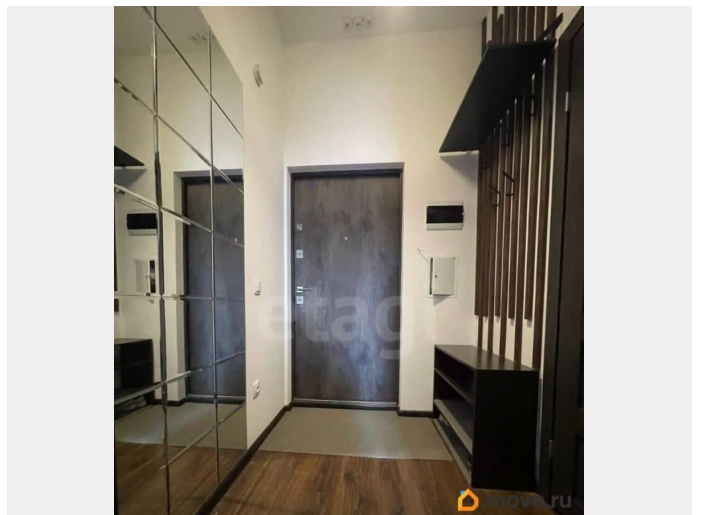
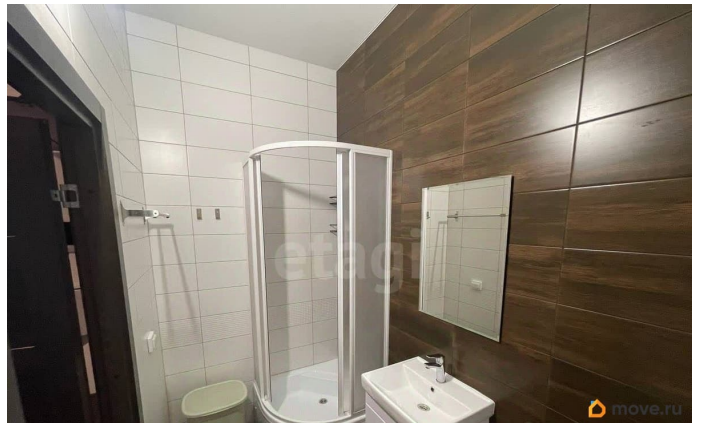
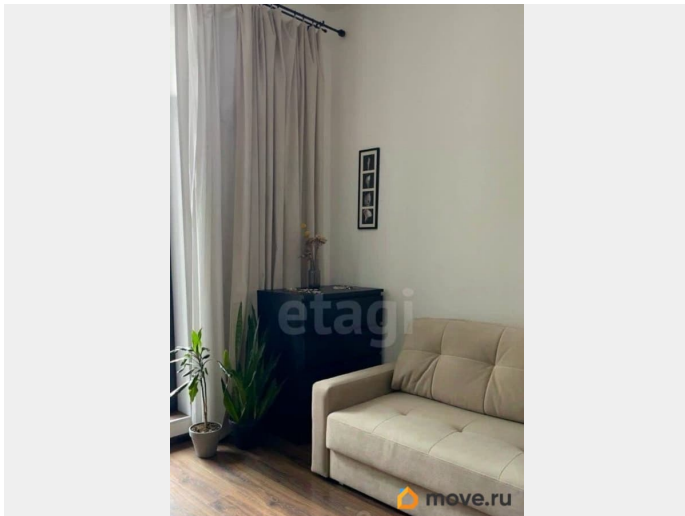


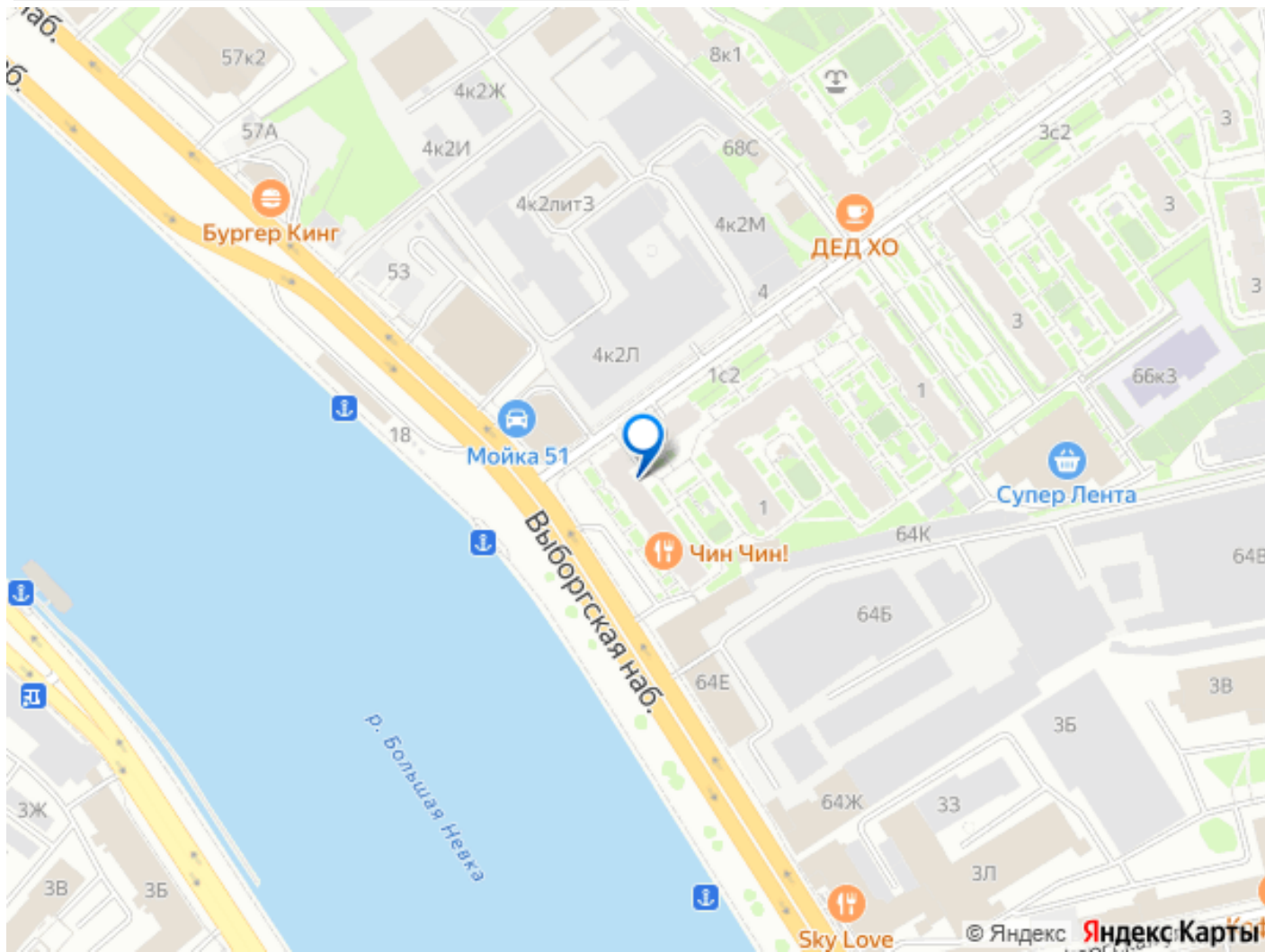
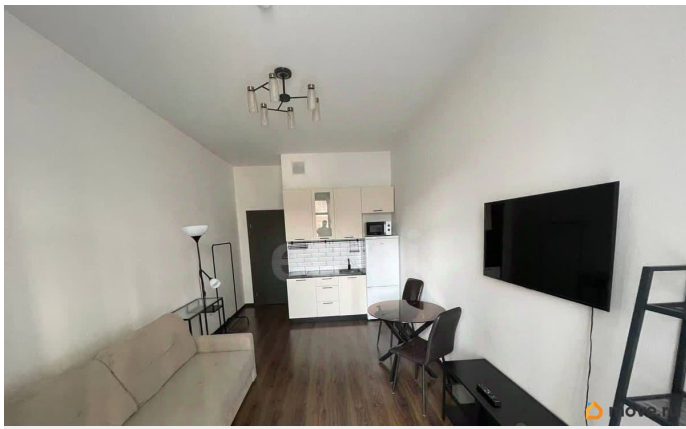
Описание

Продаем стильную студию в современном ЖК бизнес-класса «Притяжение» на Выборгской набережной! ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один совершеннолетний собственник, будет лично присутствовать на сделке. Без обременений, без использования материнского капитала. Показываем полную стоимость в договоре. Готовы к быстрому выходу на сделку. Квартира подходит под ипотеку. ПРО КВАРТИРУ: Функциональная и продуманная студия с комфортной планировкой! Общая площадь — 30 м². Жилая площадь — 25.8 м². Высота потолков — 3 м. Квартира расположена на 2 этаже из 9. Выполнен качественный евроремонт с использованием современных материалов. Установлен теплый пол в санузле. Совмещенный санузел полностью оборудован. Есть лоджия с панорамным безрамочным остеклением — много света и ощущение пространства! Окна выходят во двор — тихо и уютно. Квартира полностью готова к проживанию: кухонный гарнитур места для хранения спальные места холодильник стиральная машина Идеально подойдет как для жизни, так и для сдачи в аренду. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Современный жилой комплекс бизнес-класса с закрытой территорией и высоким уровнем сервиса. Вход через ресепшен с администратором Ухоженная территория с ландшафтным дизайном Детские и спортивные площадки Бесплатная закрытая парковка для жителей В пешей доступности: — Петроградская сторона — Ботанический сад — набережные и прогулочные зоны Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, метро в пешей доступности, удобный выезд в центр города. Поблизости есть всё необходимое



для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, кафе, фитнес-клубы, медицинские учреждения. Звоните и записывайтесь на просмотр! БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ ПО СДЕЛКЕ! Код пользователя: 202485 Номер в базе: 12288695





Move.ru - вся недвижимость России