

Санкт-Петербург, Конная ул, 5/36

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Конная ул, 5/36

Улица

[улица Конная](#)

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

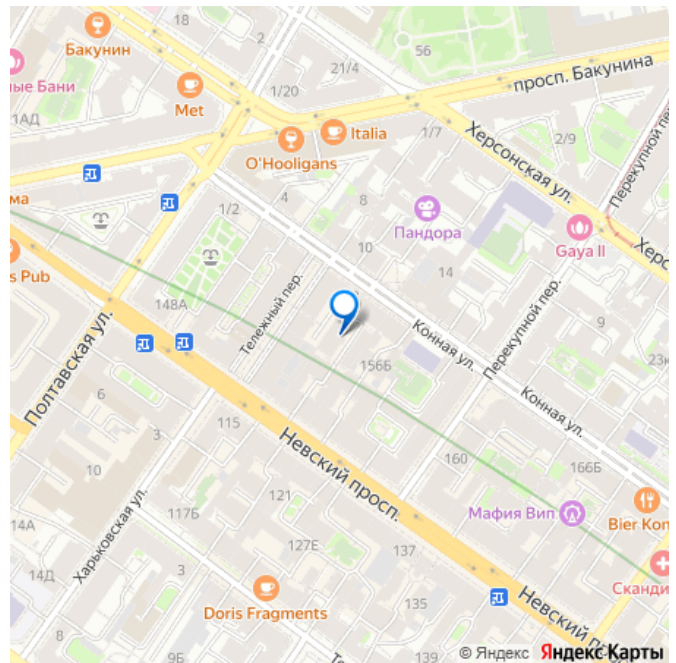
Квартира в новостройке

да

Описание

Комната, переделанная в студию. Своя кухня, туалет и душевая кабинка. Комната тридцать метров площадью, за ней отдельный санузел + 4,2 квадратных метра. ТАКИМ ОБРАЗОМ, ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ СТУДИИ ПОЛУЧАЕТСЯ 34,2 МЕТРА. Стиральная машина стоит на общей кухне, есть возможность переместить в комнату. Высокие потолки. Два больших окна. Выдвижная двуспальная кровать и встроенные длинные ящики в подиуме.

для заметок



Установлен отдельный счётчик электроэнергии. Другие четыре комнаты в квартире принадлежат двум собственникам, матери и сыну. В одной проживает собственница, три других сдаются. Арендаторы тихие, утром уходят на работу, вечером ложатся спать, часто кто-то уезжает на несколько месяцев, и отсутствует. Места общего пользования чистые, отремонтированные. Есть встроенные шкафы в стенах, можно хранить вещи. В наличии парковочное место во дворе. В парадной есть лифт. Дом после ремонта. Двор тихий, рядом красивая аллея, Овсянниковский сад. До двух станций метро – Площадь Восстания и Площадь Александра Невского – 13 минут пешком. В радиусе пяти минут три продуктовых, несколько баров, пекарня, зоомагазин, детский сад, рестораны и бутики. Просмотры по договоренности

