

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 18.02.2026 в 01:57

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 82к1**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 82к1

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

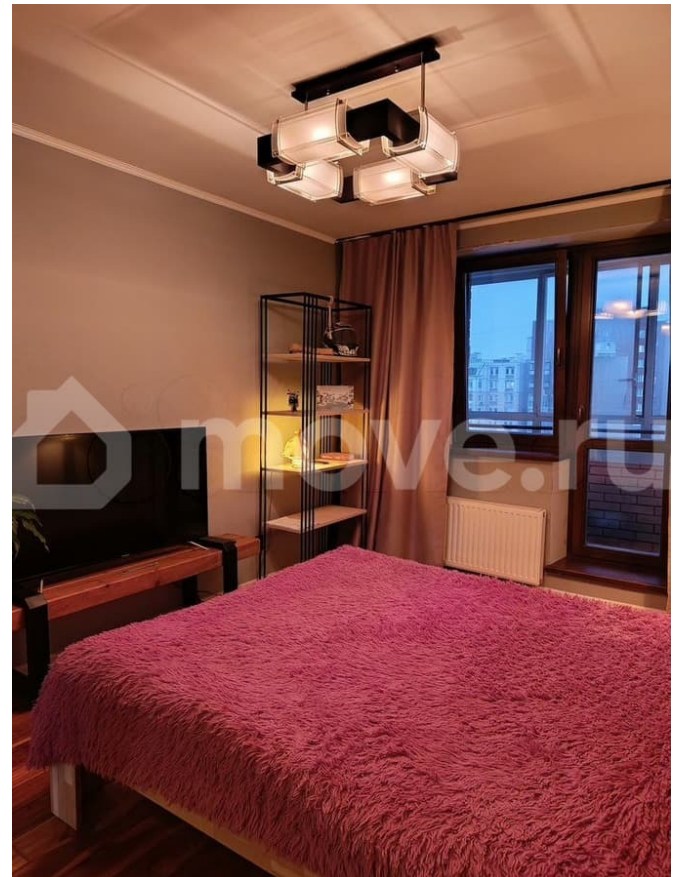
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

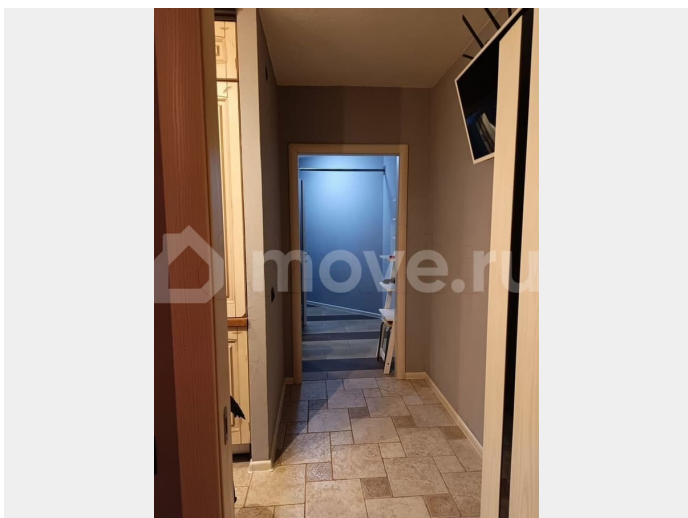
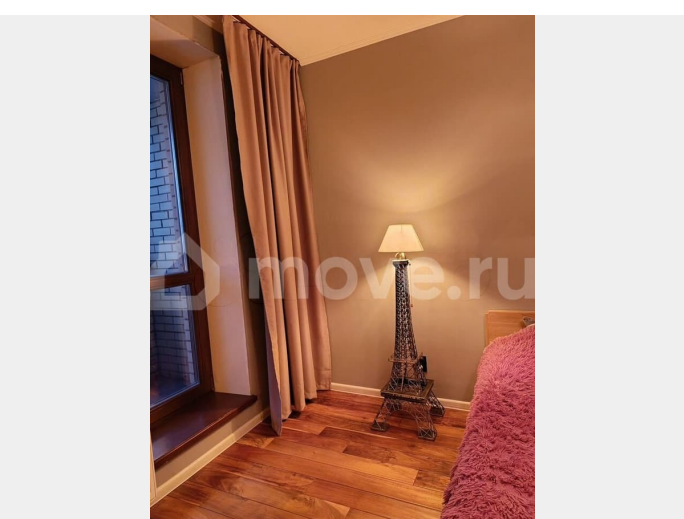
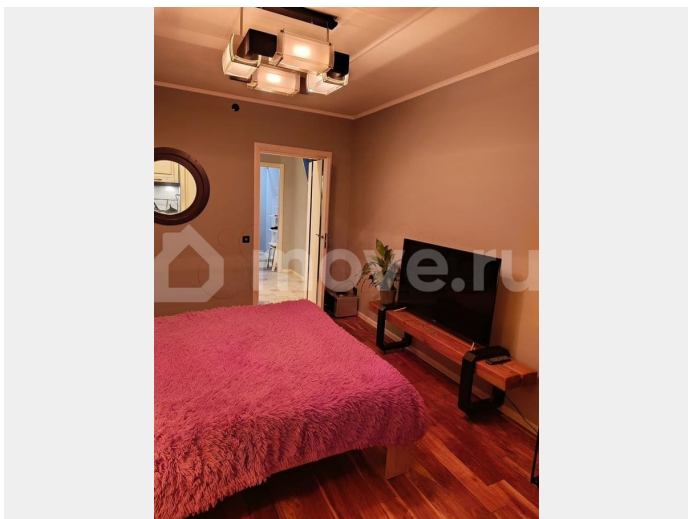
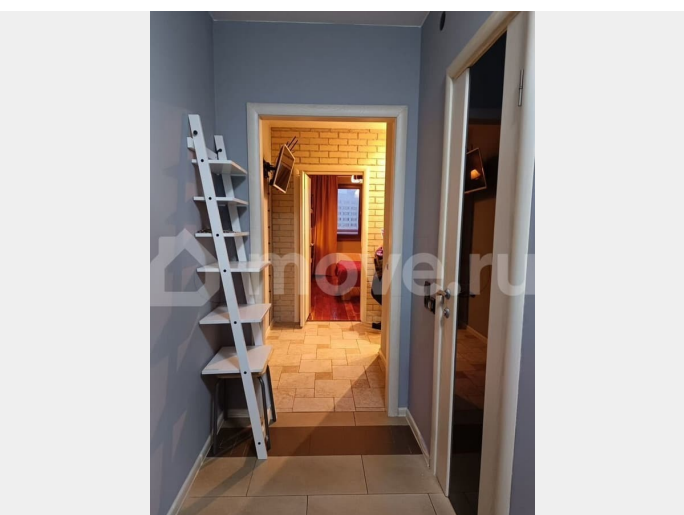
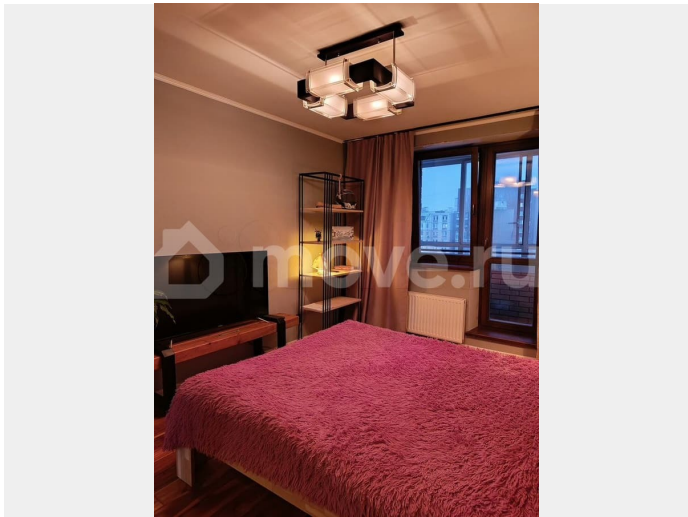


## Описание

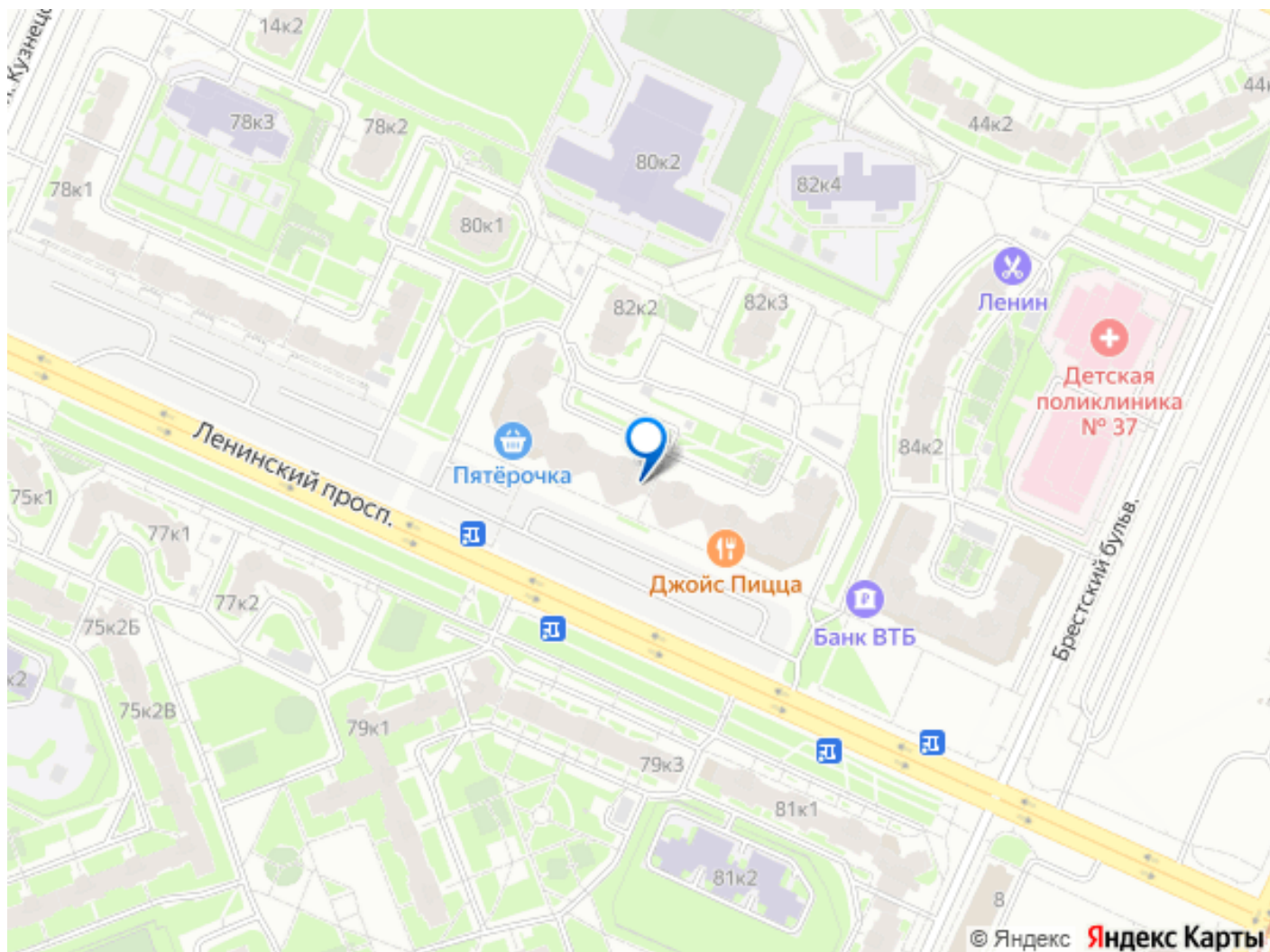
Продается стильная 1-комнатная квартира 30 м<sup>2</sup> на высоком этаже рядом Финский залив! Ключевые преимущества: Просторная студия с ремонтом: 30 квадратных метров свободной планировки, позволяющей зонировать пространство под ваши нужды. Чистая, светлая, готовая к заселению. Вид и воздух: Квартира расположена на 12 этаже из 20, что гарантирует обилие солнечного света, панорамные виды и тишину. Рядом —

акватория Финского залива. Отличная локация в Красносельском районе: Современный и перспективный район с развитой инфраструктурой. Что есть рядом : Финский залив и набережные: В нескольких минутах ходьбы. Идеально для прогулок, пробежек, пикников и любования закатами. Отличная экология и чувство простора. Транспортная доступность: Открывается метро рядом. Быстрый выезд на КАД и в центр. В шаговой доступности общественный транспорт. Инфраструктура: В микрорайоне присутствуют все необходимые объекты: Торговые центры и супермаркеты («Жемчужная плаза», «Максимум», «Перекресток», «Магнит», «Пятерочка» и др.). Школа, детские сад во дворе дома, поликлиники. Кафе, рестораны. Спортивные комплексы и фитнес-клубы. Дом и подъезд: Современная многоэтажка 2011 г.п., оборудована лифтами. Приватная, ухоженная территория. Технические детали: Этаж: 12/20. Санузел: совмещённый « лоджия с прекрасным видом». Состояние: «хороший ремонт», можно сразу жить полностью отсееется вся техника и мебель Идеально для: Молодого специалиста, который ценит комфорт и вид из окна. Пары, желающей жить в тихом месте у воды с хорошей транспортной доступностью. Инвестора, так как район активно развивается. Цена конкурентная! Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Квартира в ипотеке. Возможен торг.









Move.ru - вся недвижимость России