

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 17.02.2026 в 01:24

<https://spb.move.ru/objects/9290015590>**тату.tattoo, тату.tattoo****89251234567****Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 63****6 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 63

Улица

[Лиговский переулок](#)**Квартира**

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Агентам только с уже найденным покупателем! В сердце Санкт-Петербурга, напротив ТЦ «Галерея» и в непосредственной близости от Московского вокзала (+две ветки метро) продаётся светлая, тёплая студия 22,2м?, с дизайнерским ремонтом, плюс второй ярус площадью 8м?. Солнечная сторона, окна - в тихий двор, не жарко летом, тепло зимой Есть лифт. В студии можно сделать постоянную прописку Шикарная локация для инвестиций! Годовой доход при суточной сдаче в аренду от 1500000! Рядом



для заметок



самый большой ТЦ Санкт-Петербурга, Центральный вокзал города, море кафе, кинотеатров, музеев. Метро в пешей доступности Свежий ремонт «под себя». Заезжай и живи! Без обременений и ограничений, быстрый выход на сделку, отказы получены. Нижние этажи здания занимает гостиница= (безопасность+перспектива расселения, лестница и лифт под камерами.) Идеально для проживания. Можно сдавать в аренду, посуточно и длительно Агенту, который поможет с продажей комнаты, вознаграждение 100000. Для уточнения лучше пишите, на звонки не всегда могу ответить Услуги риэлтора приветствуются ТОЛЬКО ПРИ НАЛИЧИИ ПОКУПАТЕЛЯ.

Реальному покупателю торг.





