

🕒 Создано: 03.09.2025 в 19:35

Обновлено: 28.12.2025 в 18:11

**Санкт-Петербург, улица Русановская,
19к1**

5 140 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 19к1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

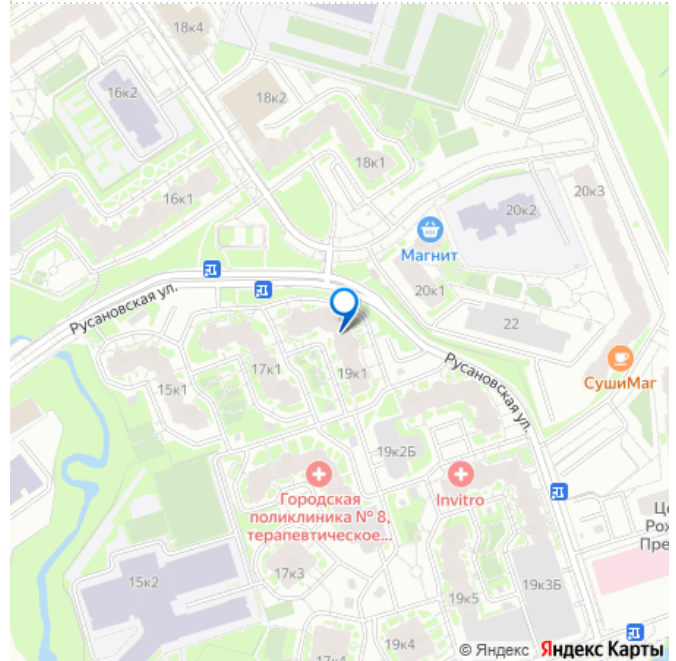
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

К продаже предлагается уютная студия в ЖК «Ласточкино гнездо». О доме: Дом монолитный 2013 года постройки.

Застройщик- Эталон. Дом комфорт- класса, в доме 2 лифта. За домом следят хорошо.

Соседи тихие и спокойные. Во дворе расположены детские и спортивные площадки. Двор без машин, по всему ЖК видеонаблюдение. О квартире: Квартира общей площадью 30 м.кв. расположена на комфортном 16 этаже 16- этажного дома(над квартирой расположен технический этаж, поэтому никаких протечек не бывает). В квартире был выполнен качественный ремонт, делали для себя. В квартире очень тепло. Из окон открывается шикарный вид на Вантовый мост. Инфраструктура:

Инфраструктура развита очень хорошо.

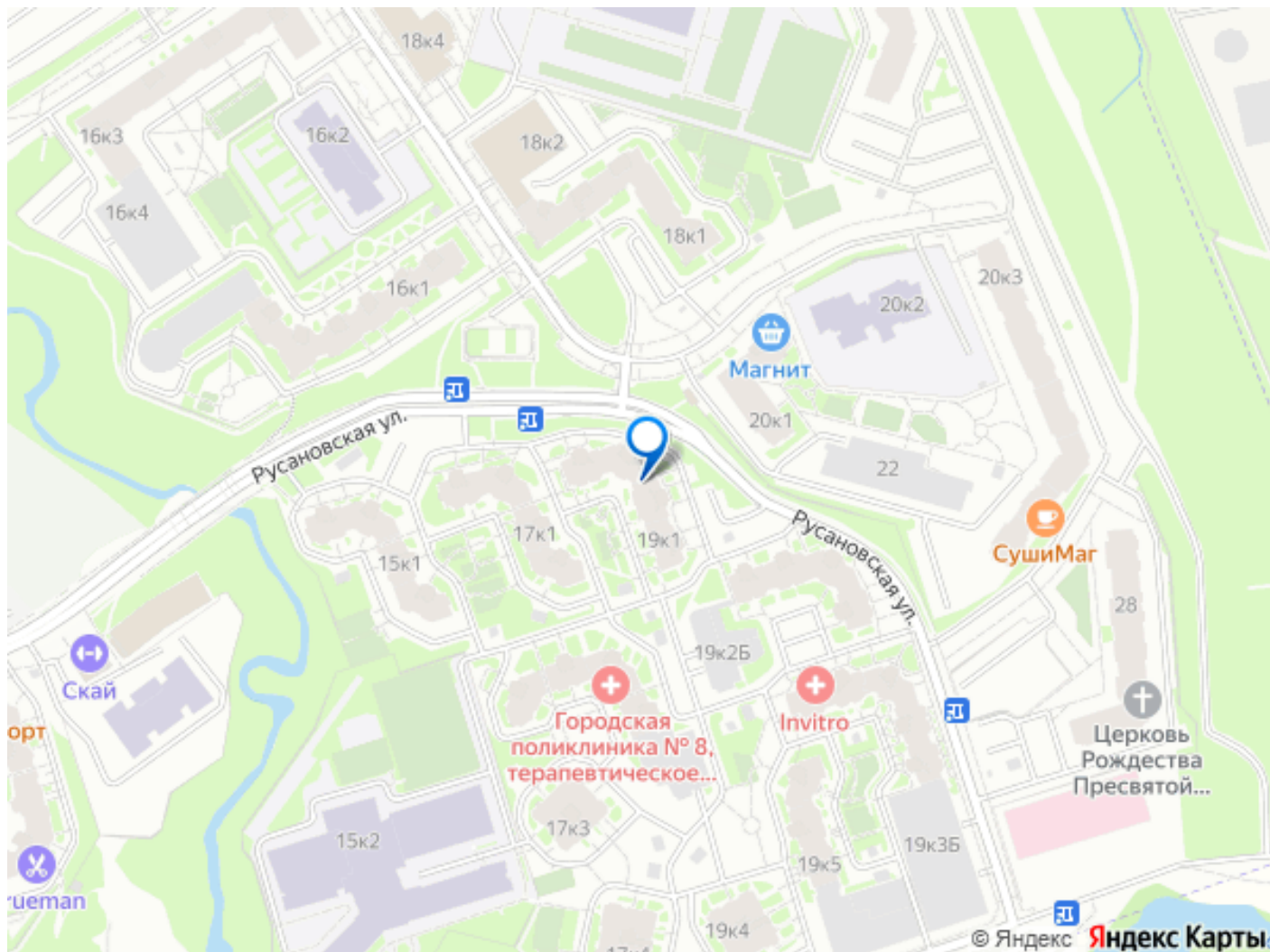
Около дома расположены школы, детские сады, магазин, поликлиники, мед. центры, аптеки, пвз.

О сделке: Квартира принадлежит 1 взрослому собственнику.

Приобреталась не в браке. Есть остаток по ипотеке- 1.000.000(Сбербанк). Готовы к быстрому выходу на сделку. Прямая продажа. Перепланировок не было.

Материнский капитал не использовался.

Звоните! Организуем показ в удобное для Вас время! Код пользователя: 141676 Номер в базе: 9742605



Move.ru - вся недвижимость России