

Татьяна, Риелтор

**89251234567**

Создано: 17.02.2026 в 01:17

Обновлено: 17.02.2026 в 01:17

Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1

**7 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

10/28

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



## Описание

Студия 30 м2 у м. Купчино — 3 минуты пешком | 10 этаж | жизнь с комфортом! Представьте: вы выходите из дома — и через 3-4 минуты уже в метро «Купчино». Возвращаетесь вечером — подземный паркинг, лифт, светлая студия на 10-м этаже, тишина и ощущение, что вы дома. Продаётся уютная, современная студия от собственника — идеальный вариант для жизни или выгодной инвестиции. О квартире высокий

10-й этаж — больше света, воздуха и приватности комфортный формат студии: легко жить, легко сдавать состояние «заезжай и живи» / «сразу под аренду» Всё для удобства — прямо в доме новейший фитнес-зал магазины и уютные кафе пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс подземный паркинг — редкое и ценное преимущество Локация, которая работает на вас метро «Купчино» — 3-4 минуты пешком развитый район стабильно высокий спрос на аренду ликвидность сегодня и в будущем Кому подойдёт для комфортной городской жизни для инвестиций и пассивного дохода для тех, кто ценит время, удобство и инфраструктуру Документы готовы. Без посредников и комиссий. Быстрый выход на сделку. Звоните или пишите — с удовольствием покажу студию и отвечу на вопросы.







