

Создано: 02.12.2025 в 23:45

Обновлено: 15.12.2025 в 16:58

<https://spb.move.ru/objects/9287206558>

**Лариса Дерюжкина, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

Санкт-Петербург, улица Парковая, 20к3с6

6 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Парковая, 20к3с6

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.6 м²

Общая площадь

31.09 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

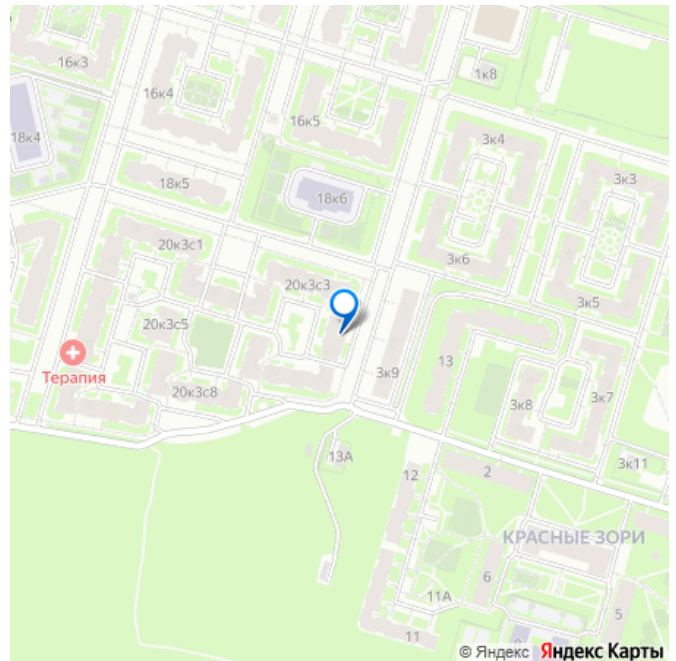
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

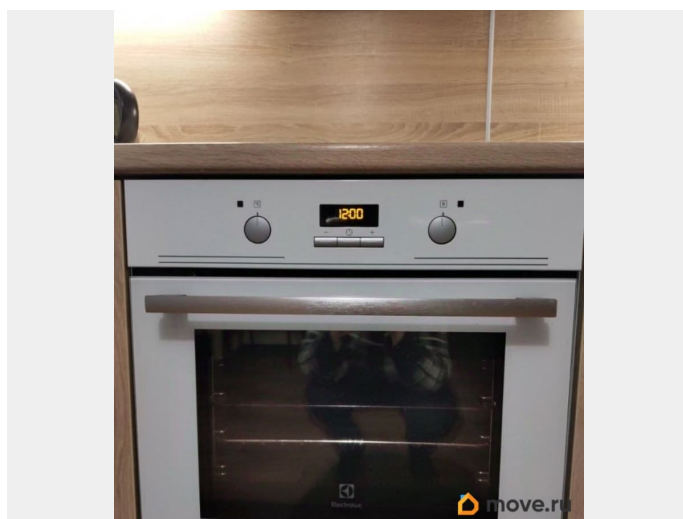
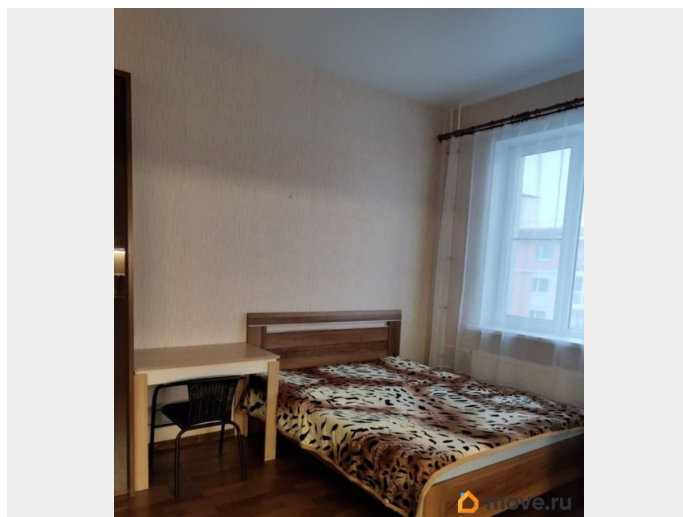
да

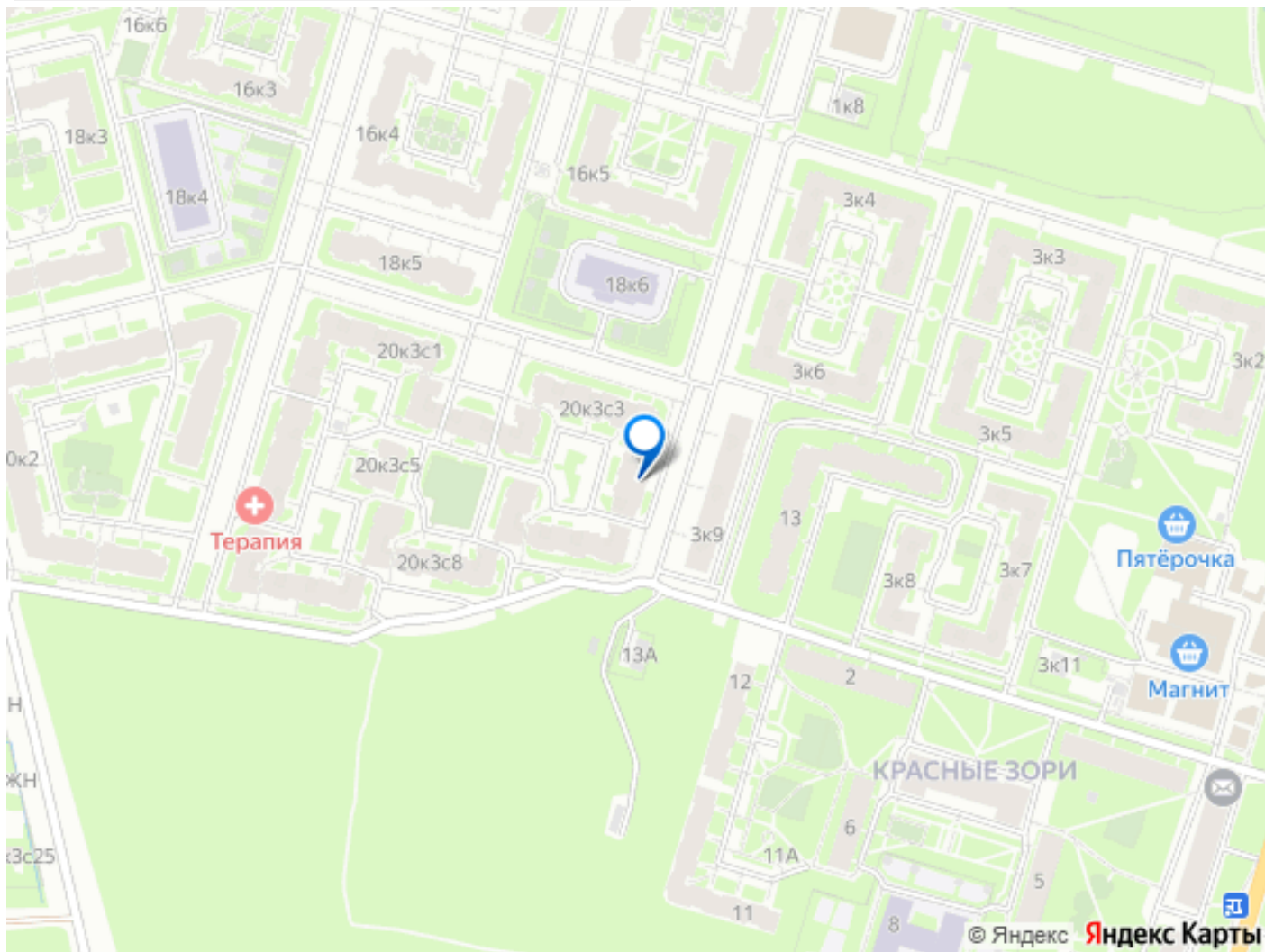
возможна ипотека, лифт

Описание

326925 Санкт-Петербург, г.Петергоф, Парковая ул., дом 20 корп. 3,строение 6. ЖК`Петергоф парк `Дом комфорт- класса, материал стен- монолит, построен и сдан в 2017 г. Высота потолков 3м. Новый микрорайон с малоэтажной застройкой. Большой, просторный холл на лестничной площадке. Можно хранить коляски, велосипеды и пр. Большой грузовой лифт. Парадная оборудована подъемником для инвалидов. Квартира с удачной планировкой- большая, просторная , светлая комната квадратной формы и современно обустроенная кухня с бытовой техникой, с застекленной лоджией с панорамными окнами. Свободна, готова к продаже, хорошее состояние. Покупали по ДДУ, один взрослый собственник. Никто не прописан, никто не проживает в квартире . Квартира без обременений, собственность с 2017г Один взрослый соб-к жилья. В стоимость квартиры входит встроенная кухня, бытовая техника производителей `Samsung и LG`, шкаф-купе, 2-х спальная кровать, прихожая и оставшаяся мебель по согласованию сторон. Район с развитой инфраструктурой- 2 детских сада, поликлиника детская и взрослая, сетевые магазины , кафе, досуговые центры, запланировано строительство школы. Выезд на КАД- 3 км, выезд на Санкт- Петербургское шоссе- 2 км, до жд станции Новый Петергоф-

10 мин. пешком. Хорошее вложение денег как инвестиция. В этом комплексе редко когда продаются объекты. Жилье в этом комплексе пользуется спросом в виде аренды жилья. Готовый вариант для сдачи.





Move.ru - вся недвижимость России