

🕒 Создано: 02.04.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:14

**Собственник**

**79819386708**

**Санкт-Петербург, Заречная улица, 11к4**

**7 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Заречная улица, 11к4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/28



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

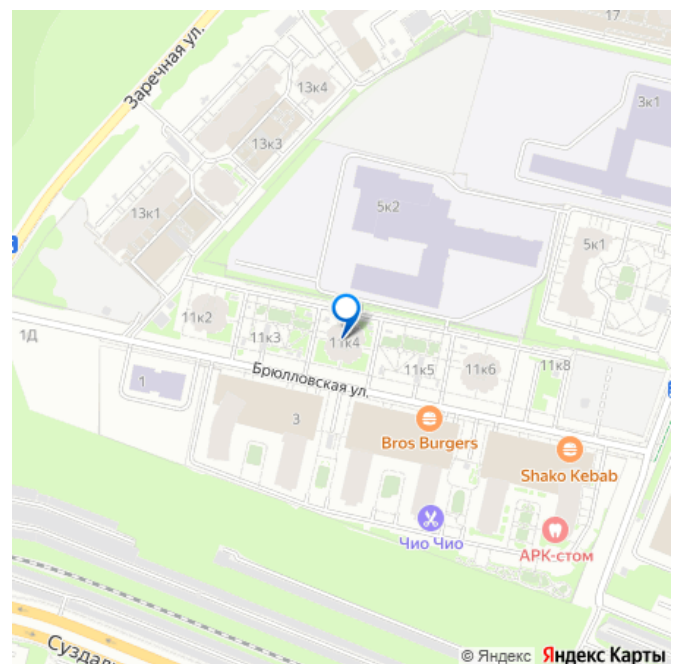
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

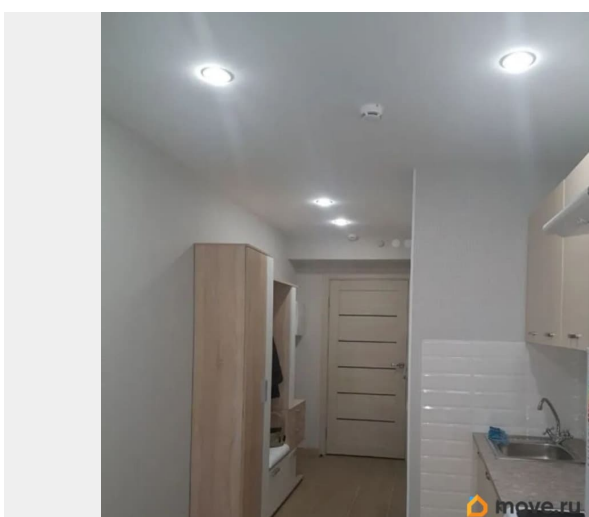
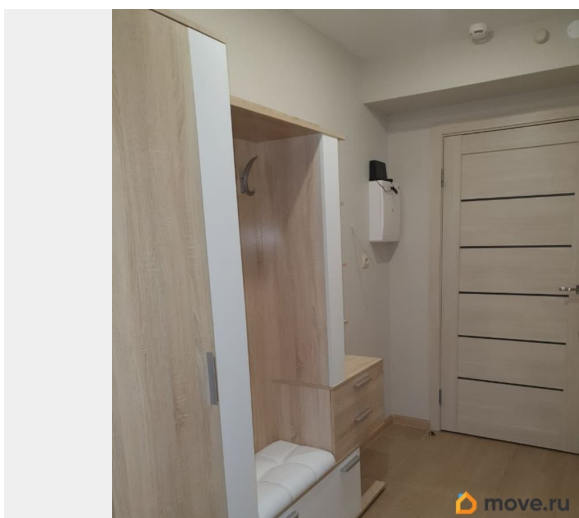
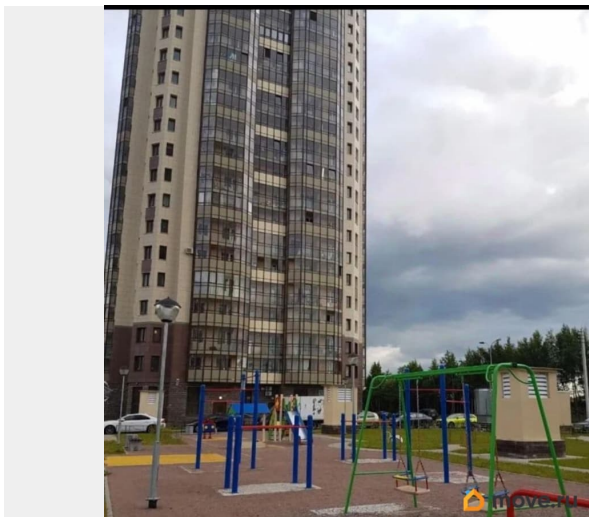
да

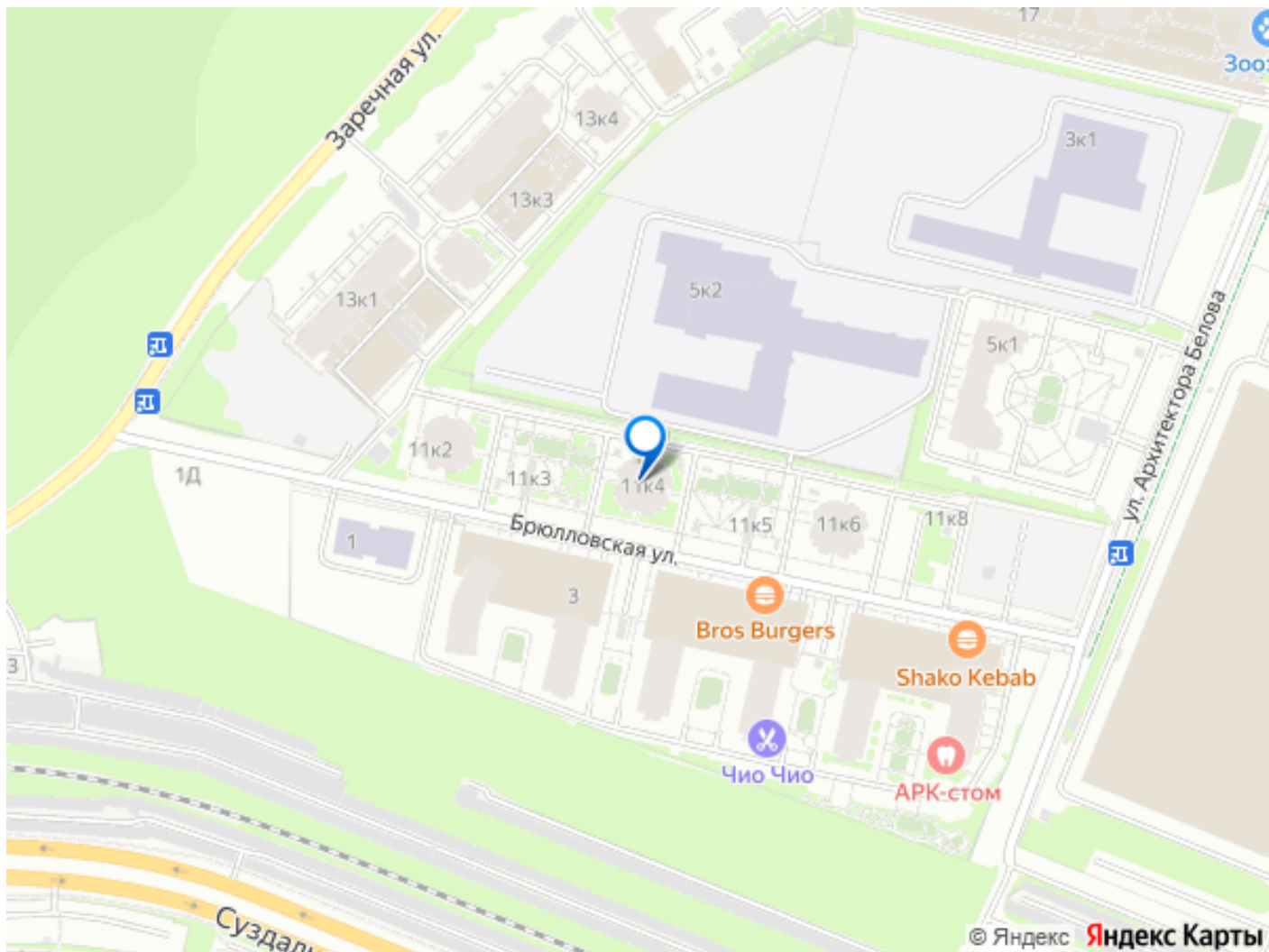
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира-студия, переделанная в 1-комнатную квартиру. Комната 24 кв. м с 2 окнами разделена на кухню 9 кв.м и комнату 15 кв.м. Смонтирована полноценная стена с дверью, что обеспечивает тишину и приватность в комнате. Большой балкон площадью 8,3 кв. м. застеклен. Вид из окон на солнечную сторону. Квартира светлая и теплая. Мебель и техника остаются покупателю. Развитый район со всей инфраструктурой. В пешей доступности станция метро Парнас, а также магазины, поликлиника, детские учреждения. До Шуваловского парка 300 м. Квартира покупалась по ДДУ без ипотек и маткапитала. Зарегистрированных нет. Дом введен в эксплуатацию в 2016 г. Прямая продажа. В настоящее время квартира сдается, арендатор готов продлить договор с новым собственником. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России