

Создано: 27.10.2025 в 17:36

Обновлено: 12.02.2026 в 19:13

<https://spb.move.ru/objects/9286095428>

Темп, Темп

**79330394766**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 15

**9 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 15

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

## Квартира

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

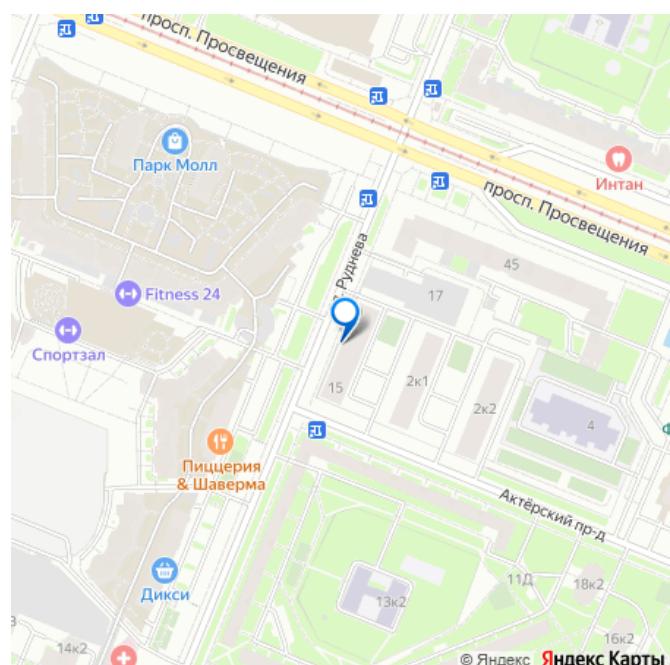
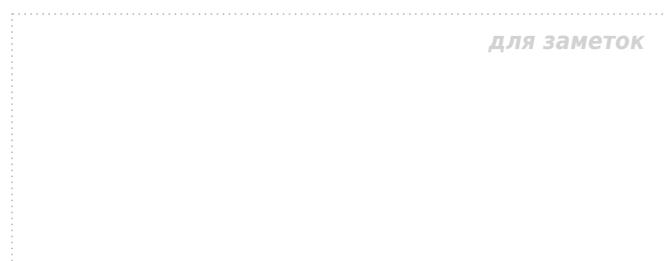
Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Продаётся студия в сданном доме (Корпус 1 (ул. Руднева, 15)), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 31.3 кв.м., на 1 этаже.

Жилой комплекс «Руднева 15» расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, недалеко от трёх станций метро «Проспект Просвещения», «Озерки» и «Гражданский проспект». Дома расположены в благоустроенном микрорайоне с полностью сложившейся инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания. Комплекс состоит из трёх 13-этажных зданий, выполненных в едином архитектурном стиле, а также многоуровневого паркинга. Кроме того, рядом расположен муниципальный детский сад, построенный компанией «Темп».

Закрытые дворы, видеодомофоны, электронные ключи и современная система безопасности обеспечивают жителям спокойствие и комфорт. Безбарьерная среда и просторные холлы с оборудованием для маломобильных граждан делают жилой комплекс доступным для всех. В парадных установлены малошумные лифты марки OTIS.

В комплексе представлены квартиры различных планировок: от студий площадью 30 м до трёхкомнатных квартир 100 м. Все квартиры отличаются продуманной планировкой, отвечающей требованиям современной семьи. В каждом варианте предусмотрены просторные кухни-гостиные площадью от 15 м до 31 м. Некоторые

двухкомнатные квартиры оборудованы окнами в ванных комнатах, а в трёхкомнатных квартирах обязательно предусмотрены два санузла. Квартиры передаются покупателю с полной чистовой отделкой. Продажа осуществляется по договору купли-продажи, с возможностью заселения сразу после оплаты. Доступны различные формы оплаты: 100%, ипотека, рассрочка, различные субсидии и использование материнского капитала.

«Руднева 15» - это комфортное и современное жильё, идеально подходящее для семейной жизни.

