

🕒 Создано: 11.03.2026 в 22:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:26

Наталья Луканина, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
14**

10 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 14

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

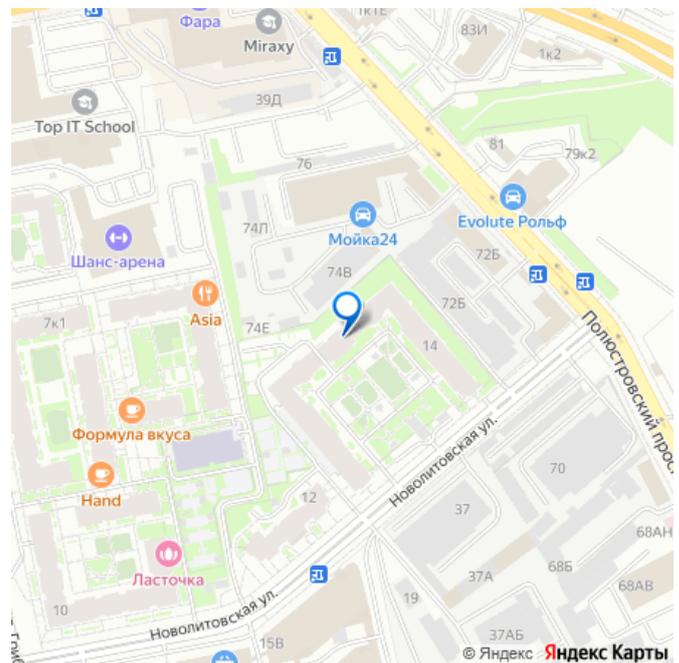
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

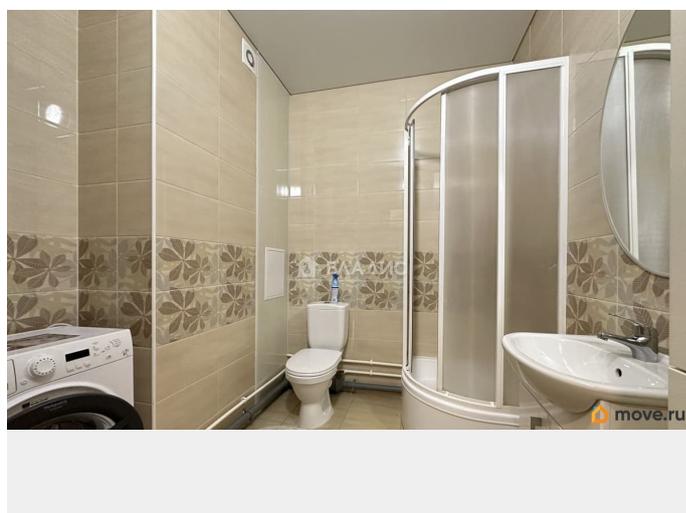
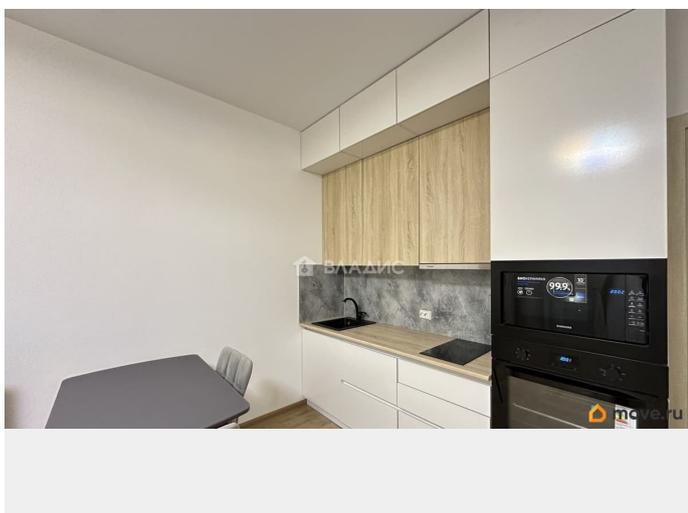
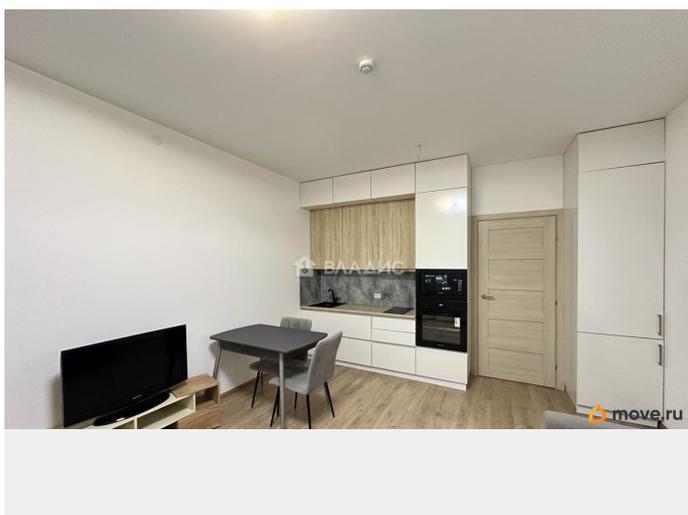
да

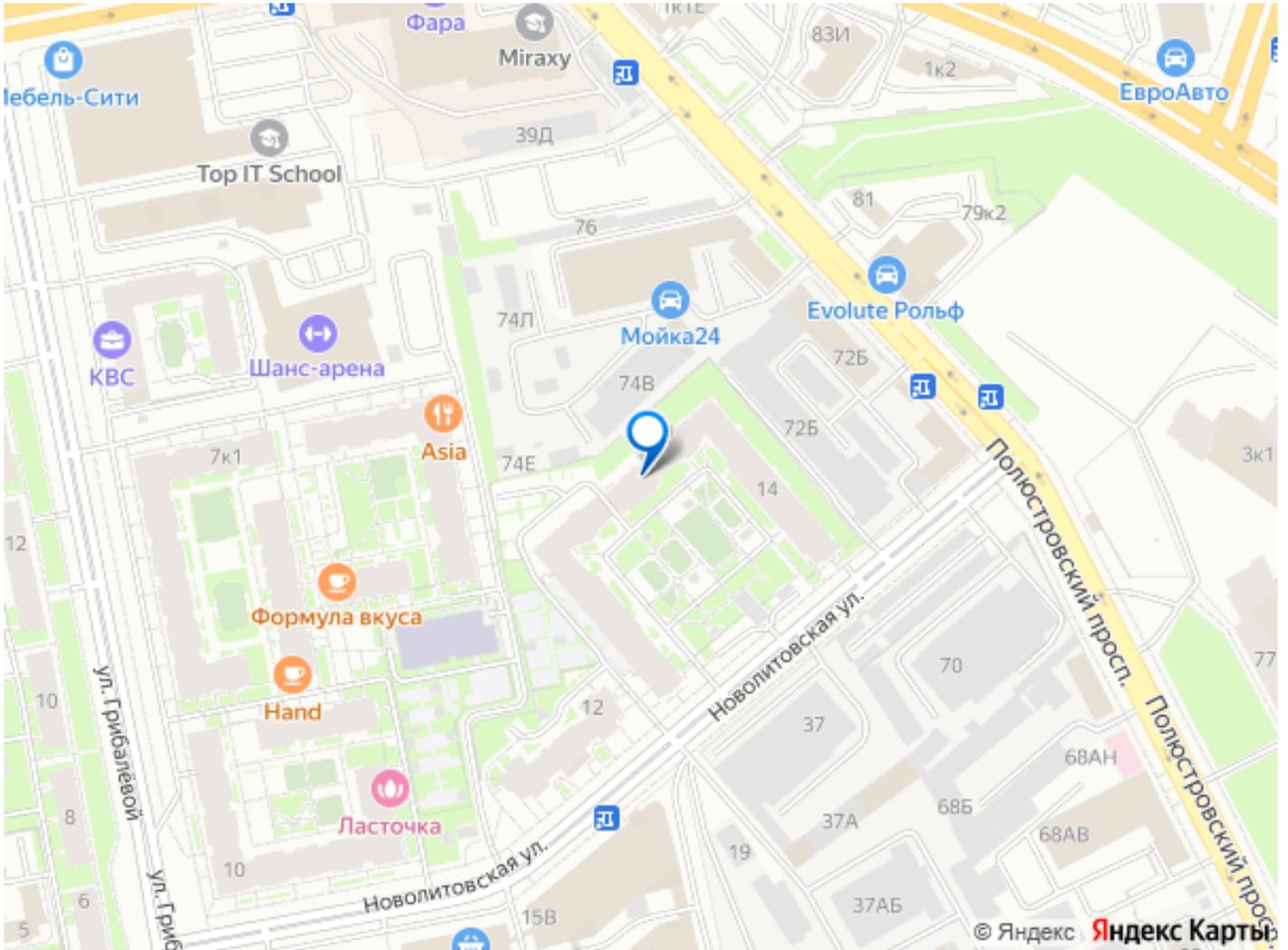
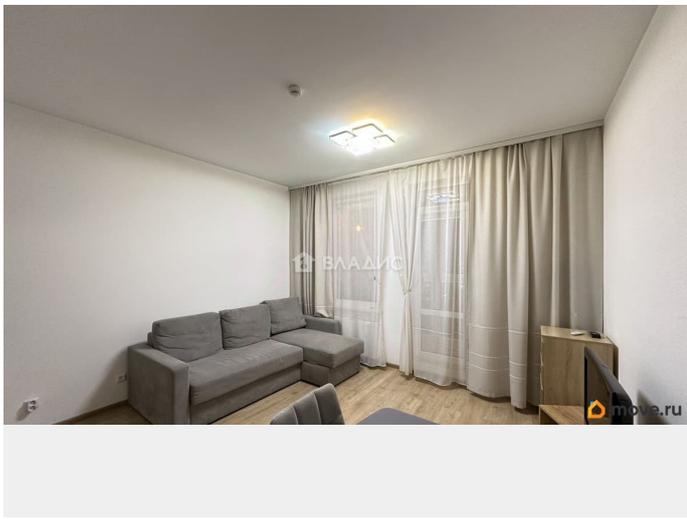
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2068470. УЮТНАЯ СТУДИЯ БЛИЗКО К МЕТРО «ЛЕСНАЯ» БОЛЬШАЯ УТЕПЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ТЁПЛЫМ ПОЛОМ И ОКНАМИ В ПОЛ (как отдельная комната даже в зимний период) Разумный торг возможен при конструктивном диалоге О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 31,4 кв.м -Светлая, супер уютная квартира в приятной локации 26,1 кв.м + застекленная утепленная большая лоджия с мебелью 5,3 кв.м (используется как отдельная комната даже в зимний период) - Потолки высокие, 2,75 метра -Очень качественный ремонт -Совмещенный санузел -Комната просторная 18 кв.м -Вид на южную сторону во двор О ДОМЕ: -Монолитный дом 2020 года постройки -Дом в очень хорошем состоянии -Чистые, отремонтированные парадные -Парковка во дворе общая, есть подземный паркинг -Пассажирский и грузовой лифты ИНФРАСТРУКТУРА: -В 15 минутах пешком до метро Лесная -Во дворе Яндекс Маркет -В 2-х минутах аптеки,

магазины -В 2-х минутах Крытый ледовый
Корт -В 5-ти минутах ТЦ Европолис -В 10-ти
минутах Ботанический Сад ТРАНСПОРТ: -До
станции метро Лесная 2 остановки на
автобусе 33 СДЕЛКА: -1 взрослый
собственник -полная стоимость в договоре -
прямая продажа Звоните и записывайтесь на
просмотр! Ваш заботливый риэлтор!





Move.ru - вся недвижимость России