

Создано: 21.08.2025 в 13:06

Обновлено: 29.01.2026 в 13:35

<https://spb.move.ru/objects/9284622247>

Роман Корякин, Роман Корякин

**79111202986**

Санкт-Петербург

**13 290 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

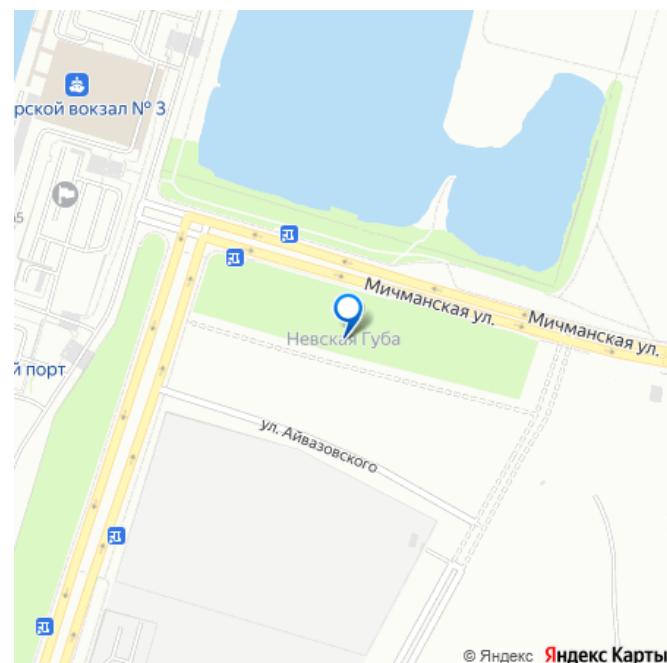
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

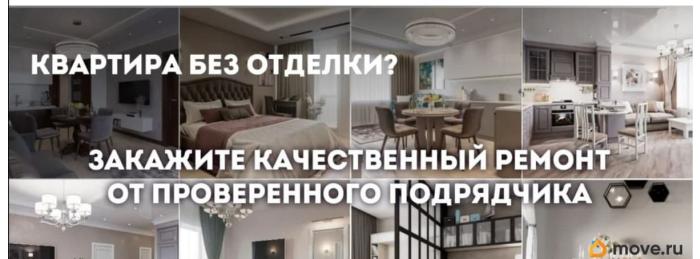
## Описание

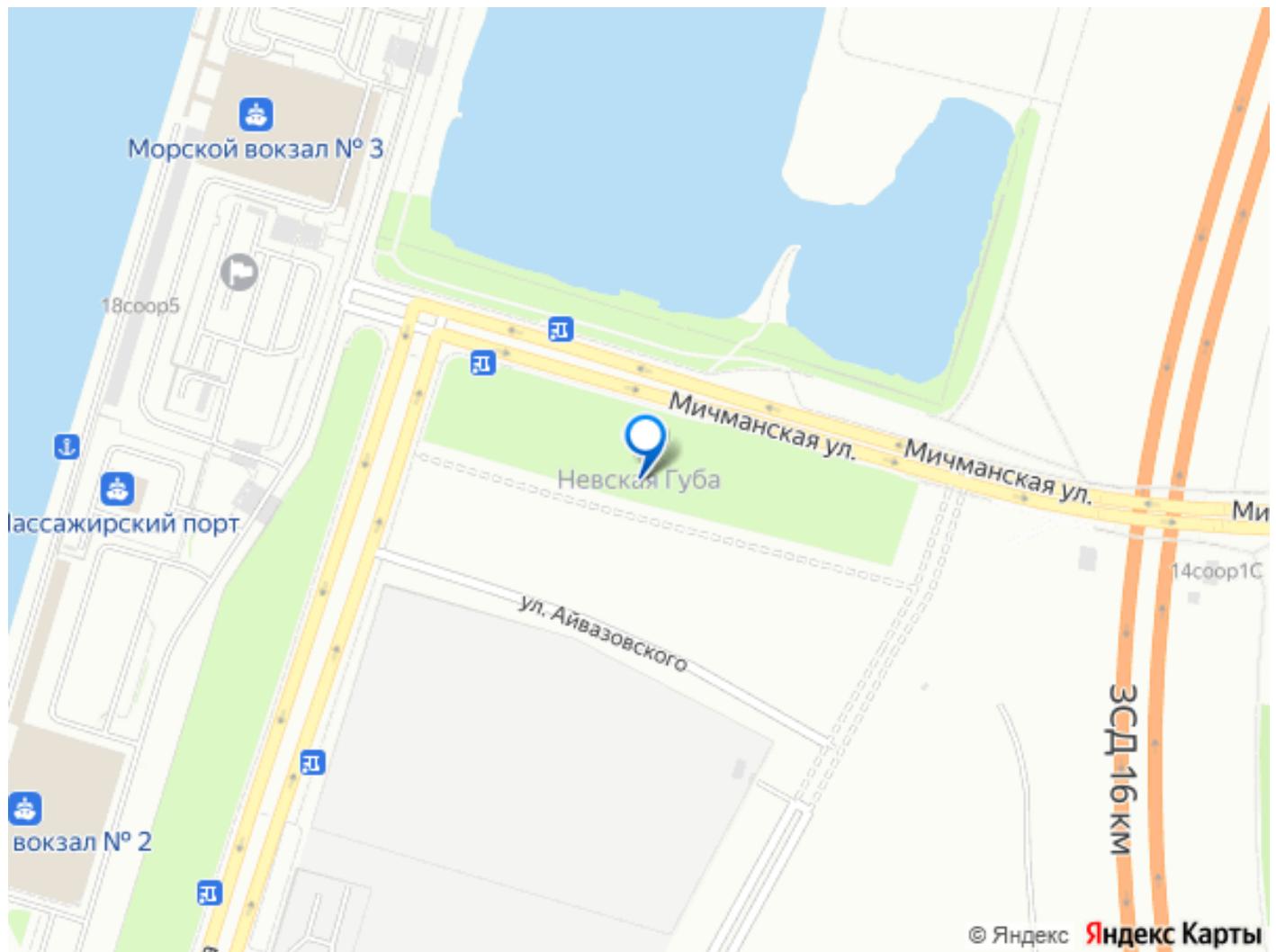
Большая и широкая студия 31,4 кв м в



Премиум классе!!! + ПАНОРАМНОЕ  
ОСТЕКЛЕНИЕ. ОКНА В ПОЛ! + ПРЕМИУМ  
КЛАСС. 3 МЕТРА ПОТОЛКИ + «БЕЛАЯ  
ОТДЕЛКА» + СВОЙ КИНОТЕАТР! Только для  
собственников квартир! + СВОЙ  
ПРЕМИАЛЬНЫЙ ФИТНЕС ЗАЛ С ВИДОМ НА  
ФИНСКИЙ ЗАЛИВ! + Камерный детский сад и  
школа с двумя бассейнами + Колясочные в  
каждой секции + Экологичные плейхабы для  
детей + Комплексная система безопасности  
+ 2 корпуса 12 секций!!! + Квартира  
расположена на комфортном 6 этаже + Тип  
дома: Кирпич/Монолит Жить на берегу  
залива, в окружении хвойного парка и,  
одновременно, в ритме большого города с  
его огнями, ресторанами и бутиками это  
мечта! О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Проект Glorax  
Aura Vasileostrovsky представляет собой  
квартал в сегменте премиум. Над  
архитектурной концепцией объекта работал  
голландский консорциум KCAP+Orange  
Architects совместно с петербургским бюро  
А.Лен. Дома выполнены в стиле хаотизм и  
украшены башнями заостренными золотыми  
верхушками с изогнутой неправильной  
формой. Квартира сдается с подчистовой. На  
территории комплекса выполнены  
озеленение и ландшафтный дизайн. В  
вечернее время включается подсветка  
деревьев. На придомовой территории  
спроектированы спортивные зоны с  
современным workout оборудованием, столы  
для пинг-понга, детские площадки Robinia,  
зоны для пикника, фонтан на Южной  
площади, амфитеатр у центральной площади  
и целая ресторанная улица. !!! Только для  
резидентов Glorax Aura Vasileostrovsky  
работает небольшой приватный кинотеатр. В  
первом корпусе расположится двухэтажный  
фитнес-клуб класса премиум общей  
площадью более 3000 квадратных метров с

эксплуатируемой кровлей. Из панорамных окон фитнес-зала открываются вдохновляющие виды на Финский залив и хвойный парк, а главным акцентом является 25-ти метровый бассейн с лаунж-зонами. На территории проекта находится свой детский сад. Для владельцев автомобилей предусмотрены стоянка и подземный паркинг. ЖК Glorax Aura Vasileostrovsky находится в Василеостровском районе. Инфраструктура района развита: рядом находится школа и детский сад, работают поликлиника, спорткомплекс, гипермаркеты Лента и Перекресток. Метро Приморская находится в 10 минутах





Move.ru - вся недвижимость России