

🕒 Создано: 12.11.2025 в 14:14

Обновлено: 14.11.2025 в 12:42

Агент

**79119313809**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
253**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 253

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

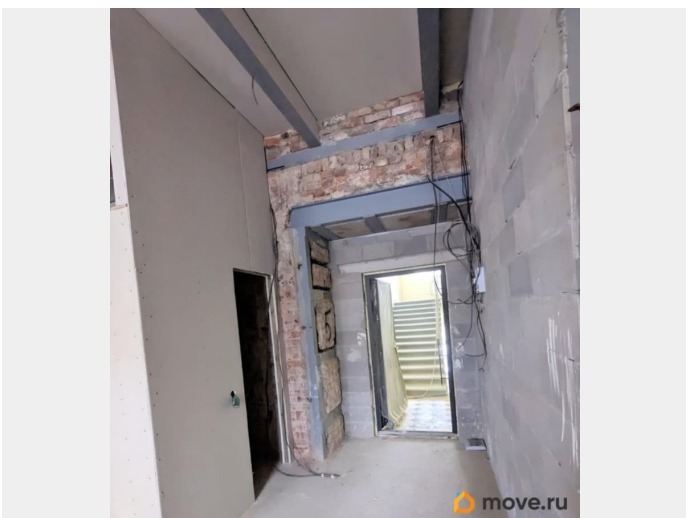
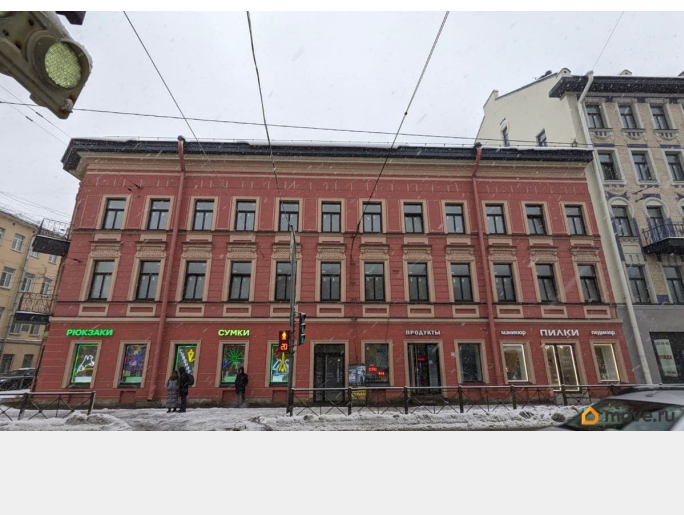
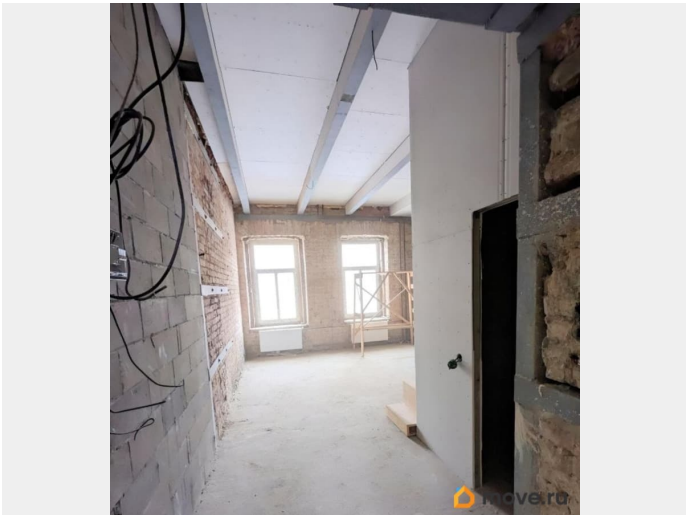
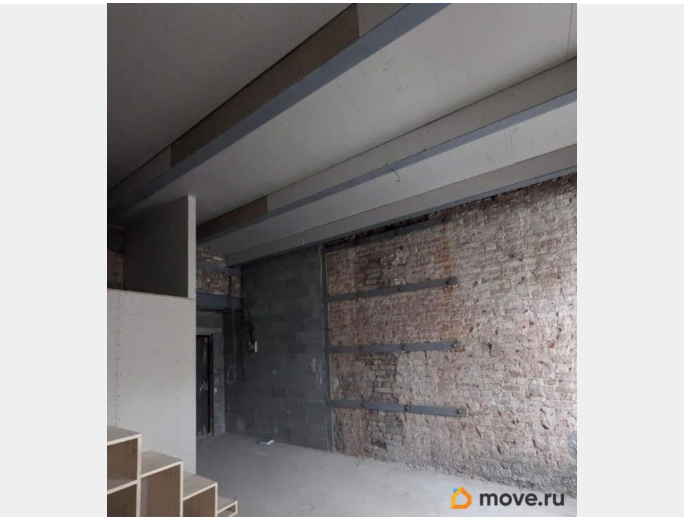
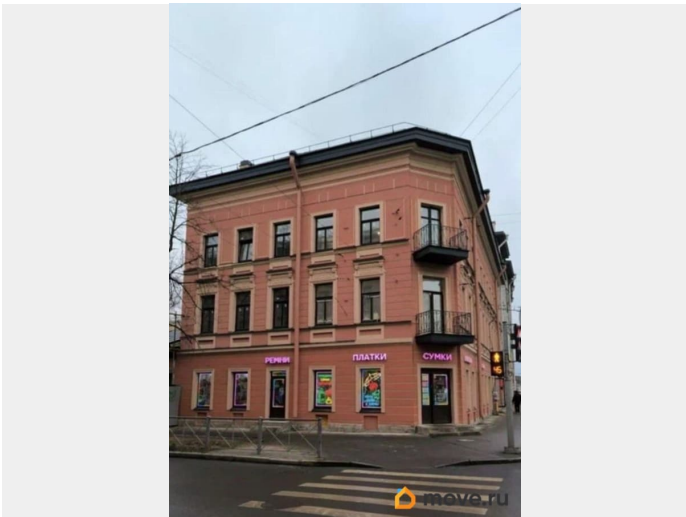
да

возможна ипотека

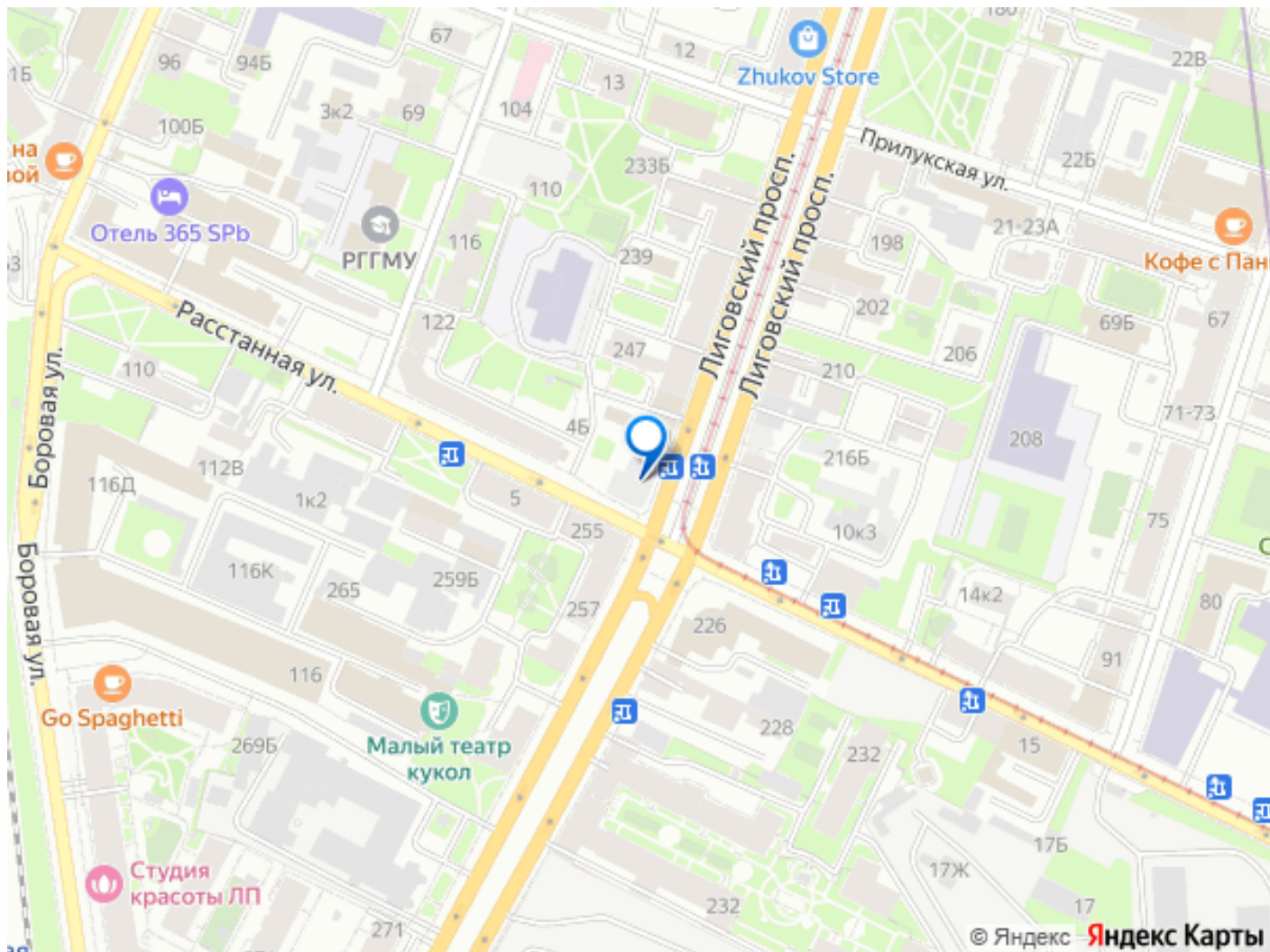
## Описание

Продается уютная студия в небольшом четырехэтажном доме по адресу Лиговский проспект, 253. Квартира находится на удобном этаже, идеально подходит для тех, кто ценит демократичную стоимость и хочет создать интерьер по своему вкусу. Студия представлена с черновой отделкой, что дает уникальную возможность реализовать собственные дизайнерские решения и обустроить пространство максимально функционально и комфортно. Помещение светлое, с хорошей планировкой и высокими потолками, что позволяет использовать пространство максимально эффективно. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой — рядом находятся магазины, кафе, остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобство городской жизни. Отличный вариант для молодого человека или пары, а также для инвесторов, заинтересованных в дальнейшем ремонте и сдаче в аренду.









Move.ru - вся недвижимость России