

Создано: 17.02.2026 в 01:42

Обновлено: 18.02.2026 в 02:01

<https://spb.move.ru/objects/9290041650>

Анастасия, 28 ESTATE

89251234567

Санкт-Петербург, Миргородская ул, 1

19 865 000 ₽

Санкт-Петербург, Миргородская ул, 1

Улица

[улица Миргородская](#)

Квартира

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/8



Детали объекта

Тип сделки

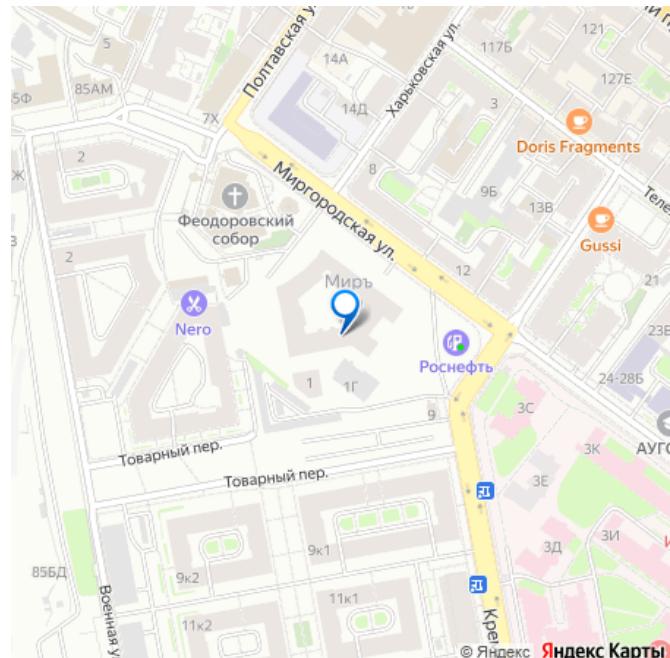
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Арт. 129837106 Клубный дом у Невского. Роскошная студия в центре парадного Петербурга. Клубный новый дом в уникальной исторической локации на Миргородской, вокруг которой сосредоточена вся деловая и культурная жизнь Петербурга. Шум и суета Невского проспекта и Московского вокзала остаются поодаль — ничто не помешает вам наслаждаться размеренной жизнью у себя дома. Из окон квартир можно любоваться

Феодоровским собором и вдохновляться захватывающей панорамой нового квартала бизнес-класса. В шаговой доступности — метро «Площадь Восстания» Крупные торговые центры и Староневский проспект с бутиками мировых премиум-брендов. До перрона Московского вокзала всего пять минут пешком: вышел из дома — и вот спустя миг завтракаешь в вагоне-ресторане «Сапсан», мча на поезде в Москву. До КАД и ЗСД можно выехать за 15 минут Путь до аэропорта «Пулково» займет не более получаса. Камерная атмосфера создаётся за счёт деления на два корпуса — основного, от 6 до 9 этажей, и малого, 6-этажного — и малого количества квартир — их всего 263.

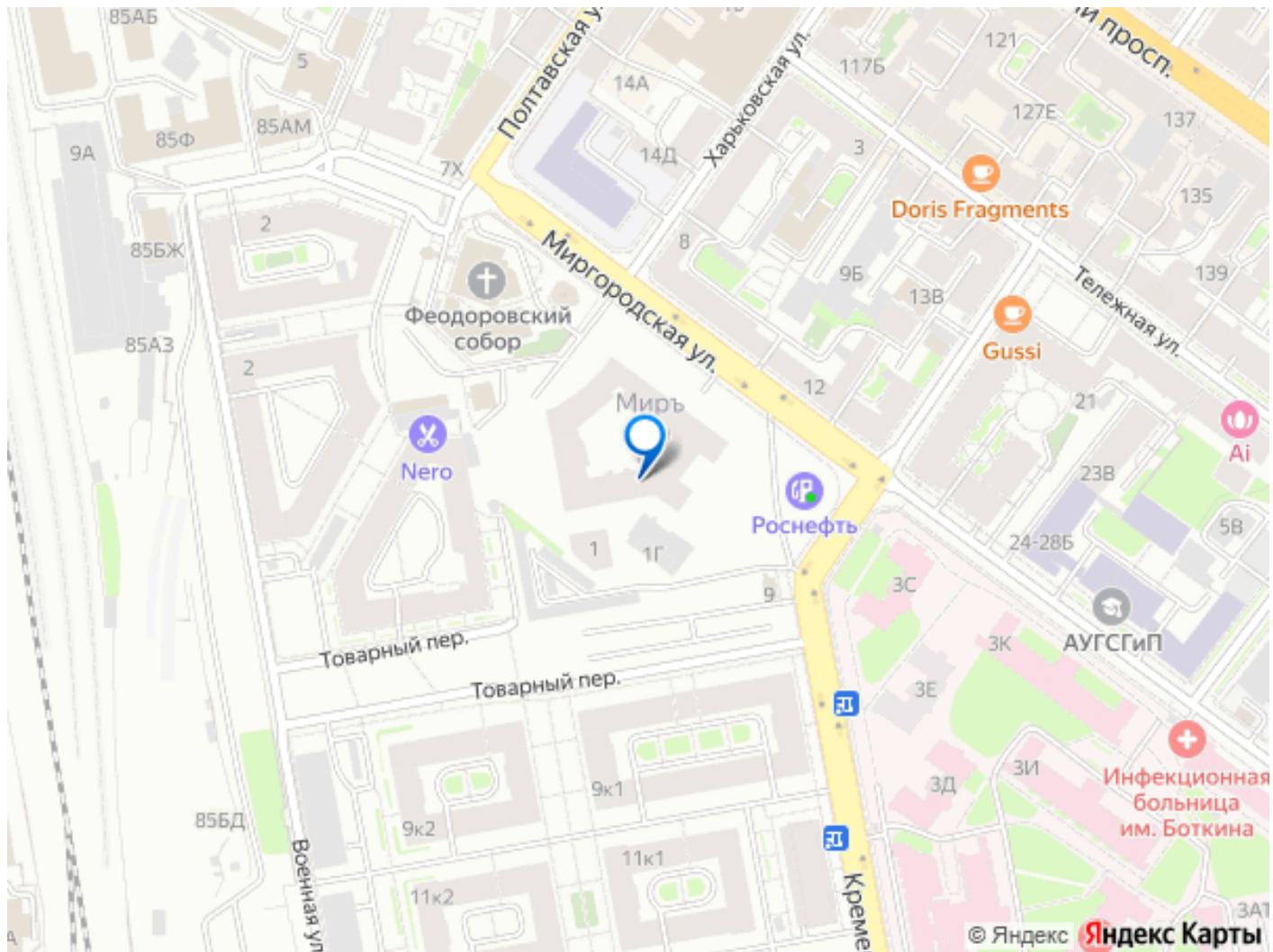
Корпуса объединены триумфальной аркой, которая формирует закрытый контур внутреннего двора. Статусность подчеркивают парадные холлы с арочными пролётами, витражным остеклением и произведениями искусства. Автомобилисты могут спуститься в подземный паркинг на лифте со своего этажа. Гостевая стоянка организована вне комплекса — чтобы не нарушать безопасность двора. Прямо в доме для жителей оборудован фитнес-зал.

Территория дома полностью огорожена и охраняется круглосуточно, войти можно только по индивидуальному цифровому ключу. Среди многолетних растений и акцентных деревьев оборудована «зелёная комната» с воздушным навесом. Детские игровые зоны выполнены из экологичных материалов и повторяют природные формы.

В южной части двора расположился амфитеатр с отделкой из натурального дерева. На всей территории свободный Wi-Fi — чтобы поработать online можно было и во дворе, и в лобби. Воплощение идеальной картины мира для истинных ценителей

прекрасного. Звоните, отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России