

Создано: 18.02.2026 в 01:45

Обновлено: 01.04.2026 в 01:33

Людмила, NID

**89251234567**

Санкт-Петербург, Херсонская ул, 43/12

**13 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, Херсонская ул, 43/12

Улица

[улица Херсонская](#)

## Квартира

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



## Описание

Продается апартамент в апарт-отеле Yard Residence , новый дом в историческом центре Санкт-Петербурга — готовый бизнес со стабильным доходом или как вариант собственного проживания. Площадь: 31,8 м?.  
Расположение: ул. Херсонская 43/12, историческая часть города. Престижный район с развитой инфраструктурой и туристической привлекательностью. Окна выходят в двор колодец — идеально для

спокойного отдыха гостей. Преимущества: Полностью укомплектован качественной мебелью и техникой— готов к заселению. Сдается в посуточную аренду, приносит стабильный доход. Управление осуществляется управляющей компанией — минимум вашего участия. Идеальная инвестиция: уже работающий бизнес с налаженными процессами. Почему это выгодно? — Высокий спрос на аренду в центре культурной столицы. — Исторический район привлекает туристов и деловых гостей круглый год. — Возможность масштабирования: владелец может приобрести несколько номеров для увеличения прибыли. Звоните прямо сейчас! Не упустите шанс стать владельцем доходного актива в сердце Санкт-Петербурга. Подробная информация и просмотр — по запросу. Цена обсуждается индивидуально. Серьезным покупателям — полная финансовая отчетность. P.S. Идеальный вариант для инвесторов, ищущих пассивный доход или расширение портфеля недвижимости! Один взрослый собственник, готов к сделке. Обременений нет.





