

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290036845>

Яна, Яна

**89251234567****Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 82к1****6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский пр-т, 82к1

Улица

[проспект Ленинский](#)**Квартира**

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

**Детали объекта**

Тип сделки

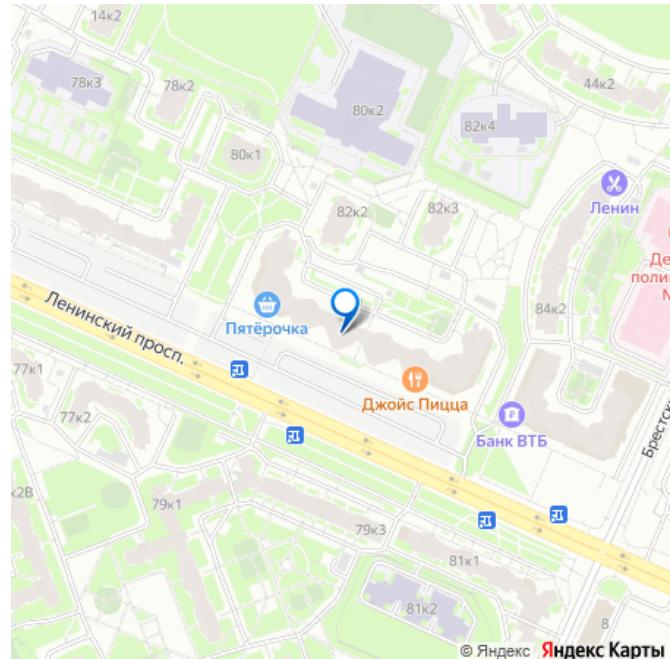
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

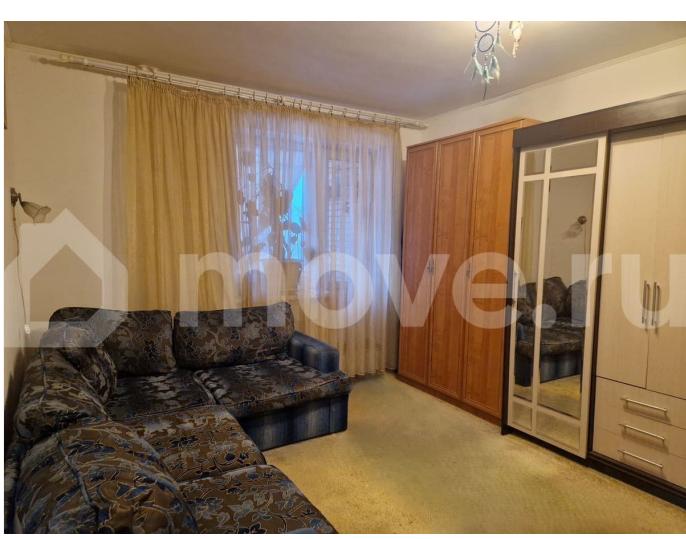
**Описание**

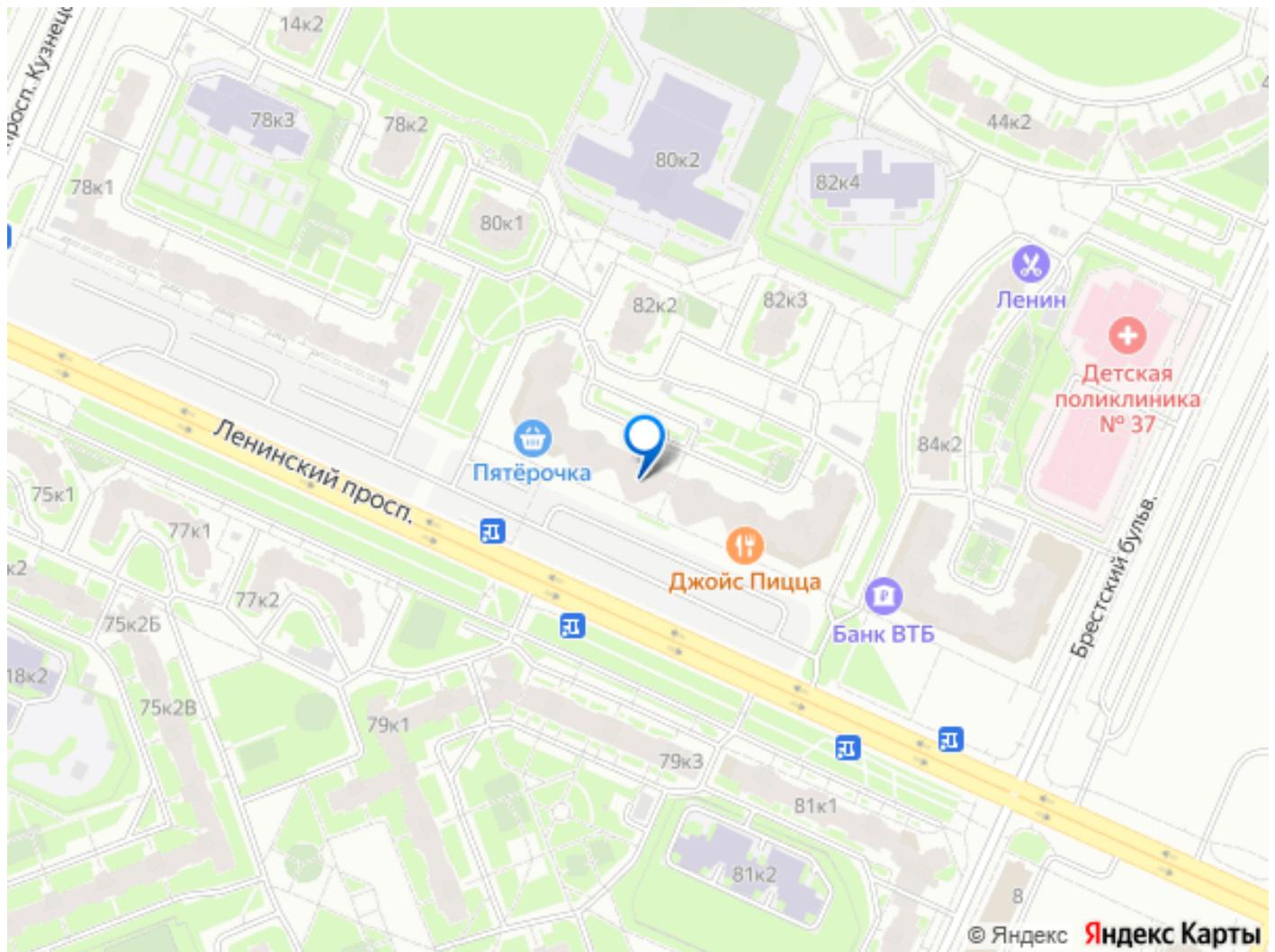
Срочная продажа! Продается уютная студия площадью 31.8 кв. м в современном кирпичном доме 2011 года постройки. Квартира находится на 11 этаже из 21, благодаря чему из окон открывается отличный вид на Ленинский проспект. Высота потолков 2.65 метра создаёт ощущение простора. О квартире: В квартире проведен косметический ремонт, все готово для комфортного проживания. Компактная кухня

площадью 5 кв. м удобно совмещена с жилой зоной в 18 кв. м, что делает пространство функциональным и уютным. Санузел совмещенный. В квартире есть большая удобная лоджия, которую можно использовать , как зону отдыха и наслаждаться прекрасным видом на перспективу города. О доме: Дом в хорошем состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовыми лифтами, поэтому жильцам будет удобно пользоваться инфраструктурой здания. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что немаловажно для жителей мегаполиса.

Инфраструктура: В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни с семьей. Все необходимые учреждения и сервисы находятся поблизости, что добавляет комфорта и удобства в повседневную жизнь. В пешей доступности остановки общественного транспорта. До метро «Юго-Западная» всего 5-7 минуты на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Рядом с домом много парковых зон отдыха . 20-30 минут на автомобиле и вы в знаменитых пригородах Санкт-Петербурга( Стрельна, Петергоф, Ломоносов) Условия продажи: Один взрослый собственник .

Документы готовы к продаже. Требуется альтернативная покупка. Рассматриваются любые способы оплаты. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России