

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:54

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:42

**Пользователь, Риелтор**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки,  
156**

**6 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, 156

Улица

[набережная Реки Фонтанки](#)

### Квартира

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

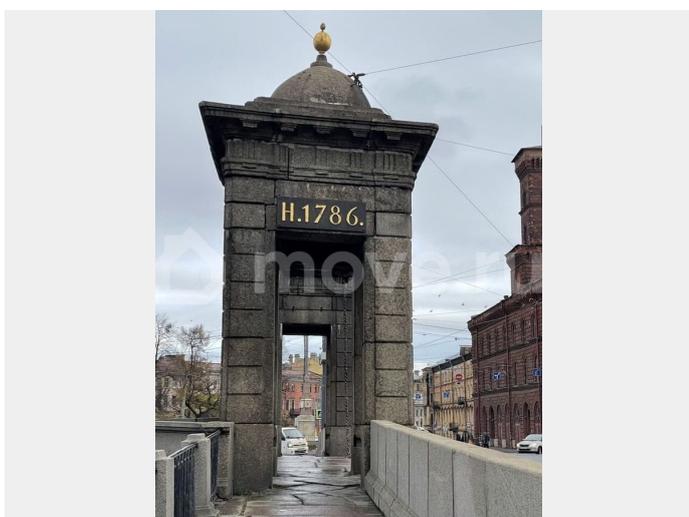
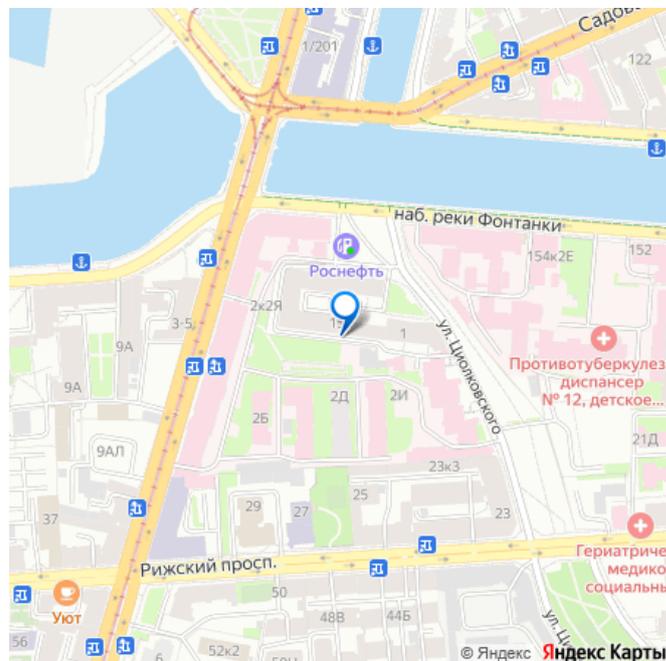
### Описание

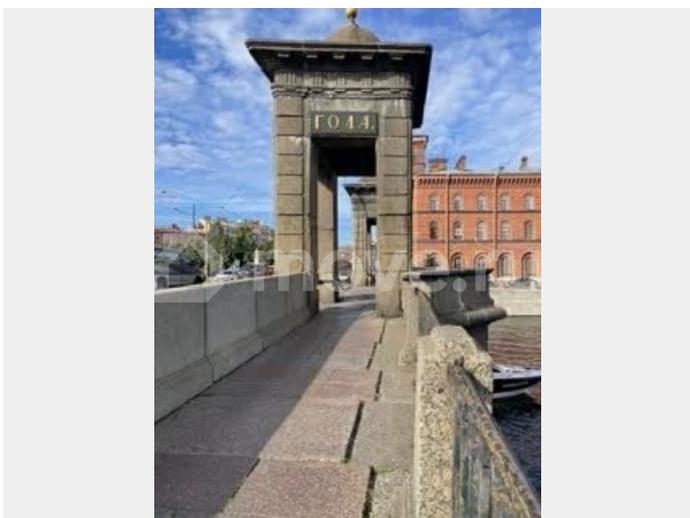
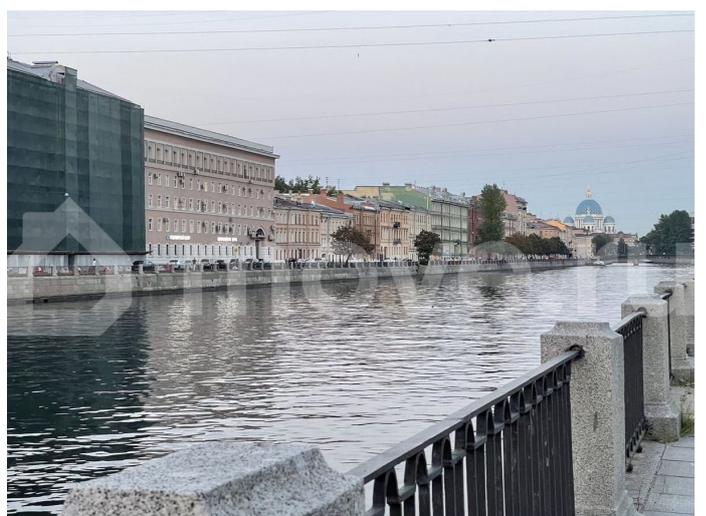
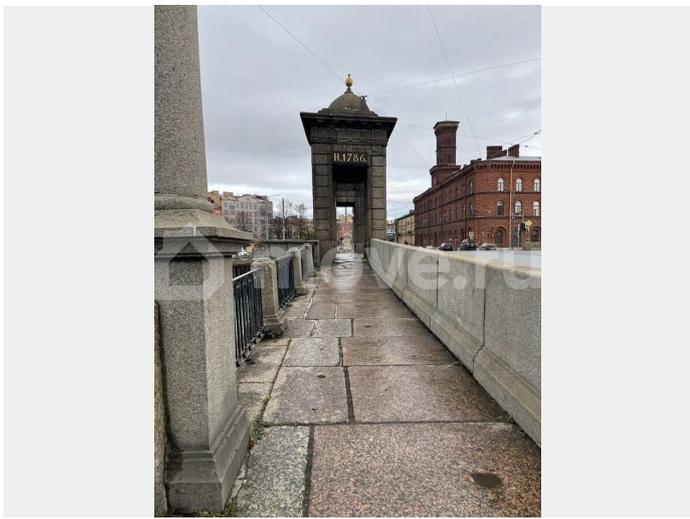
Продаётся студия 31,8 кв м в 4-х комнатной (154 кв м) малонаселенной коммунальной квартире. -Просторная, с двумя окнами. - Санузел совмещенный в студии и отдельный в квартире. -Евроремонт -Продуманная планировка -Полностью обставлена-заезжай и живи -Отличная транспортная доступность -В окружении парков, скверов и набережных -Тихая и уютная парадная -Малоэтажный дом без коммерции на 1 этаже -Дом находится на пересечении реки Фонтанки и канала

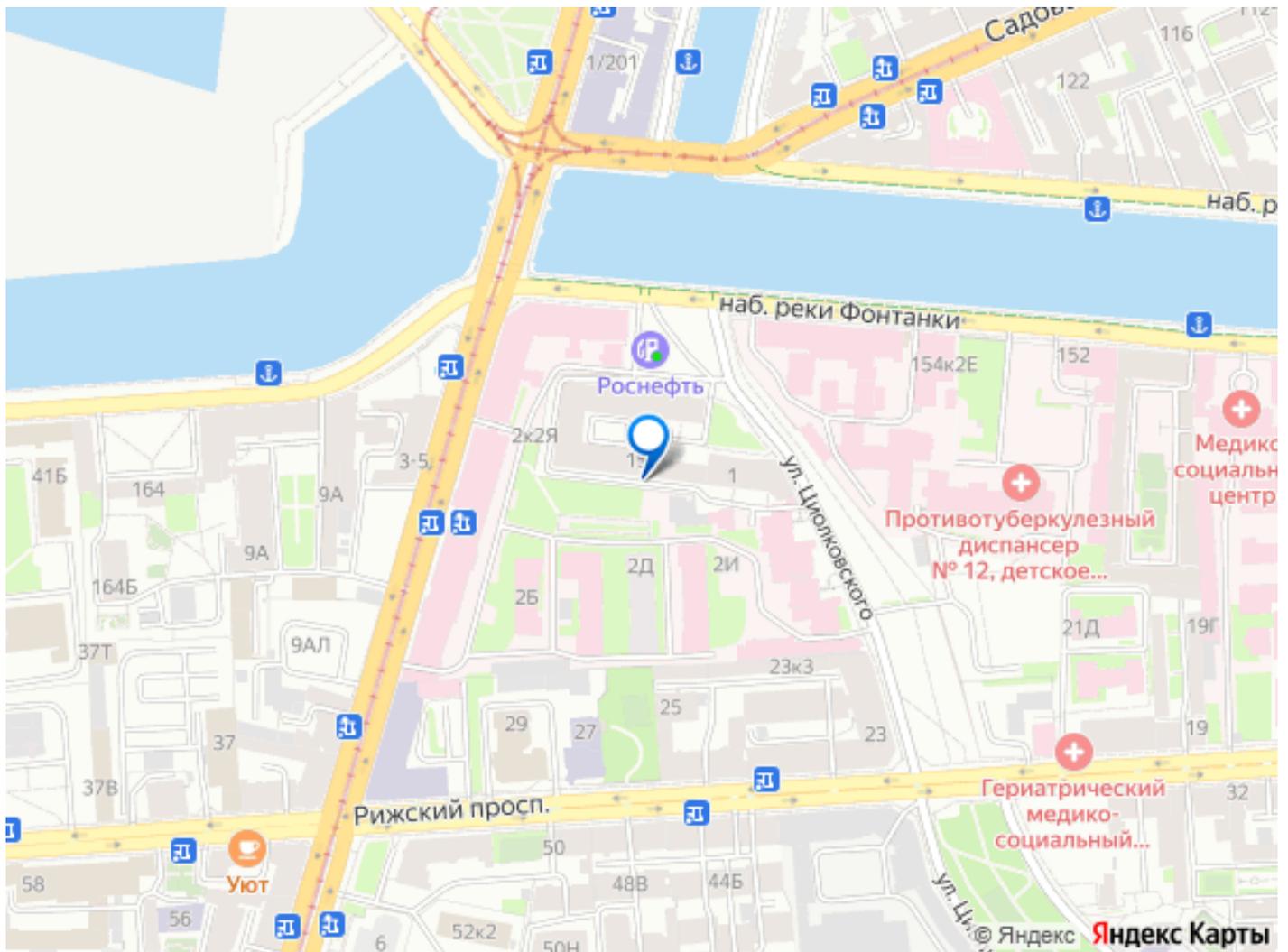
для заметок



Грибоедова -Потолки высотой 3,5 метра — пространство наполнено воздухом и светом. - Окна выходят в тихий, ухоженный внутренний двор, что гарантирует тишину и отсутствие городского шума. -Закрытая территория с просторной парковкой — идеальное решение для автовладельцев. - Престижный адрес с возможностью постоянной регистрации в одном из лучших районов города. -Выгода очевидна — приобретайте недвижимость по привлекательной стоимости.-Дом находится на пересечении реки Фонтанки и канала Грибоедова -Рядом с домом 278 немецкая гимназия, 20 садик, военный госпиталь, поликлиника, завод Адмиралтейские Верфи - Прямая продажа, документы готовы, 1 собственник. -Квартира находится в доме 1776 года, историческое наследие Петербурга. Очень атмосферное место. - Набережная. -Весь центр в пешей доступности. 15 минут до Спасской, Сенной, Садовой . -Парадная чистая. -Вход первый двор. - Торга нет. Звоните, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашей новой жизни в уютном районе! Эта квартира ждет именно вас !!!







Move.ru - вся недвижимость России