

Создано: 17.02.2026 в 01:38

Обновлено: 17.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290037029>

Новостройки в Питере, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург

**19 050 000 ₽**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

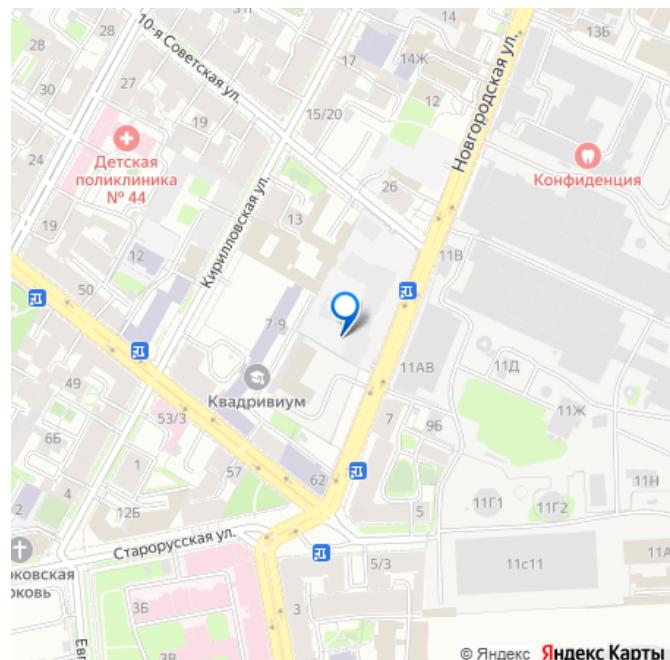
**Студия 31.70 м<sup>2</sup>**

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

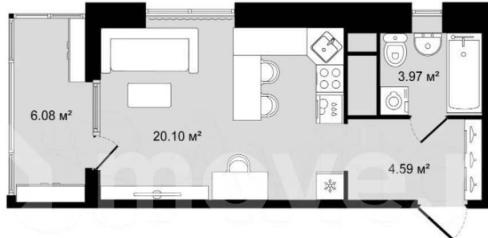
да

**Описание**

Клубный дом N8 В продаже уникальная студия с дополнительным окном в центре комнаты. Элитный клубный дом в историческом сердце города. Всего 281 квартира - камерная атмосфера и приватность. Локация премиум-класса:

- 10 мин пешком до Невского проспекта
- Рядом Синопская набережная, Таврический сад, скверы
- В шаговой доступности: Невская ратуша (5 мин), Смольный собор (15 мин),

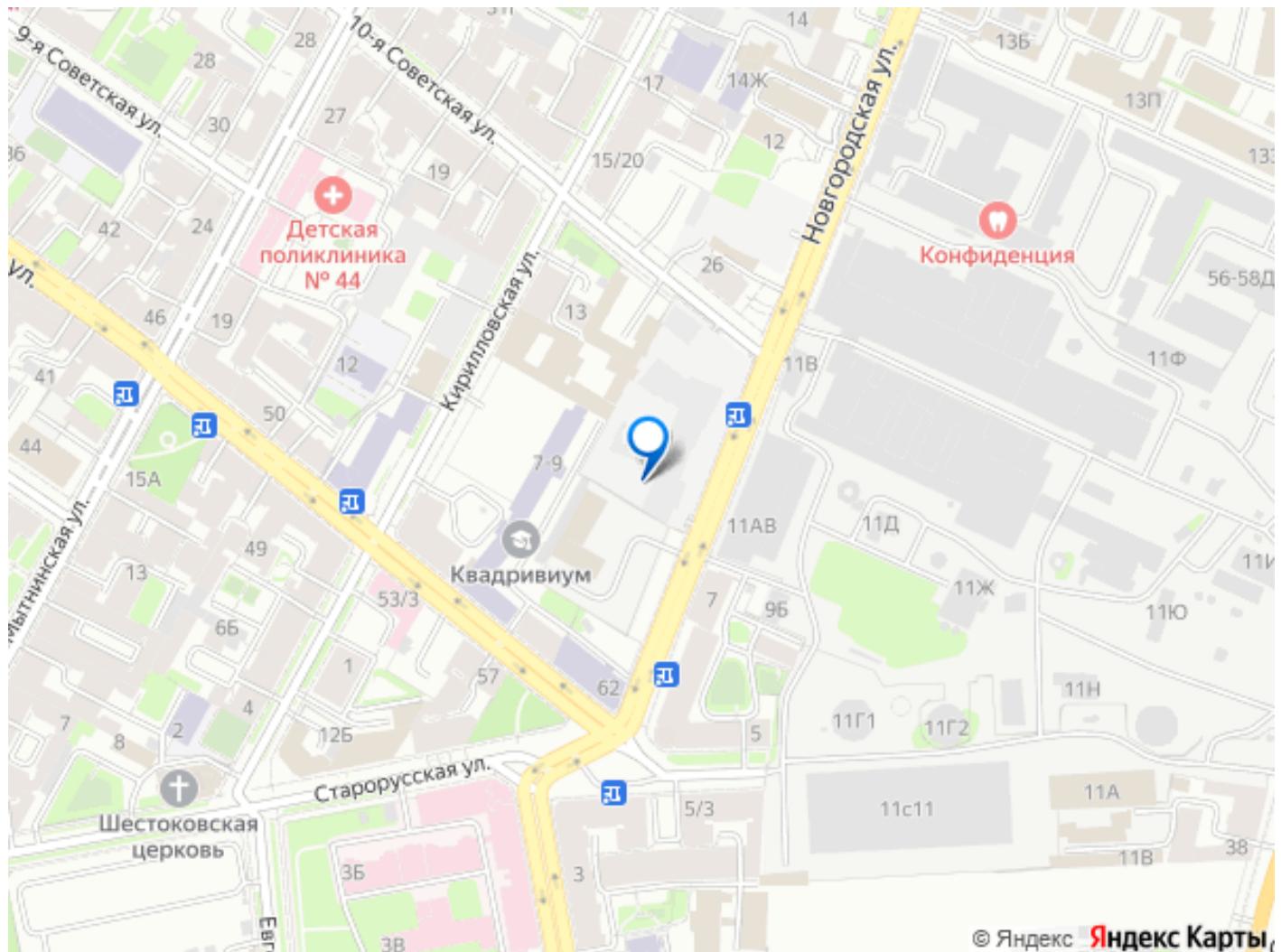
площадь Александра Невского (15 мин),  
Московский вокзал (15 мин) • Транспорт: КАД  
— 10 км, ЗСД — 12 км, аэропорт Пулково — 20  
км Архитектура и территория: • Фасад в  
стиле петербургской исторической  
застройки: фактурная кирпичная кладка,  
современное остекление с эффектом  
градиента • Парадная зона с арт-аркой,  
взрослыми деревьями и зонами отдыха на  
Новгородской улице • Закрытый внутренний  
двор с приватной атмосферой и авторской  
детской площадкой • Единая входная группа  
с ресепшн и консьерж-сервисом •  
Круглосуточная охрана Квартиры: • Потолки  
до 3,3 м • Панорамные виды на Смольный  
собор, Большеохтинский мост, Неву с  
террасы на верхних этажах, • Угловые окна,  
террасы на верхних этажах, французские  
двери • Максимум света: окна в комнатах,  
кухне, ванных • Нестандартные планировки  
под разные форматы жизни Статус: клубный  
дом с единовременной сдачей — никаких  
строек после заселения. Срок передачи  
ключей — 2 квартал 2028 года. Адрес,  
которым гордятся. Жизнь в центре событий  
— с тишиной, простором и панорамами  
исторического Петербурга за окном.



Студия 31.70 м<sup>2</sup>







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России