

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский  
проспект, 14

14 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Квартира

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

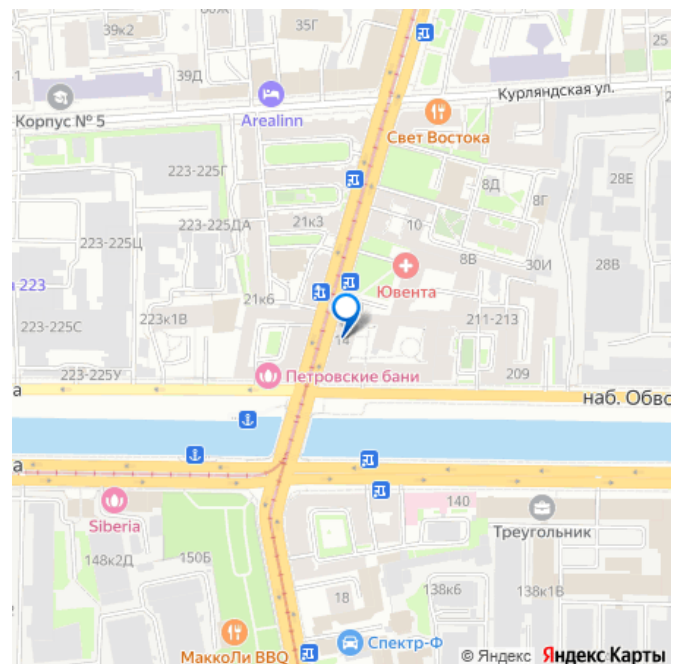
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Уникальное месторасположение, Новый, Кирпично Монолитный дом 2025 года застройки. Построен по историческому проекту Дома купца Дурдина, XIX века в стиле эклектики, расположен в историческом центре и привлекает внимание уникальной архитектурой и богатой историей. Шаговая доступность до метро: 13 минут спокойного шага до метро Нарвская и 20 минут до метро Балтийская. Тем, кто торопится большое количество общественного транспорта на остановке рядом с домом. Зеленые территории: Близость к большому и тихому Екатерингофскому парку, удобство для прогулок с детьми, занятиям спортом как зимой, так и летом. Чистовая отделка: Дом предлагается с полной чистовой отделкой всех жилых помещений и качественной сантехникой, что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться комфортом своего жилья без дополнительных вложений и ремонта. Продуманное благоустройство: Дворовая территория создает особую атмосферу уюта: аккуратно вымощенные дорожки, зеленый газон и декоративные растения образуют идеальное пространство для комфортного отдыха и приятных прогулок. Безопасность эксплуатации: Дом оборудован системой дымоудаления при пожаре и нагнетания

чистого воздуха, что в случае необходимости обеспечит возможность эвакуации. Каждая квартира оснащена системой защиты окон от случайного открывания. Закрытая территория: Двор территории закрытого типа, что обеспечивает ограничение доступа посторонним лицам. Чистые входные группы: За счет системы теплых полов у входных групп зимой исключено обледенение входов у парадных. Высокие потолки создают ощущение простора. Они также позволяют экспериментировать с дизайном интерьера, делая помещение визуально большим и светлым. Квартира в ипотеке.

