

Создано: 04.11.2025 в 16:55

Обновлено: 21.12.2025 в 13:08

Санкт-Петербург, улица Руднева, 15

9 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Руднева, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

<https://spb.move.ru/objects/9286307868>

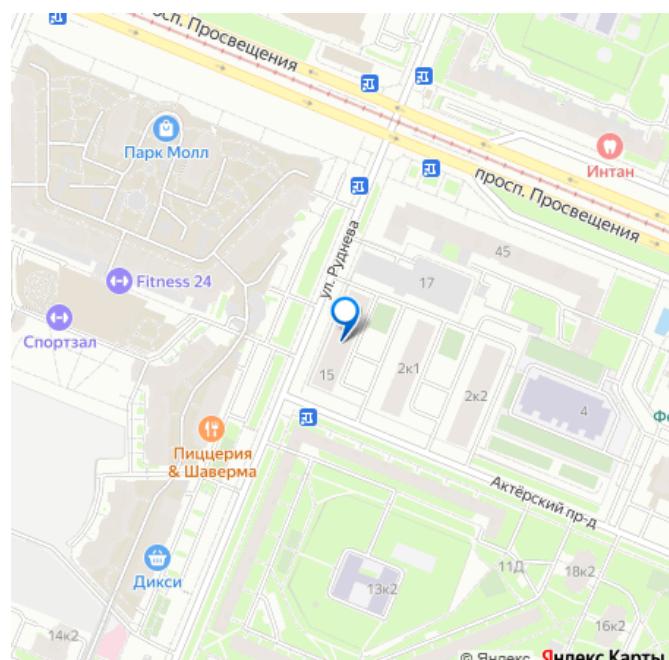
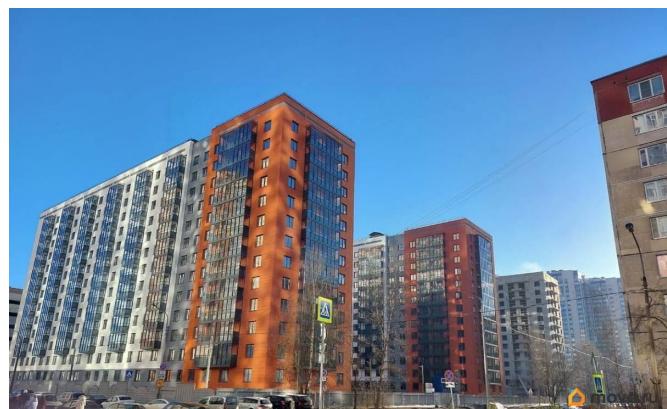
Александр Буров, Содружество

Петербургских брокеров

79818621915, 7981880

6709

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID Объекта 360144 Продается уютная, просторная студия в современном монолитном доме, построенном в 2025 году.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Локация, отделка, площадь.

О КВАРТИРЕ: находится на 2 этаже 13-этажного здания. Общая площадь составляет 31 кв. м, жилая площадь — 19.5 кв. м.

Высокие потолки 2.6 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

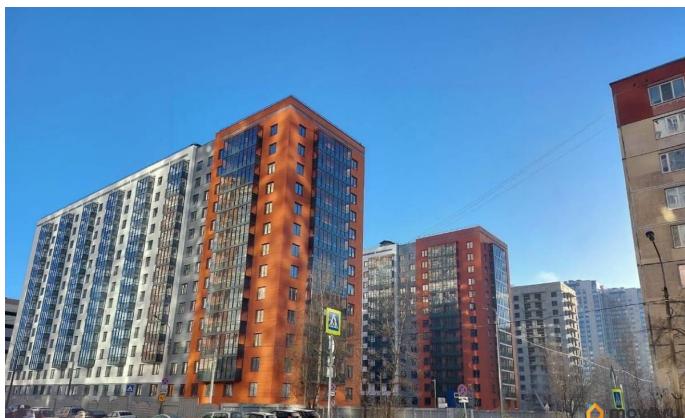
Квартира с чистовой отделкой: виниловые обои, окрашенные потолки, износостойкий линолеум, межкомнатные двери увеличенной высоты, металлические входные двери с замками. Санузлы полностью

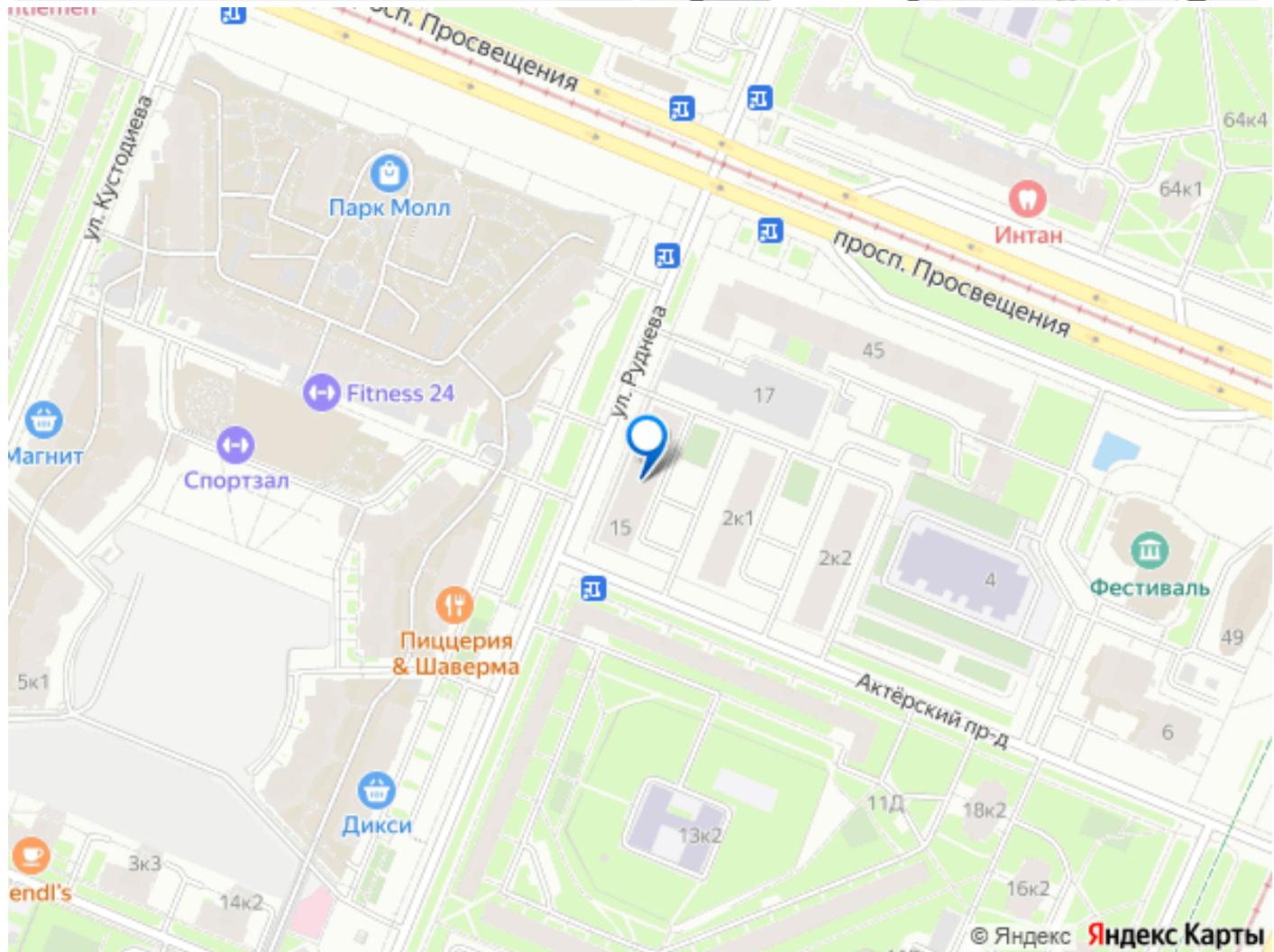
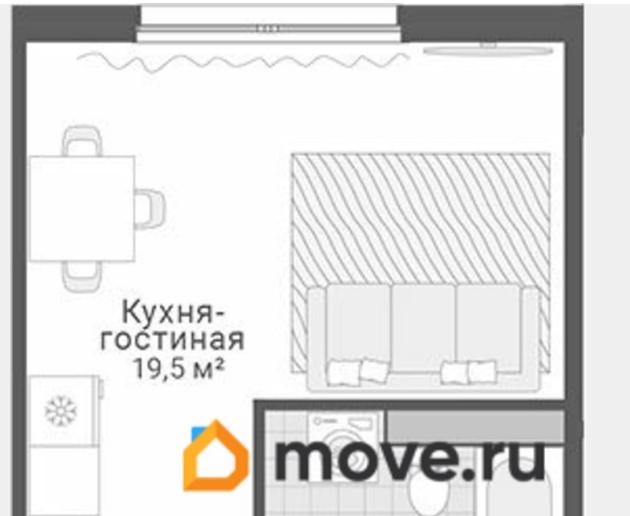
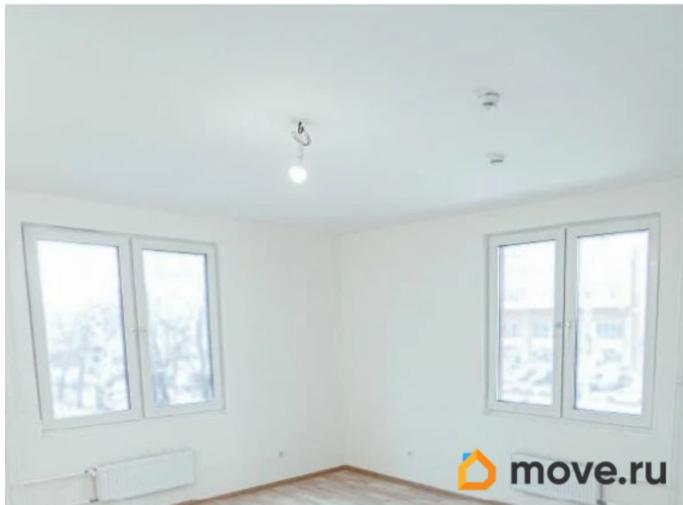
укомплектованы сантехникой, смесителями и выводами для стиральной машины. Также выполнена разводка электрики с установленными розетками и

выключателями), что делает ее современной и комфортной для жизни. Здесь все продумано до мелочей: просторная зона отдыха, компактная кухня и совмещенный санузел. Подходит как для сдачи в аренду так и для личного проживания. **О ДОМЕ:**

Безбарьерная среда и просторные холлы с оборудованием для маломобильных граждан делают жилой комплекс доступным для всех. В парадных установлены малошумные лифты

марки OTIS: один грузопассажирский на 1000 кг и один пассажирский на 450 кг. Для удобства автовладельцев предусмотрена многоуровневая парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности находятся школы и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Жилой комплекс расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, недалеко от трёх станций метро Проспект Просвещения, Озерки и Гражданский проспект. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Ипотека возможна. Это идеальный вариант для тех, кто ищет современное жилье в новом доме с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России