

🕒 Создано: 17.11.2025 в 19:50

Обновлено: 28.01.2026 в 15:59

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
19к5**

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 19к5

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

14/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

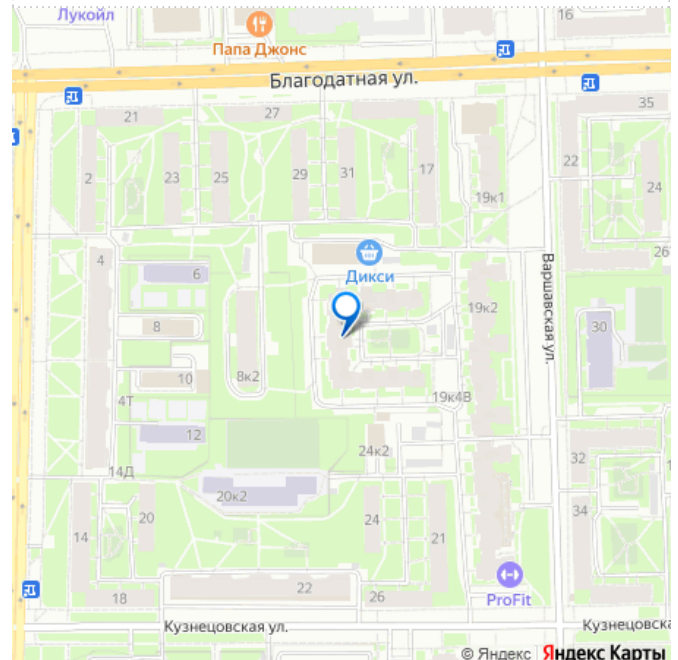
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

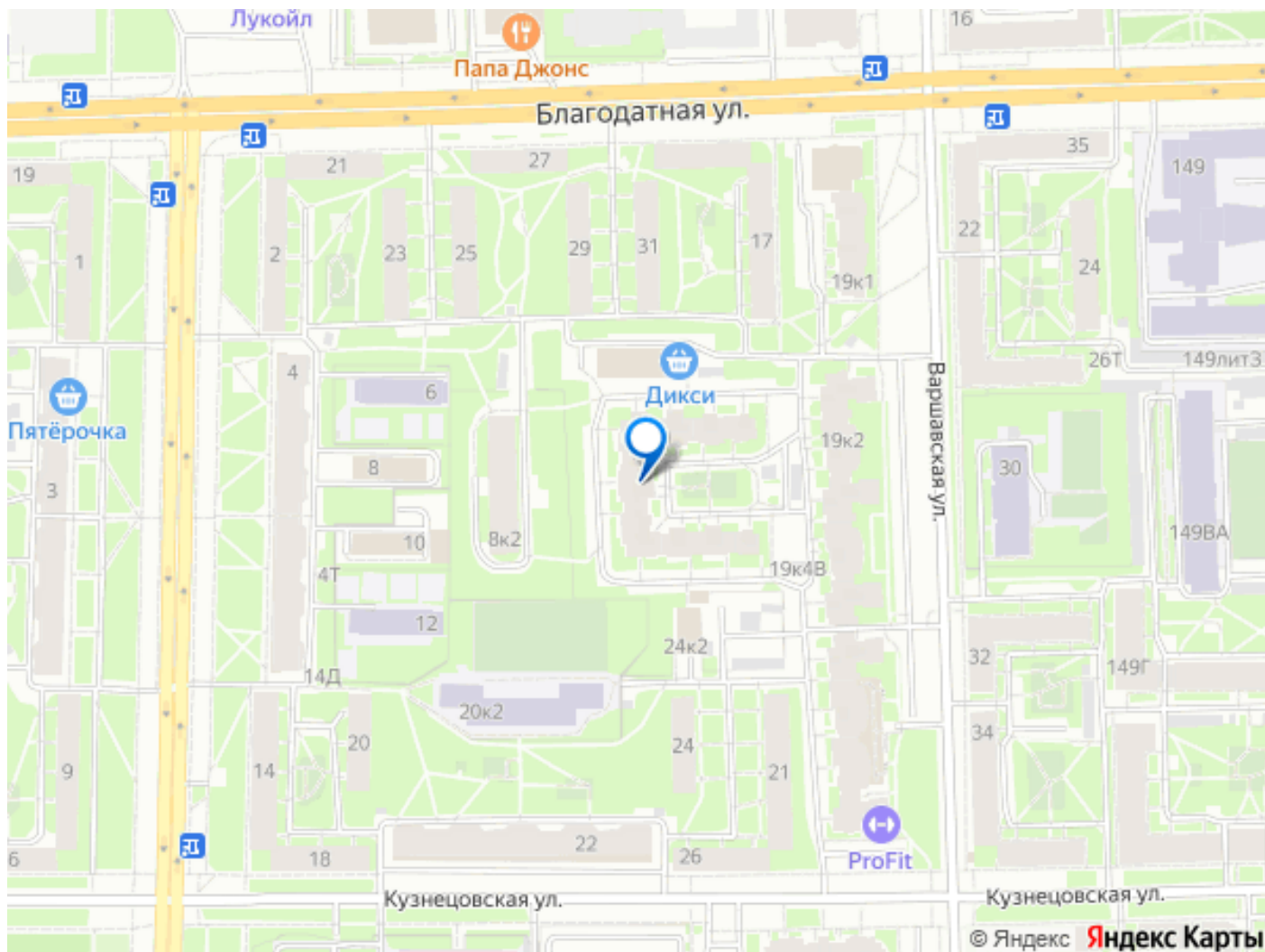
Описание

Код объекта: 1919537. СОХРАНИТЕ
ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ или ЗАПИШИТЕСЬ
СРАЗУ НА ПРОСМОТР, чтобы не упустить
отличный вариант! 1 собственник, без
долгов, без обременений, без
перепланировок. Квартира по выгодной цене.
Не теряйтесь — приобретайте отличный
вариант как для жизни, так и для
инвестиций. Вы точно оцените. Если вы ещё
не продали свою квартиру, мы сможем
быстро выкупить или выгодно помочь с
продажей. ПРО КВАРТИРУ: Просторная,
светлая квартира-студия площадью 31 м?
(вместе с лоджией), полностью готовая к
проживанию. * Евро-ремонт * Высокие
потолки — 2,9 м * Панорамный вид на город,
солнечная западная сторона * Лоджия *
Совмещённый санузел * Мебель: кухня,
хранение одежды, спальные места * Техника:
холодильник, стиральная машина,
водонагреватель * Современный монолитно-
кирпичный дом * Комфортные коммунальные
платежи Квартира полностью подходит как
для проживания, так и для сдачи в аренду
(такие студии сдаются за ~45 000 ? в месяц).
В стоимость входит вся мебель и техника, что
на фото. Вам нужно увидеть её лично, чтобы
прочувствовать уют и простор. Отличный

выгодный вариант! ПРО ДОМ: Современный монолитно-кирпичный дом 2011 года постройки, 20 этажей. * Чистый, ухоженный подъезд * 3 пассажирских лифта и 1 грузовой * Консьерж, видеонаблюдение * Мусоропровод * Двор с детской площадкой и спортивной зоной * Открытая парковка во дворе

TRANСПОРТ И ИНФРАСТРУКТУРА: * 8 минут пешком до метро Электросила * Остановки транспорта рядом с домом * До центра на машине 2025 минут без пробок * Рядом два парка для прогулок и пробежек * В шаговой доступности школа и детский сад * Магазины и кафе рядом

СОХРАНИТЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ или ЗАПИШИТЕСЬ СРАЗУ НА ПРОСМОТР — такие варианты долго не стоят! Один взрослый собственник, прямая продажа. Все документы готовы к быстрому выходу на сделку. Ипотека возможна. ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ: Поможем правильно подать заявку на ипотеку. Партнёрские отношения с ведущими банками позволяют получить одобрение на лучших условиях: ипотека, материнский капитал, военная ипотека, субсидии, социальные программы. Юристы сопровождают на всех этапах и обеспечат чистоту сделки.



Move.ru - вся недвижимость России