

Создано: 16.03.2026 в 14:04

Обновлено: 10.04.2026 в 14:30

**Юлия Тюлюсова, Кремлёвские Ключи**

**79110264744**

**Санкт-Петербург, Глазурная улица, 10**

**5 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Глазурная улица, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Глазурная](#)

### Квартира

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

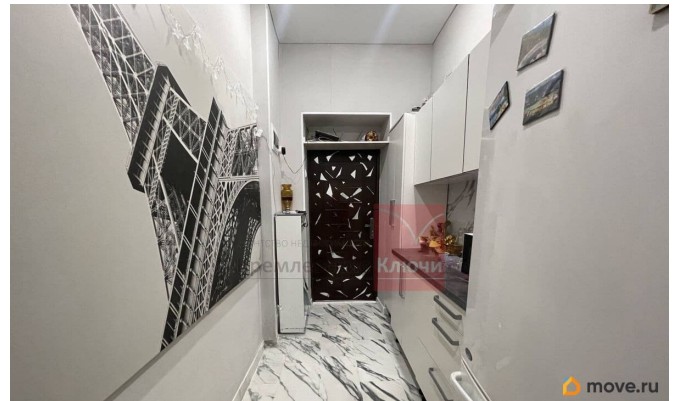
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

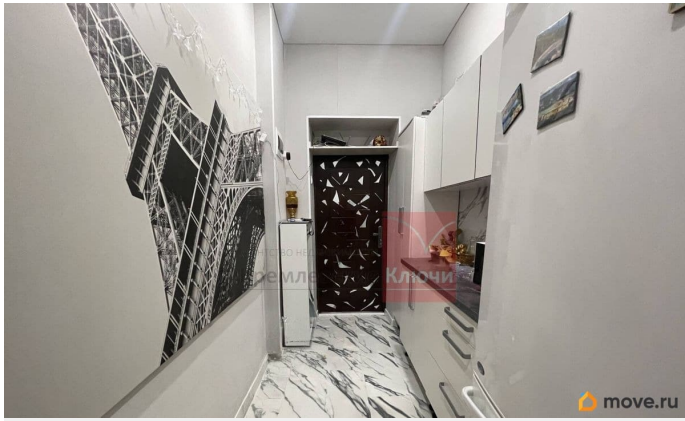
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Представляем Вашему вниманию уютную и комфортную изолированную комнату-студию, общей площадью 31,0 кв.м., в капитально отремонтированном сталинском доме 1956 года постройки. К комнате присоединена часть общего коммунального коридора, площадью 10,3 кв.м., что, вместе с основной комнатой 21,0 кв.м., образует полноценное приватное пространство, отделенное от остальной коммунальной квартиры надежной железной дверью. Присоединение согласовано со всеми собственниками квартиры. Так же организована автономная функциональная зона с совмещенным санузлом и современной кухонной линией. В квартире так же есть с/у, постирочная, душевая, кухня общего пользования. В доме комплексно заменены инженерные системы, кровля, фасад и места общего пользования. Развитая инфраструктура: Скорбященская церковь с часовней, прекрасная живописная набережная для прогулок, Сад им.30-летия Октября с фонтаном, гимназия 330, спортивный оздоровительный комплекс с бассейном Волна, магазины, аптеки, банки, кафе, детский сад, есть все необходимое для жизни, отдыха и работы в пешей доступности. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Оперативный показ. При необходимости поможем с оформлением ипотеки по максимально выгодной ставке. Ждем ваших звонков, уважаемые

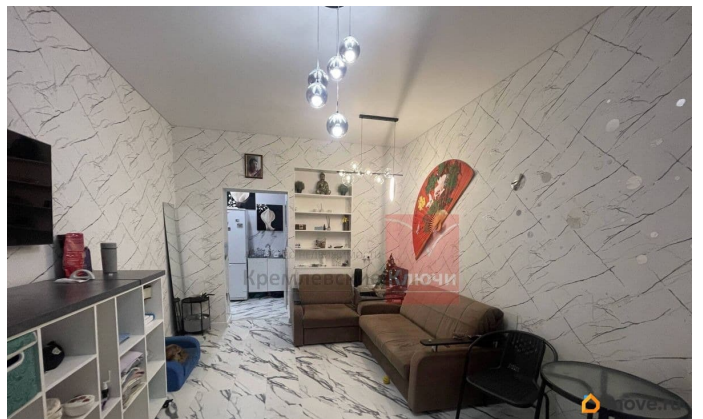
покупатели!

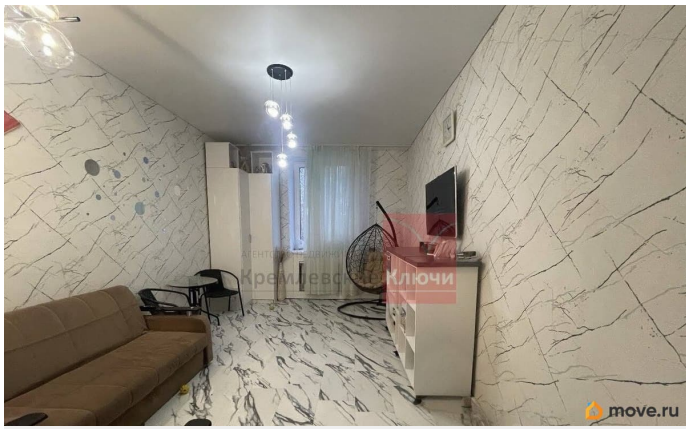


Глазурная улица, 10

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
Кремлевские Ключи

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России