

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:25

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 14:52

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский  
проспект, 14**

**11 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 14

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

## Квартира

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

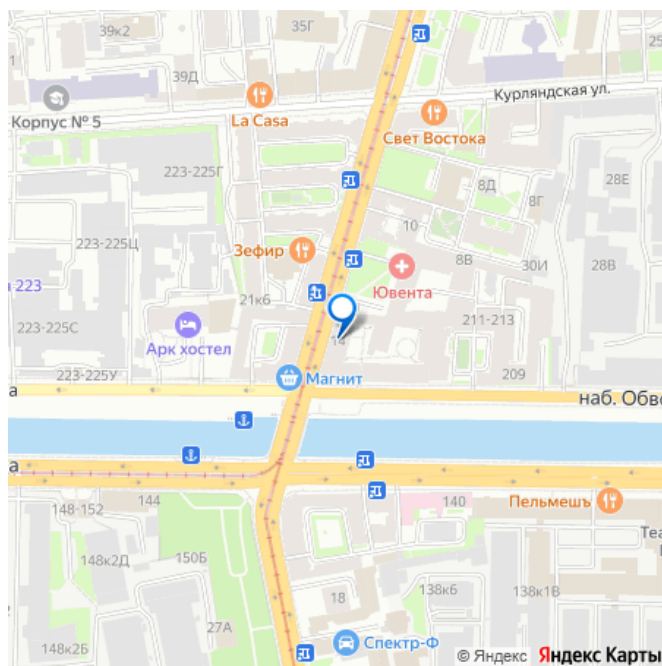
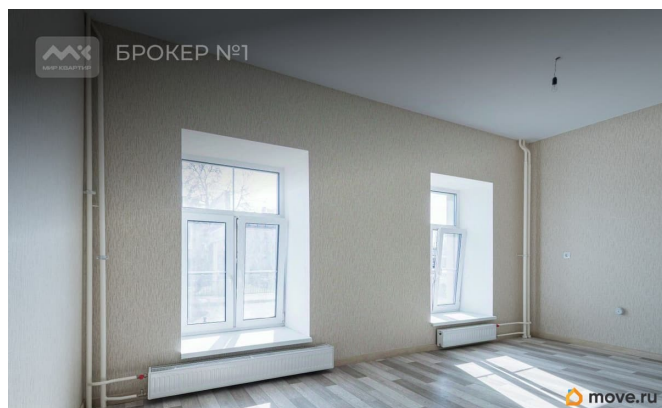
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293129406>

**Светлана Сергеева, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



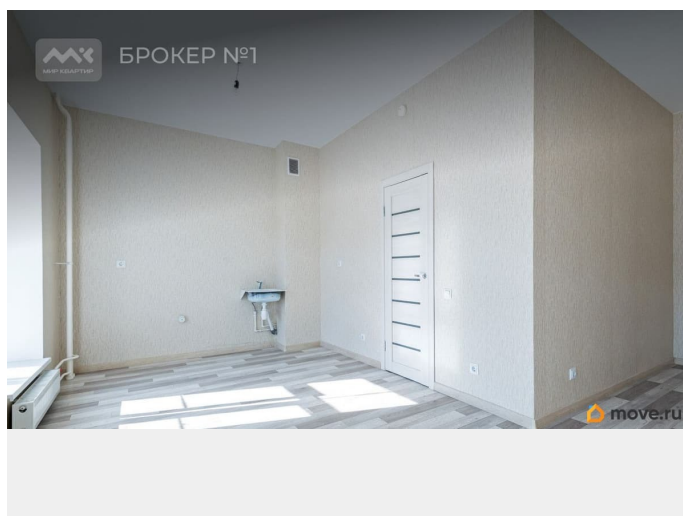
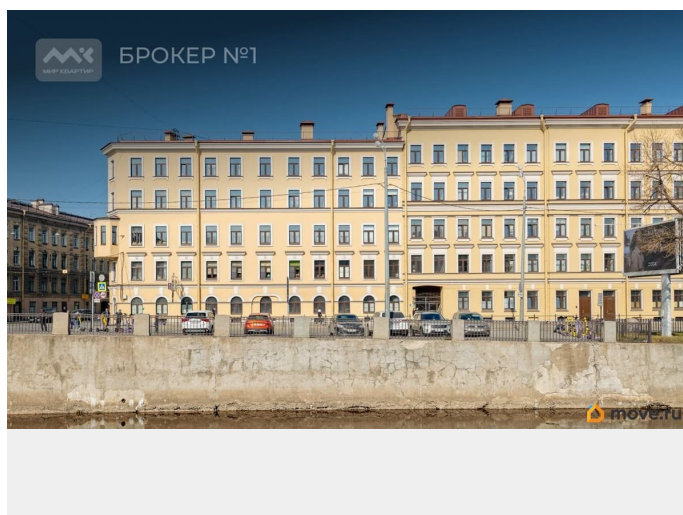
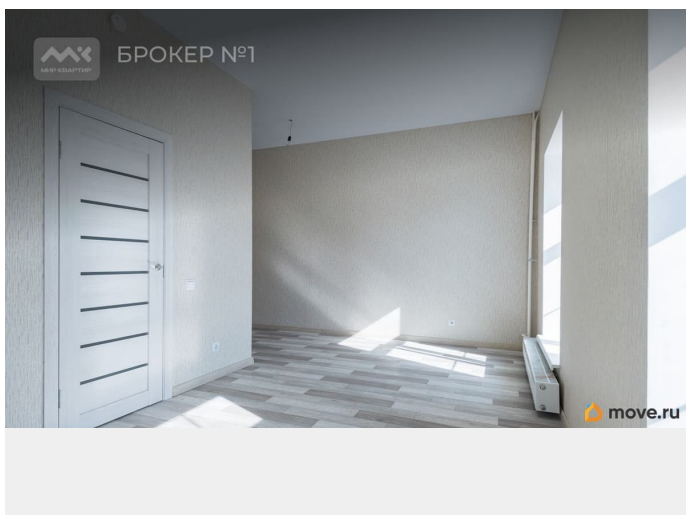
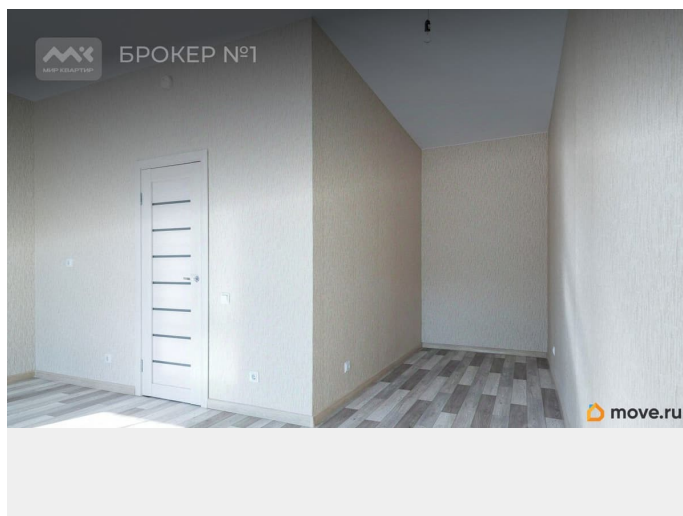
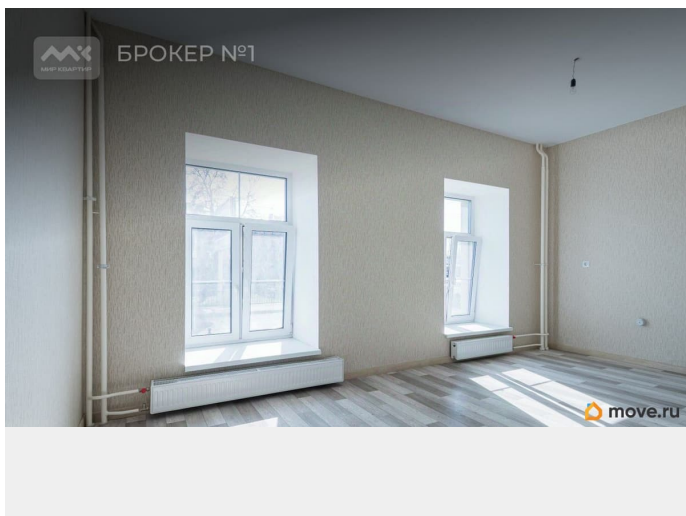
---

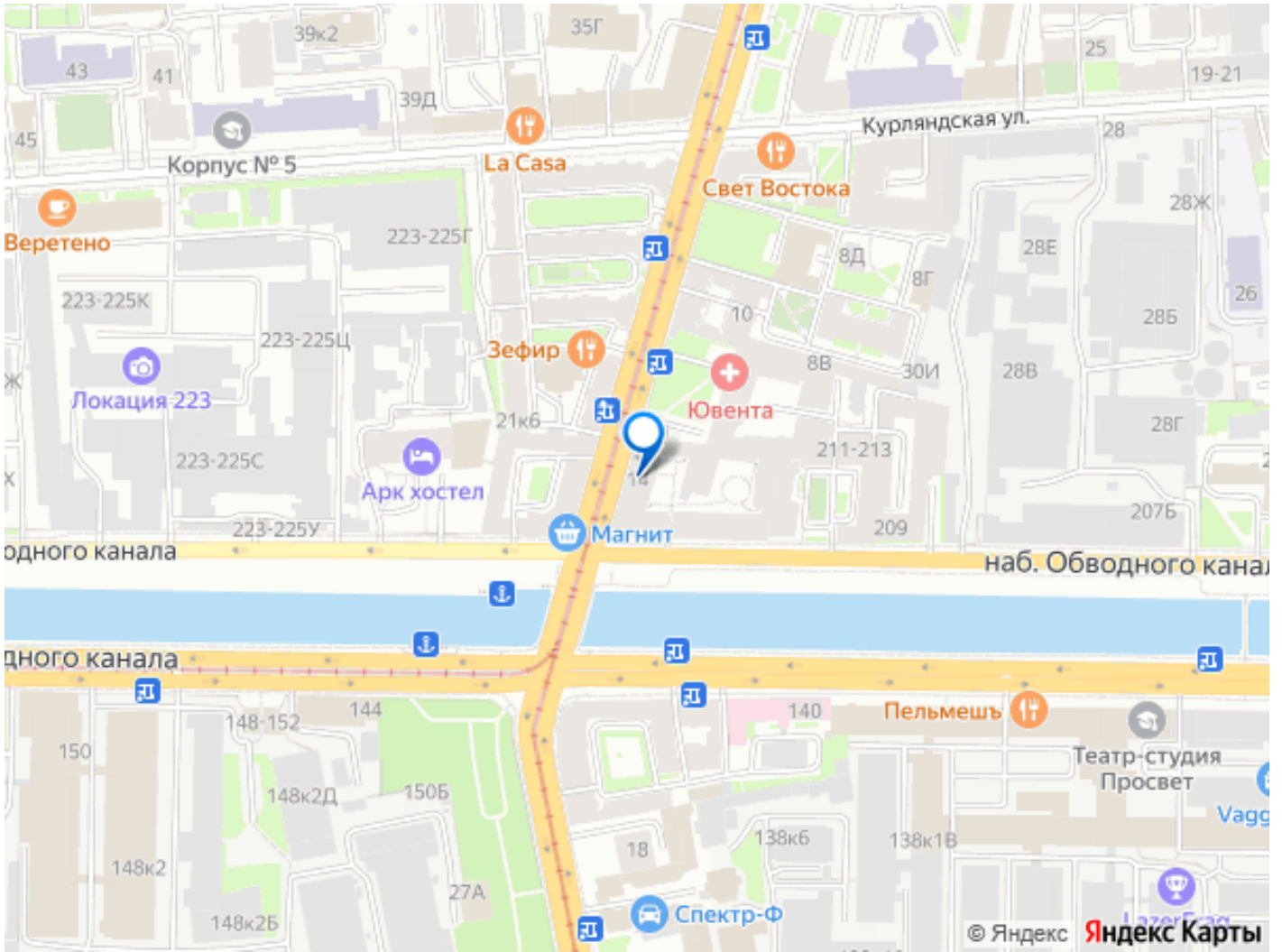
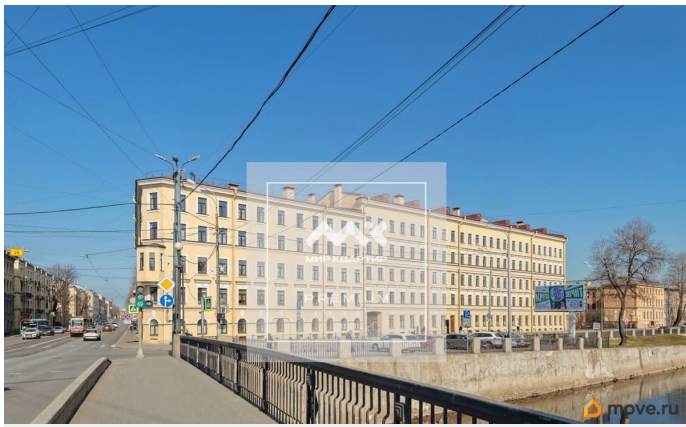
возможна ипотека

## Описание

Арт. 133160570 Впервые в продаже уютная студия с отдельным кадастровым номером в новом доме в Адмиралтейском районе. Дом после полной реконструкции 2025 года: новые инженерные сети, обновлённые фасады и парадные. Закрытый зелёный благоустроенный двор без автомобилей — тихое и безопасное пространство для отдыха. Перспективный, развивающийся район: идёт активное обновление застройки и инфраструктуры, растёт привлекательность локации для жизни и инвестиций. Удобный выезд на ключевые магистрали города, быстрый доступ к центру. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, отделения банков и бытовые сервисы. Рядом парк Екатерингоф, прогулочные зоны и набережная Обводного канала, где можно гулять и заниматься спортом. Высокий 1 этаж и окна на Обводный канал дарят светлый городской вид. Высокие потолки дают ощущение пространства и воздуха, есть возможность для интересных дизайнерских решений. Удобная планировка, легко зонировать площадь под спальню, рабочее место и кухню. Базовый ремонт от застройщика: можно заезжать и жить, либо сдавать с минимальными вложениями. Вариант подойдёт тем, кто ценит комфорт, свежий дом и готовое жильё без значительных дополнительных вложений, и как для собственного проживания, так и для долгосрочной аренды и инвестиций. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно

организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России