

Татьяна, Татьяна

89251234567

🕒 Создано: 03.03.2026 в 01:58

Обновлено: 15.04.2026 в 02:06

Санкт-Петербург, Большой

Сампсониевский пр-т, 77

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр-т, 77

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

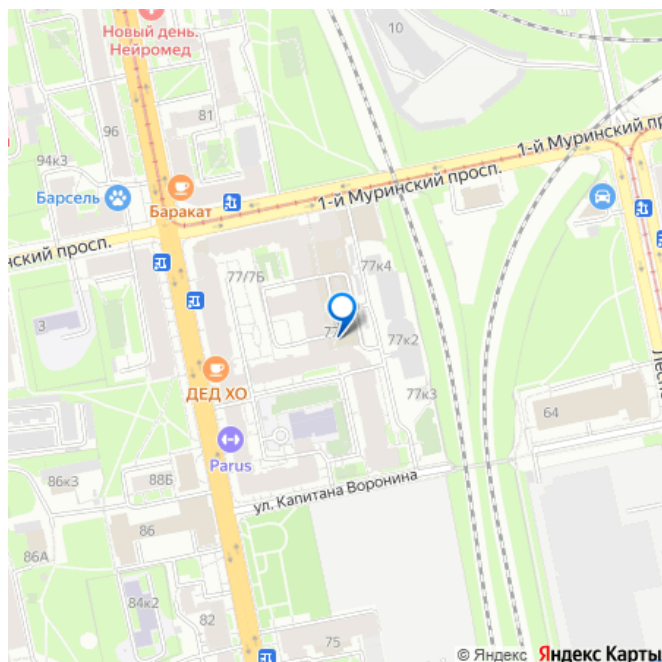
Квартира в новостройке

да

Описание

Новая, светлая, просторная квартира в одном из самых престижных жилых комплексов бизнес-класса — «Георг Ландрин» на Большом Сампсониевском проспекте. О квартире: • Современный дизайнерский ремонт — утончённый стиль, тёплые тона, максимум света • Планировка - студия: кухня-гостиная с выделенной спальней 11 этаж- великолепный вид на город •

для заметок



Полностью меблирована и оснащена: Кровать с ортопедическим матрасом

Раскладывающийся диван (для гостей)

Кондиционер Духовой шкаф Посудомоечная

машина Стиральная машина с функцией

сушки Телевизор Быстрый интернет

Отапливаемый балкон — можно использовать как дополнительную зону отдыха даже зимой

Ремонт делался для себя. Все продумано до

мелочей: от качества отделки до вида из

окна и ближайшей кофейни. На стенах

краска Farrow & Ball (премиум качество, без

запаха), полы — кварцвинил (тёплый под

ногами, не скрипит, не боится каблуков и

детских игрушек). Ванная — итальянская

плитка, дорогая сантехника, гигиенический

душ, подсветка. На кухне — духовка Bosch с

функцией микроволновки (не надо ставить

отдельную — и готовить, и разогревать

можно одним нажатием), холодильник

Gorenje с невероятно тихим компрессором —

вы не услышите его даже ночью, когда спите

Стиралка с сушкой, посудомойка,

кондиционер, телевизор, интернет — всё

есть, всё работает, всё подключено .

Преимущества ЖК «Георг Ландрин»: •

Закрытая, охраняемая территория • Детский

сад на территории (на балансе города) —

идеально для семей • Детские площадки,

спортивные зоны, тренажёры • Фитнес-клуб

«Parus», пекарня, кофейня, продуктовые

магазины — всё в шаговой доступности •

Подземный и наземный паркинг — можно

бесплатно припарковаться у парадной или

арендовать место в гараже Транспортная

доступность: • Метро «Лесная» — 8 минут

пешком • Трамваи и автобусы — в 30-100

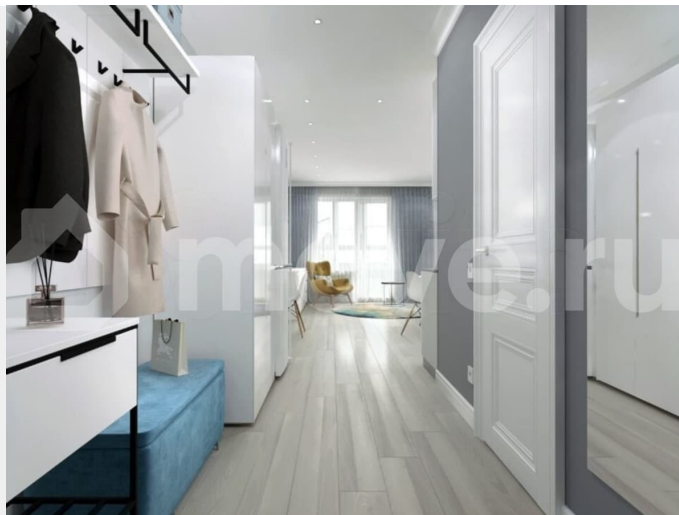
метрах от парадной • До центра — 15 минут,

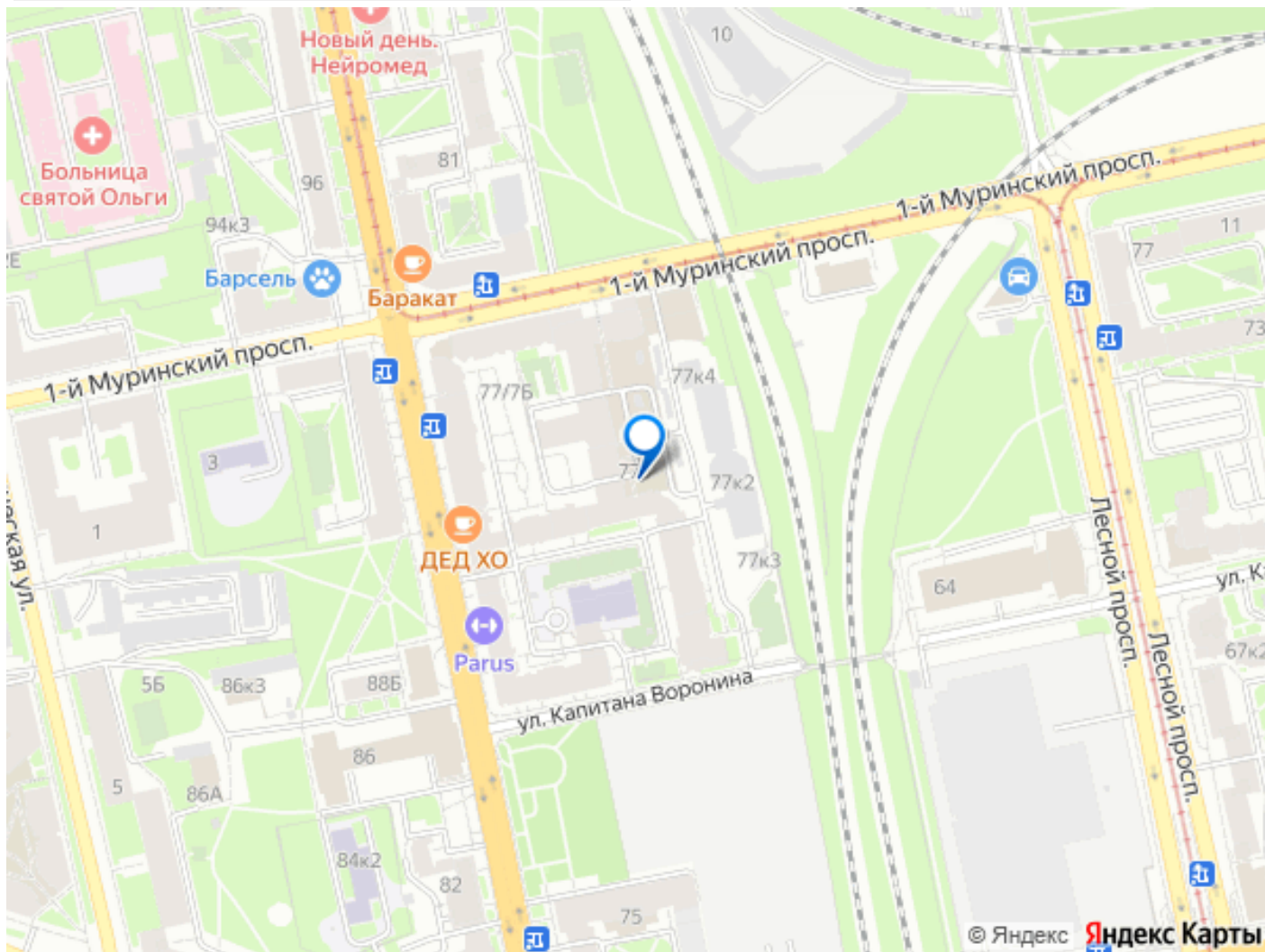
до ЗСД — 10 минут • До набережной — 15-20

минут пешком • ТЦ «Европолис»,

Ботанический сад, парк Лесотехнической

академии, сад Матросова — всё рядом





Move.ru - вся недвижимость России