

Санкт-Петербург, Рижский пр-т, 70р

6 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Рижский пр-т, 70р

Улица

[проспект Рижский](#)

Квартира

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

id73(510)! Продается квартира в новом доме!

Местоположение: Уникальная квартира расположена в историческом центре города, в районе малоэтажной застройки начала 1900-х годов. Всего в нескольких минутах пешком от живописных набережных: *

Набережная реки Фонтанки — 500 м (5 минут пешком) *

Набережная Обводного канала —

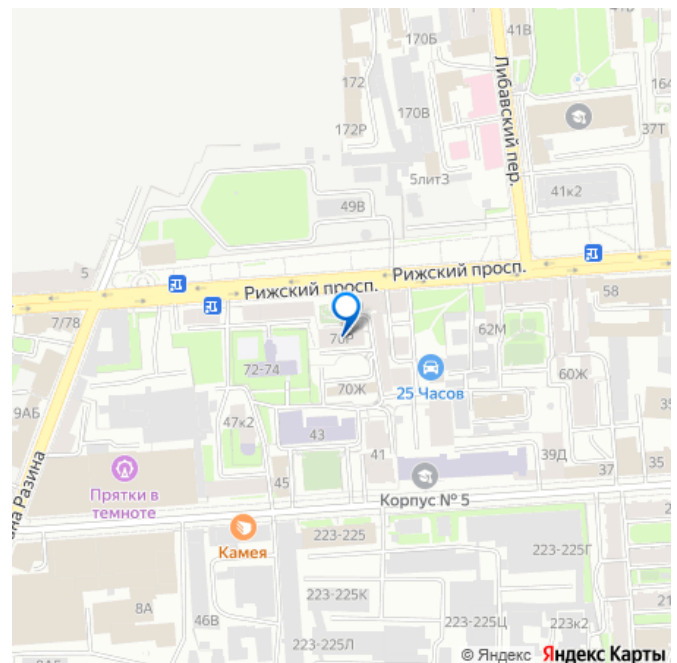
650 м (8 минут пешком) * Река

Екатерингофка — 600 м (7 минут пешком) В

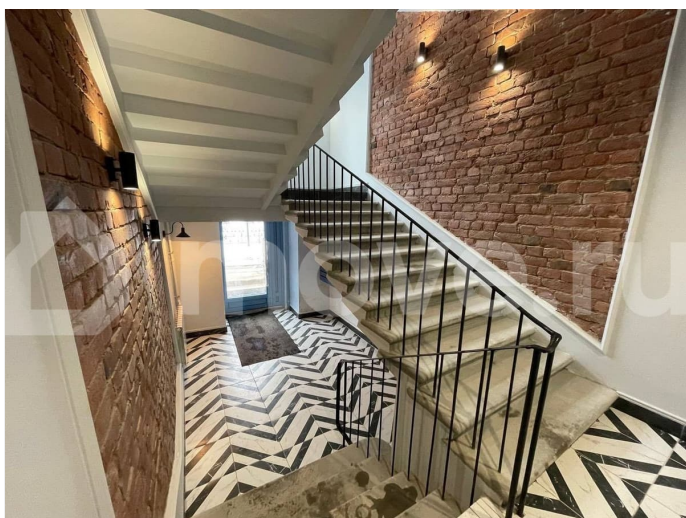
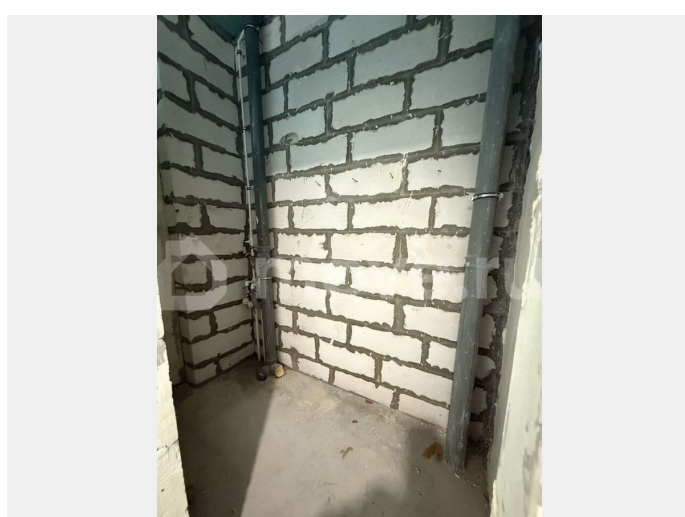
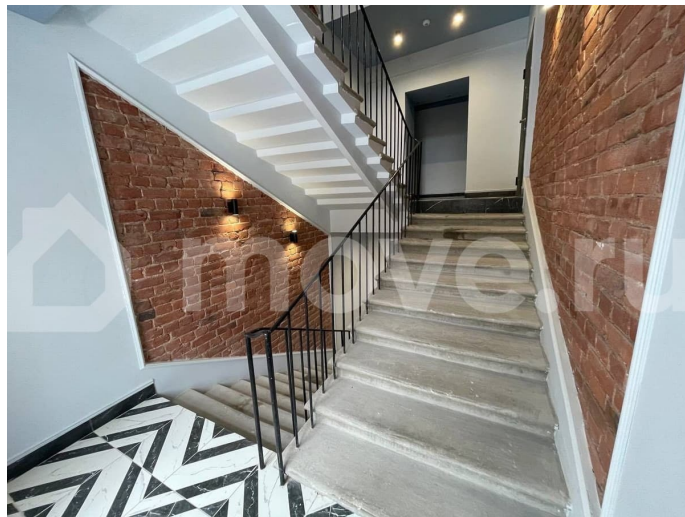
шаговой доступности находятся парки и

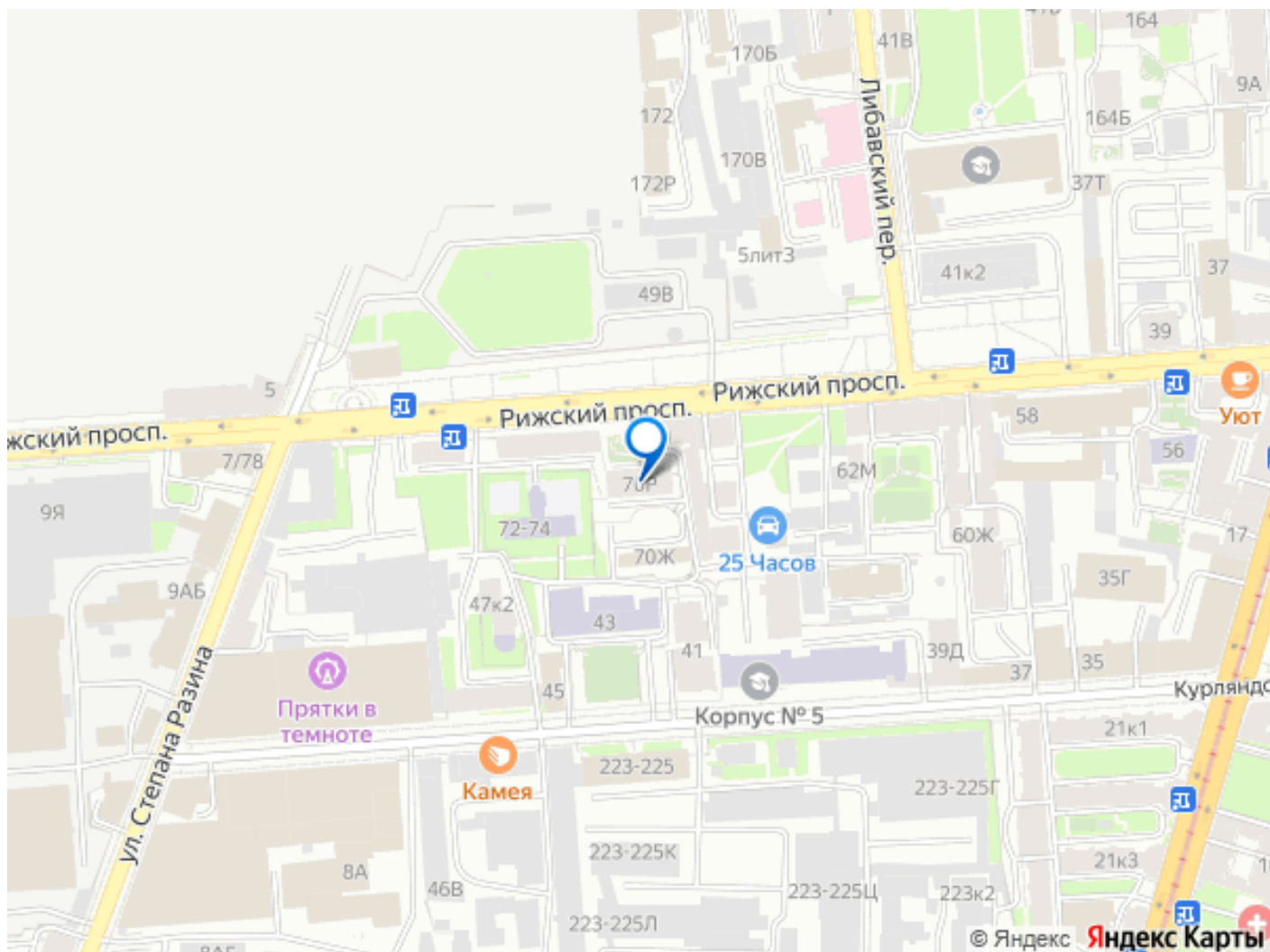
культурные достопримечательности: * Парк

для заметок



Екатерингоф — 14 минут пешком * Новая
Голландия — 3 км (35 минут пешком) О доме:
* Стиль: Исторический особняк, полностью
обновленный с сохранением оригинального
облика * Год постройки: 2022 * Этажность: 5
этажей, все жилые, без коммерческих
помещений * Количество квартир: 75
Квартиры сдаются с отделкой White Box, но
мы предлагаем стильный дизайн-проект в
подарок! В каждой квартире предусмотрены:
* Разводка электрики и сантехники *
Современные 2-х камерные стеклопакеты *
Входные двери с высокой степенью
безопасности * Высота потолков — 4,5 метра
О квартире: * S площадь: 32,2 м² S жилая:
29,2 м² S санузел: 3 м² Транспортная
доступность: Удобное сообщение с метро: *
Нарвская — 1,8 км (20 минут пешком) *
Балтийская — 2,3 км (25 минут пешком) *
Технологический институт — 3 км (35 минут
пешком) Общественный транспорт и выезд
на ЗСД всего в 5 минутах езды! Образование
и инфраструктура: В непосредственной
близости расположены: * Детский сад (125) и
школа (288) во дворе дома * Петровский
колледж, Школа 616, Гимназия 276 им. Б.
Голицина и многие другие учебные
заведения/ Условия покупки: Принимаем
наличный и безналичный расчет. Возможна
ипотека, использование гос. субсидий и
материнского капитала. Скидка 100 000
рублей для иногородних покупателей! Это
отличная возможность стать владельцем
уютного уголка в Санкт-Петербурге по более
выгодной цене! Звоните для записи на показ
или задавайте вопросы! Мы с радостью
организуем онлайн показ и поможем вам
стать владельцем этой замечательной
квартиры! Цена действительна до конца
недели! Не упустите свой шанс!





Move.ru - вся недвижимость России