

**Евгений, СМАРТ-РЕНОВАЦИЯ**  
**89251234567**

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:32

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:37

**Санкт-Петербург, Звенигородская ул,  
8-10а**

**8 930 000 ₹**

Санкт-Петербург, Звенигородская ул, 8-10а

Улица

[улица Звенигородская](#)

### Квартира

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

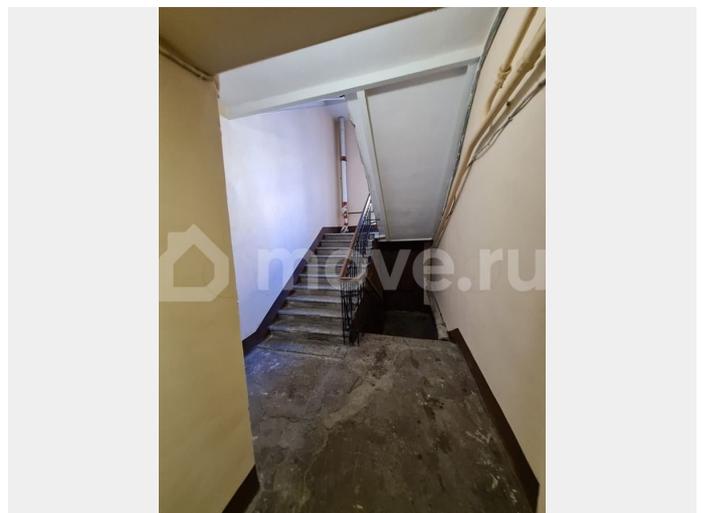
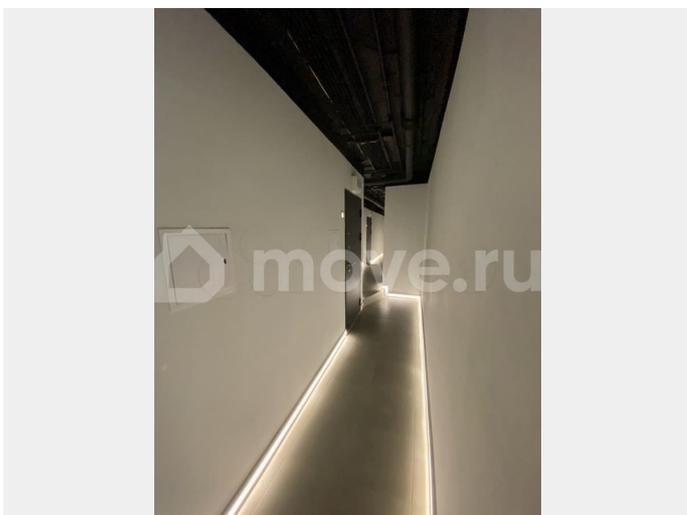
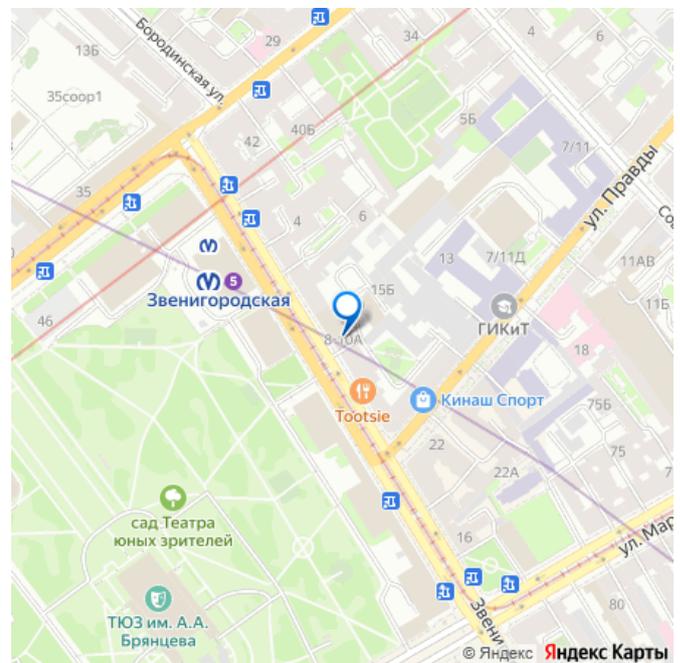
### Описание

квартира - студия, уникальный объект в самой топовой локации на сегодня. В ЭТАПЕ СТРОЙКИ( на фото пример отделки) готовность данной студии конец апреля 2026 Вид в тихий и чистый двор Общая площадь 32,22 кв/м с учетом 2 яруса в 6 квм ? второй этаж, выкуплена целиком вся квартира ? Высокие потолки 3,3 метра Индивидуальный домофон Это целиком выкуплена и переоборудована квартира, формат реновации, с последующей законной

для заметок



перепланировкой. -Жилая недвижимость  
есть возможность прописки. Квартира будет  
после полного ремонта - произведена : -  
замена всех инженерных систем - окон -  
дверей - качественная чистовая отделка под  
ключ. Преимущества локации:  
ст.м.Звенигородская , 1 минут пешком( через  
дорогу) САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны,  
кафе Удобная транспортная доступность,  
остановка через дорогу. Очень востребована  
для аренды ( посуточно, длительно)  
Преимущества студии: -Полная отделка  
санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат(  
33/34 класса) -Стены - обои под покраску -  
Широкий деревянный подоконник -  
Собственные счётчики на воду и  
электричество (раздельные коммунальные  
платежи) -Кухонная зона -Лучшая в классе  
шумо и тепло изоляция всей студии (пол,  
потолок, стены) -Металлическая входная  
дверь с зеркалом и шумоизоляцией -Двух-  
камерные новые стеклопакеты -Высота  
потолка - 3,3 м, При бронировании в день  
просмотра, мультиварка в подарок! Без  
комиссии, прямая продажа от застройщика.  
Сделка нотариальная. Один взрослый  
собственник.



Вид из окна

