

Создано: 17.02.2026 в 01:32

Обновлено: 17.02.2026 в 01:32

<https://spb.move.ru/objects/9290027954>

Евгений, СМАРТ-РЕНОВАЦИЯ

89251234567

Санкт-Петербург, Звенигородская ул,
8-10а

8 930 000 ₽

Санкт-Петербург, Звенигородская ул, 8-10а

Улица

[улица Звенигородская](#)

Квартира

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

квартира - студия, уникальный объект в самой топовой локации на сегодня. В ЭТАПЕ СТРОЙКИ(на фото пример отделки) готовность данной студии конец апреля 2026 Вид в тихий и чистый двор Общая площадь 32,22 кв/м с учетом 2 яруса в 6 квм ? второй этаж, выкуплена целиком вся квартира ? Высокие потолки 3,3 метра Индивидуальный домофон Это целиком выкуплена и переоборудована квартира, формат реновации, с последующей законной

перепланировкой. -Жилая недвижимость ,есть возможность прописки. Квартира будет после полного ремонта - произведена : - замена всех инженерных систем - окон - дверей - качественная чистовая отделка под ключ. Преимущества локации:

ст.м.Звенигородская , 1 минут пешком(через дорогу) САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе Удобная транспортная доступность, остановка через дорогу. Очень востребована для аренды (посуточно, длительно)

Преимущества студии: -Полная отделка санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат(33/34 класса) -Стены - обои под покраску -

Широкий деревянный подоконник -

Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) -Кухонная зона -Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) -Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией -Двухкамерные новые стеклопакеты -Высота потолка - 3,3 м, При бронировании в день просмотра, мультиварка в подарок! Без комиссии, прямая продажа от застройщика.

Сделка нотариальная. Один взрослый собственник.





