

Создано: 18.02.2026 в 01:35

Обновлено: 18.02.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9290134462>

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 253

11 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 253

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

32.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Квартира в историческом доме после полной реконструкции. Дом полностью обновлён с сохранением исторического фасада: заменены перекрытия и все инженерные сети, установлены современные домофоны и камеры наблюдения. Всего 63 квартиры. О квартире Ремонт выполнен в современном скандинавском стиле. Использованы качественные отделочные материалы из Германии (делали для себя). Установлена

кухня в берлинском стиле, функциональная и продуманная Инфраструктура Район полностью обустроен: рядом школы, детские сады, спортивные секции, магазины, кафе, рестораны, бизнес-центры, театры и банки — всё в пешей доступности Транспорт До метро Обводный канал — 10 минут пешком; неподалёку ещё две станции, а также планируется открытие «Боровая-2» (400 м). Напротив дома — остановка общественного транспорта. Удобный выезд на Лиговский проспект Дополнительно Квартира в собственности, документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку любого банка, субсидии и материнский капитал. Просмотр по предварительной договорённости.





