

Создано: 01.07.2025 в 15:46

Обновлено: 22.01.2026 в 23:12

<https://spb.move.ru/objects/9282195688>

Отдел продаж, Бесплатная  
консультация

**79809746752**



**Ленинградская область, Гатчинский  
район, Коммунар, улица Павловская, 1А**

**4 568 400 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица  
Павловская, 1А

Улица

[улица Павловская](#)

Шоссе

[Красносельское](#)



**Квартира**

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

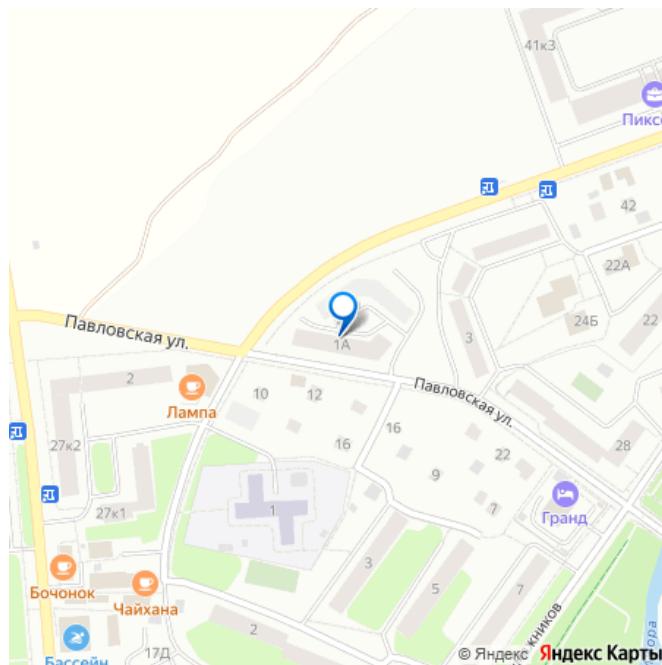
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

**Описание**

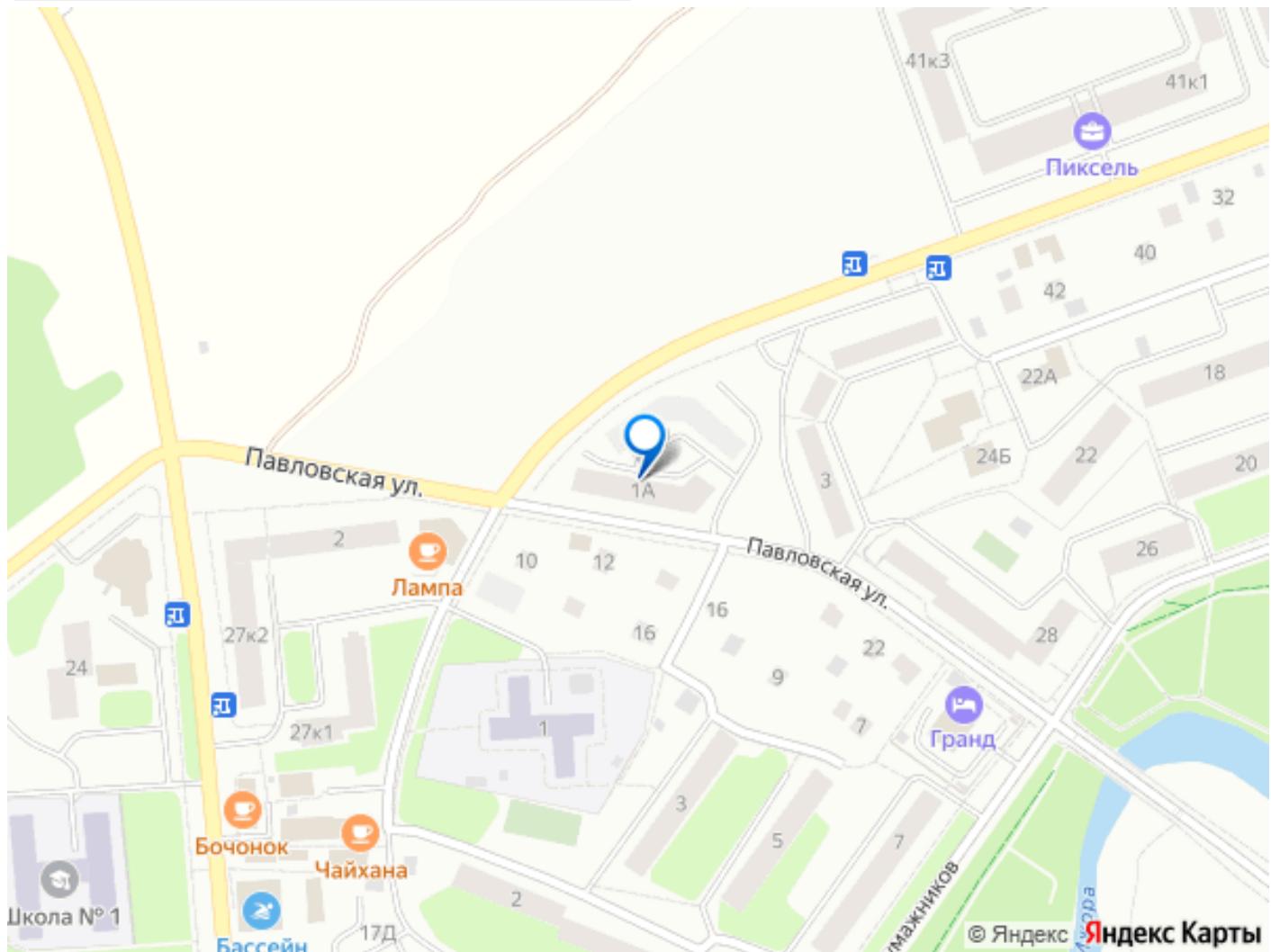
Продаётся студия в сданном доме (Дом 1А),  
срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 32.4  
кв.м., на 3 этаже. ЖК Перспектива -  
уникальный авторский проект рядом с  
престижным районом Санкт-Петербурга,  
вблизи находятся города Павловск и Пушкин,  
места окутанные атмосферой царских  
времен. Проект состоит из двух трехэтажных  
домов, построенных по современным  
технологиям. Здания выполнены в едином  
архитектурном стиле. Фасады придают  
современный и эстетический вид, который  
вписывается в окружающую архитектуру. В  
жилом комплексе представлено множество  
планировок, от студий до 3х комнатных  
квартир. Сдаются квартиры с подчистовой  
отделкой, и высотой потолков 2,8 метра. А  
так же возможен заказ отделки под ключ».

Закрытая, благоустроенная территория  
вокруг дома дополнительно увеличивает  
привлекательность ЖК «Перспектива». Здесь  
предусмотрены зеленые зоны, пешеходные  
дорожки и детские площадки, что создаёт  
идеальные условия для семейной жизни. Для  
владельцев автомобилей предусмотрена  
наземная парковка, что становится важным  
аспектом для комфортной жизни в  
современных условиях. В шаговой  
доступности развита торговая и социальная  
инфраструктура. Рядом находятся: торговые  
точки, фитнес-центр, продуктовые и  
специализированные магазины, больница,  
школа, детский сад, кафе и рестораны.

Транспортная доступность завершает  
картину идеального жилого комфорта. Выезд  
на КАД в 25 минутах транспортом, 45 минут  
транспортом до метро Московская. Рядом  
есть жд станция Антропшино и на  
электричке за 25 минут можно доехать до ст.  
метро Купчино и до ст метро Пушкинская за  
40 минут. ЖК Перспектива станет идеальным

выбором для тех, кто ищет спокойствие и  
комфорт вдали от стрессов городской жизни,  
при этом не желая жертвовать привычными  
удобствами.





Move.ru - вся недвижимость России