

Создано: 21.06.2025 в 16:27

Обновлено: 12.01.2026 в 19:17

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского
острова линия, 19

10 890 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

32.5 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

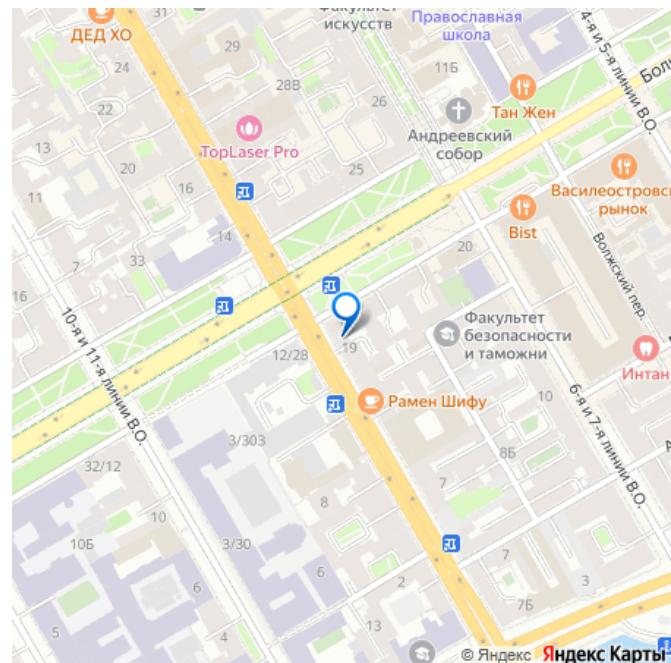
<https://spb.move.ru/objects/9284274499>

Валентина Константиновна Трунина,

Этажи Санкт-Петербург

79111678508

для заметок



возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях ! Внимание в Доме купеческой семьи Маковкиных: Продается просторная СТУДИЯ 32,5 м² в историческом и престижном районе Санкт - Петербурга, для тех кто ценит историческую составляющую в его современном исполнении. Желаете получить 3D тур по квартире, звоните я пришлю в индивидуальном порядке! Здание, 1882 г постройки в его нынешнем виде, прошло полную реконструкцию с заменой перекрытий, продолжается реставрация исторического фасада и внутреннего двора. Закрытый двор оборудован системой видеонаблюдения. В доме элегантная просторная парадная, выполненная в классическом стиле с использованием керамогранита и декоративной штукатурки, украшена элементами из кованного железа. На последних фото вы можете увидеть как будет выглядеть фасад после завершения последних реставрационных работ. По желанию, можно купить кладовую 5-бм² на цокольном этаже! Обременение: Объект культурного наследия. Возможность покупки в рассрочку. Особенности квартиры: - высокие потолки (3 метра) - предчистовая отделка - пол в спальне выложен ламинатом высокой износостойкости, плитка на кухне - шумо- и теплоизоляция обеспечивается кирпичными стенами. 4ре широких окна выходят ВО ДВОР. Инфраструктура: - пешая доступность к набережной Лейтенанта Шмидта и Благовещенскому мосту -

Василеостровский рынок, рестораны, кафе и пекарни - Детские сады, школы, музеи - СПбГУ, Горный, Военно-морской университеты - близость к Исаакиевскому собору, Дворцовой площади, Эрмитажу
Транспорт: - Станция метро Василеостровская в 7 минутах ходьбы - разнообразный наземный транспорт во все части города - Удобный выезд на ЗСД, до аэропорта Пулково — 25 минут на автомобиле. Рассмотрим возможность рассрочки в индивидуальном порядке!
Помогу оформить ипотеку по самой выгодной ставке. Код пользователя: 172854 Номер в базе: 8522712

