

🕒 Создано: 13.04.2026 в 13:38

Обновлено: 13.04.2026 в 13:25

**Прага, Прага**

**79675883710**

**Санкт-Петербург, Заречная улица, 8**

**8 775 000 ₺**

Санкт-Петербург, Заречная улица, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

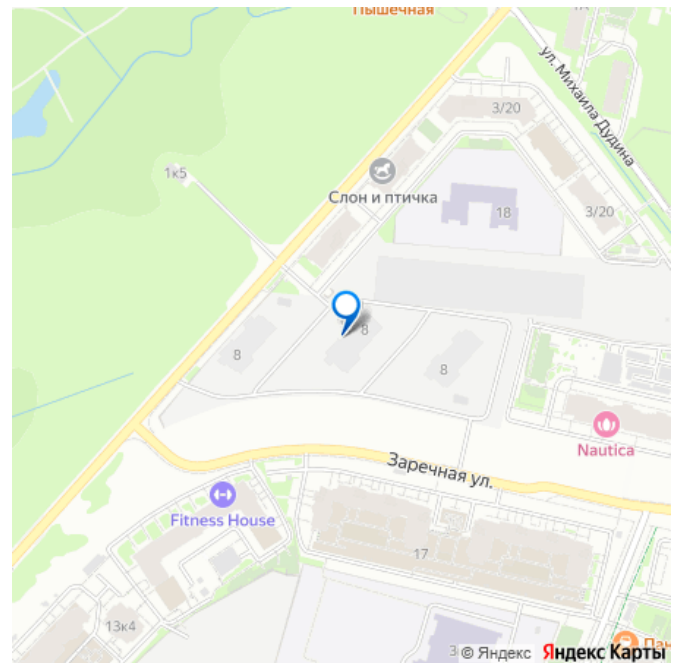
2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



## Описание

Дом сдан. Ключи сразу. Ипотека с господдержкой. Продается уютная квартира-студия в современном жилом комплексе «Прага City». Общая площадь квартиры составляет 30.4 м<sup>2</sup>, жилая - 15.9 м<sup>2</sup>.

Планировка продумана и функциональна: при входе расположена удобная прихожая с возможностью организации системы хранения. Отдельно выделена зона кухни площадью 15.9 м<sup>2</sup>, что позволяет комфортно разделить пространство на кухонную и жилую части. В квартире предусмотрен совмещенный санузел площадью.

Дополнительным преимуществом является наличие остекленной лоджии, которая может стать уютной зоной отдыха или

дополнительным местом хранения. Жилой комплекс «Прага City» построен с вниманием к деталям и комфорту жителей.

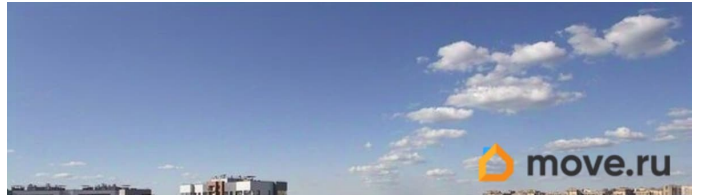
Закрытая территория, видеонаблюдение и благоустроенные дворы создают безопасную и приятную среду для жизни. На первых этажах расположены магазины, кофейни и сервисы повседневного спроса. Комплекс находится в зеленом районе Санкт-Петербурга рядом с Шуваловским парком — идеальным местом для прогулок и отдыха.

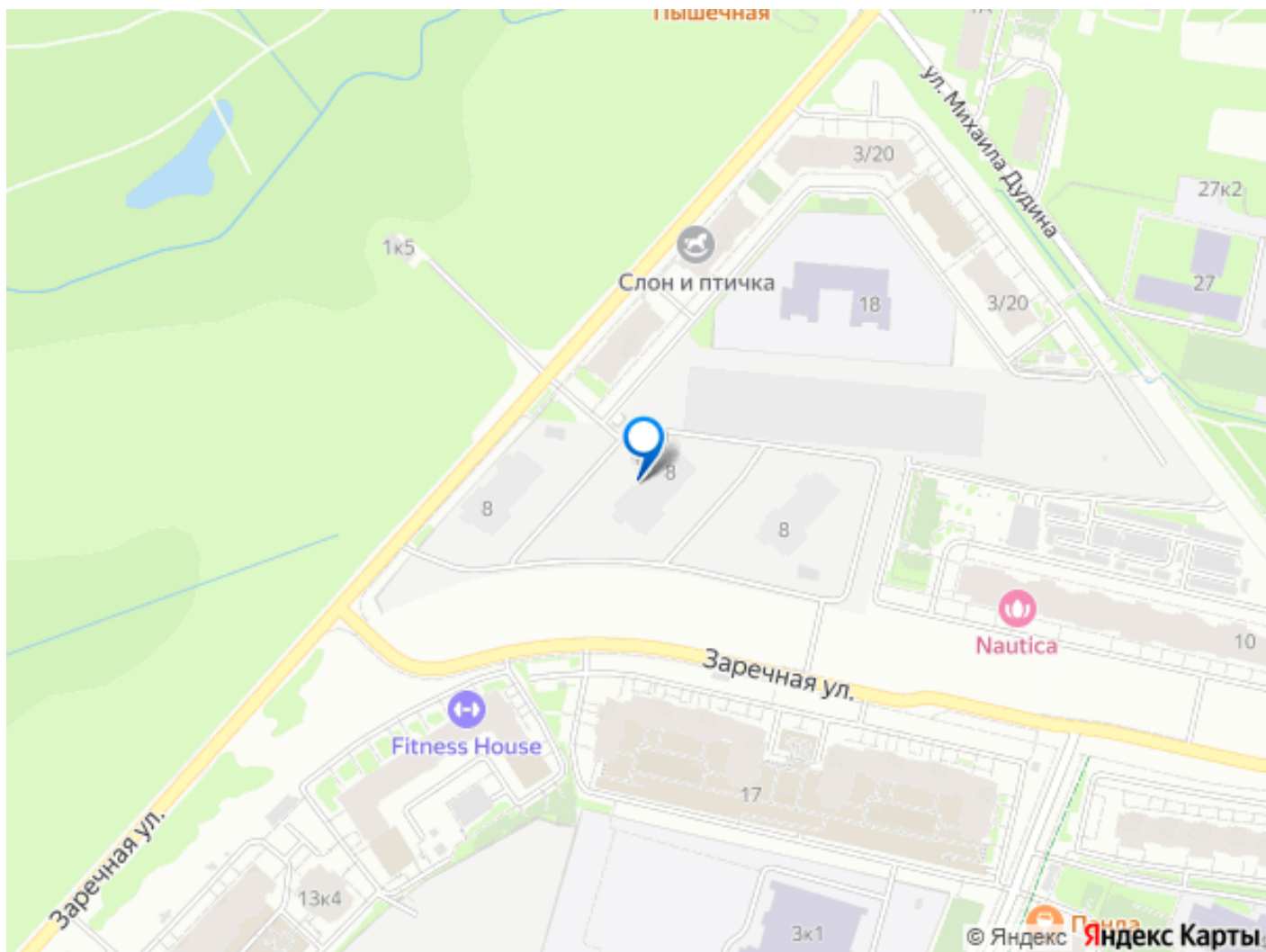
Развитая инфраструктура включает школы, детские сады, медицинские учреждения и торговые центры. Удобная транспортная доступность: до метро — около 15 минут пешком, быстрый выезд на КАД, рядом ТРЦ «МЕГА Парнас». Эта квартира станет отличным выбором как для личного проживания, так и для инвестиций.

№293



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России