

Создано: 23.12.2025 в 20:29

Обновлено: 12.01.2026 в 17:14

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 156

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 156

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

2.6 м²

Общая площадь

32.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

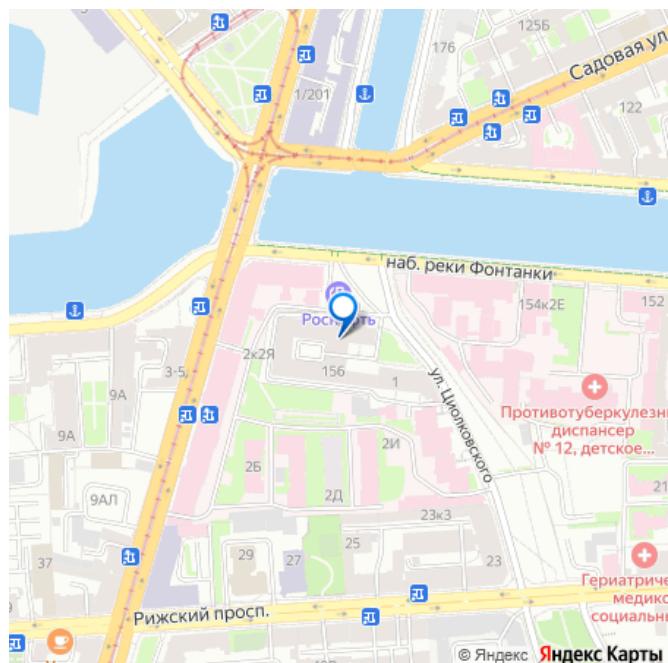
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287613506>

Мария Сергеевна Буланова, Этажи
Санкт-Петербург

79111361749

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся студия 32 кв м в 4- х комнатной (154 кв м) малообеспеченной коммунальной квартире. -Просторная, с двумя окнами. - Санузел совмещенный в студии и раздельный в квартире. -Евроремонт -Продуманная планировка -Полностью обставлена-заезжай и живи -Отличная транспортная доступность -В окружении парков, скверов и набережных - Тихая и уютная парадная -Малоэтажный дом без коммерции на 1 этаже -Дом находится на пересечении реки Фонтанки и канала Грибоедова -Потолки высотой 3,5 метра — пространство наполнено воздухом и светом. - Окна выходят в тихий, ухоженный внутренний двор, что гарантирует тишину и отсутствие городского шума. -Закрытая территория с просторной парковкой — идеальное решение для автовладельцев. - Престижный адрес с возможностью постоянной регистрации в одном из лучших районов города. -Выгода очевидна — приобретайте недвижимость по привлекательной стоимости.-Дом находится на пересечении реки Фонтанки и канала Грибоедова -Рядом с домом 278 немецкая гимназия, 20 садик, военный госпиталь, поликлиника, завод Адмиралтейские Верфи - Прямая продажа, документы готовы, 1 собственник. -Квартира находится в доме 1776 года, историческое наследие Петербурга. Очень атмосферное место. - Набережная. -Весь центр в пешей доступности. 15 минут до Спасской, Сенной,

Садовой . -Парадная чистая. -Вход первый
двор. - Торга нет. Звоните, чтобы
договориться о просмотре и сделать первый
шаг к вашей новой жизни в уютном районе!
Эта квартира ждет именно вас !!! Код
пользователя: 148938 Номер в базе: 10686574

