

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:36

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:36

Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6

5 980 000 ₺

Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6

Улица

[улица Варфоломеевская](#)

Квартира

Общая площадь

32.7 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

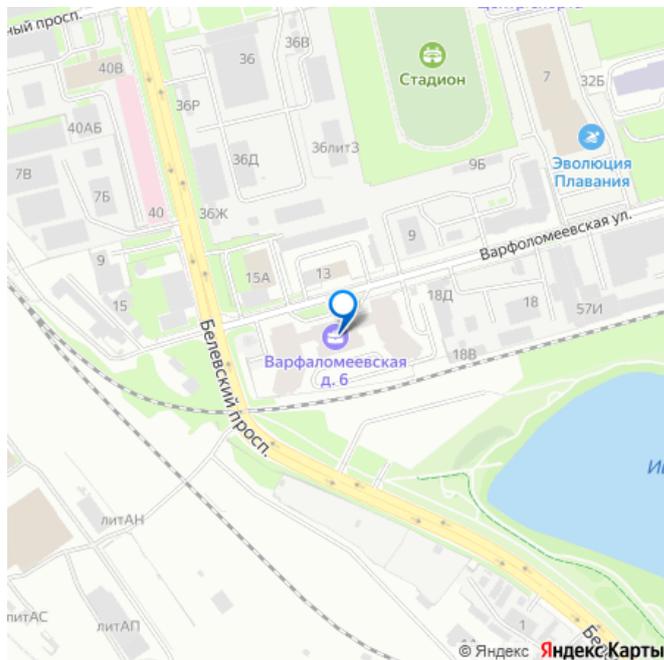
ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ 32,7 м² С ДВУМЯ ОКНАМИ в апарт-отеле «Начало». Санкт-Петербург, р-н Невский, Ивановский, Варфоломеевская ул., 6 Прекрасный вариант, как для проживания, так и для инвестиций!
ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ • Построенный по монолитно-кирпичной технологии апарт-отель бизнес-класса «Начало», 2022 г.п. • Три корпуса отеля объединены единой входной группой с зоной

<https://spb.move.ru/objects/9290033949>

Екатерина Кустова, Агентство недвижимости «Решение»

89251234567

для заметок



лобби и ресепшен • Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию зон отдыха и озеленение, что создает экологичную и комфортную среду для жителей • Система видеонаблюдения 24/7 • Парковочная зона • 6 этаж 13ти этажного дома • Апартаменты оснащены лифтами: пассажирский и грузовой • Просторная студия 32,7 кв.м • Отличная планировка правильной формы • Совмещенный санузел с душевой кабиной • Окна квартиры выходят во двор • Расположение квартиры обособленно и минимально контактирует с соседями • Продажа с мебелью, кухонным гарнитуром и техникой по согласованию с продавцом • Дом теплый, в зимнее время отопление практически не включается

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Один взрослый собственник • Без обременений • Прямая продажа

ИНФРАСТРУКТУРА: • До метро «Ломоносовская» 15-20 минут пешком • В 10 минутах на транспорте ст.м.: «Елизаровская», «Международная», «Бухарестская» • Хорошая транспортная доступность: рядом выезд на КАД ,25 минут до Московского вокзала, 40 минут до аэропорта «Пулково» • Дорога на автомобиле до центра города займет 20-25 минут • Рядом остановки общественного транспорта • В инфраструктуре отеля: видовой ресторан с террасой, фитнес центр, зона коворкинга, прачечная, магазин 24 часа, кафе-бар для вечернего отдыха • В пятидесяти метрах – благоустроенная набережная Ивановского карьера с зонами отдыха, тренажерами, скейт-площадками, велосипедными дорожками и дорожками для бега Позвоните и запишитесь на просмотр!

