

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:10

Обновлено: 18.02.2026 в 01:10

<https://spb.move.ru/objects/9289991601>

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, б-р Александра Грина,  
1**

**7 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, б-р Александра Грина, 1

для заметок

## Квартира

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

19/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

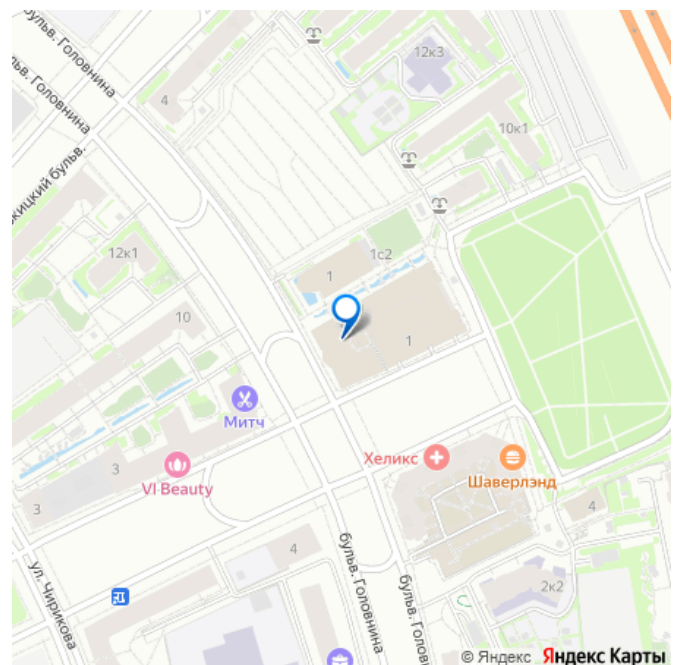
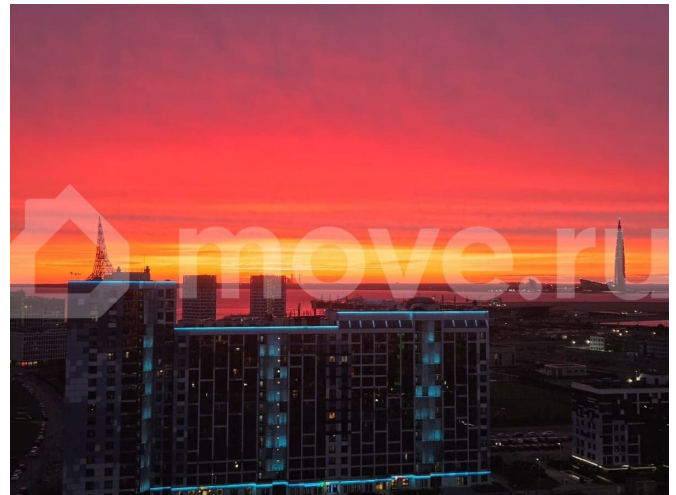
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

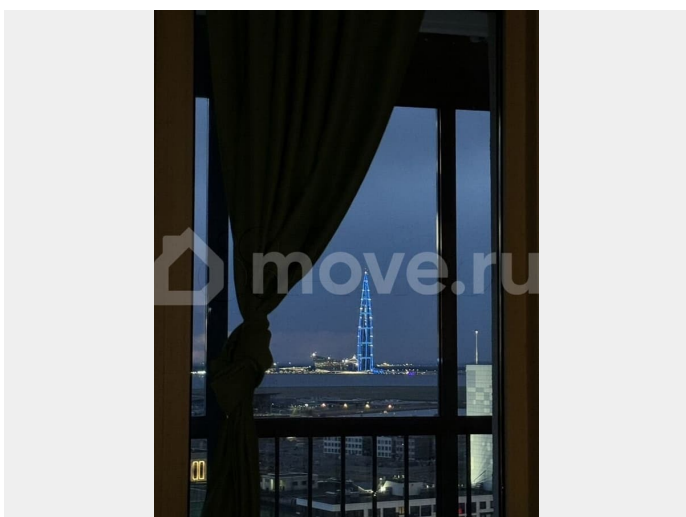
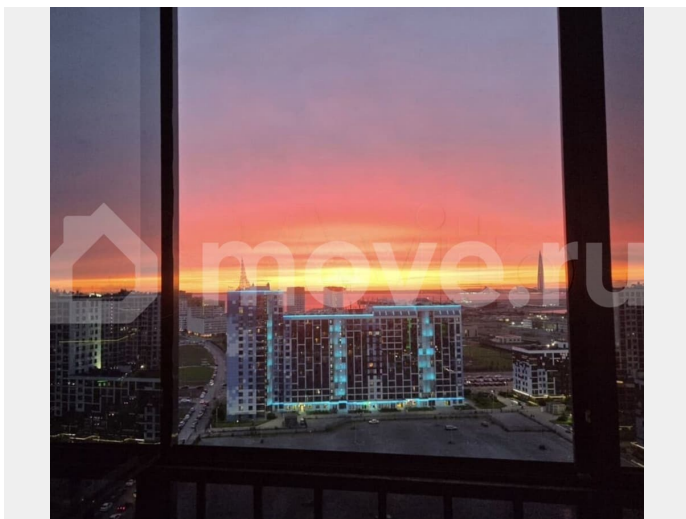
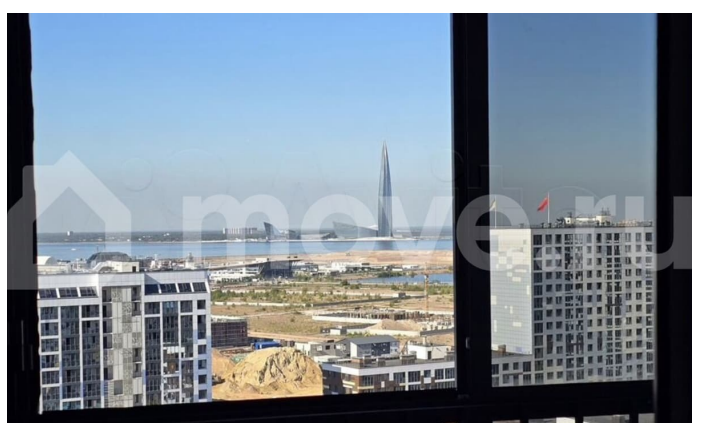
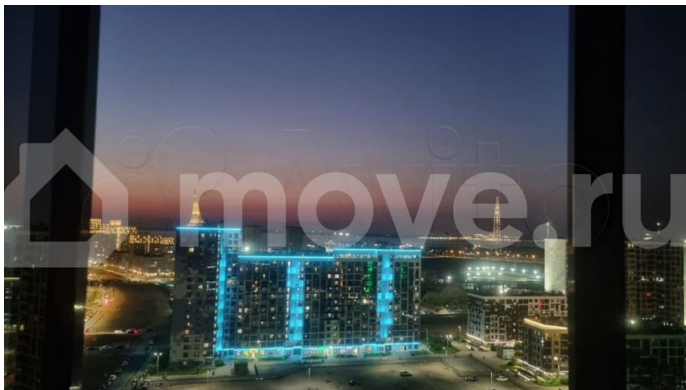
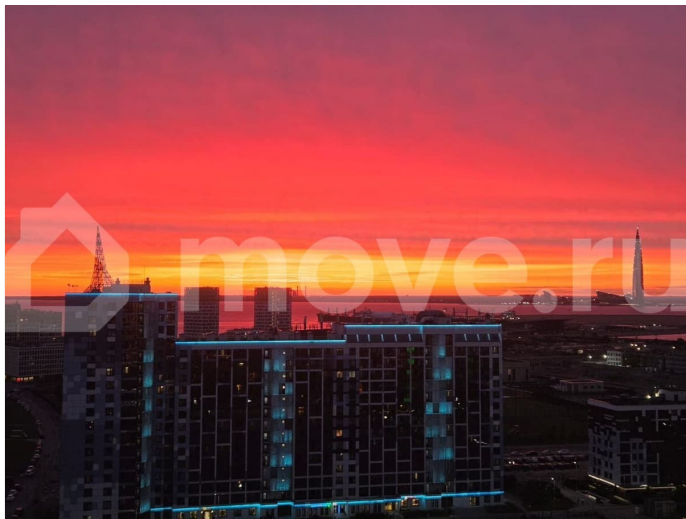
да

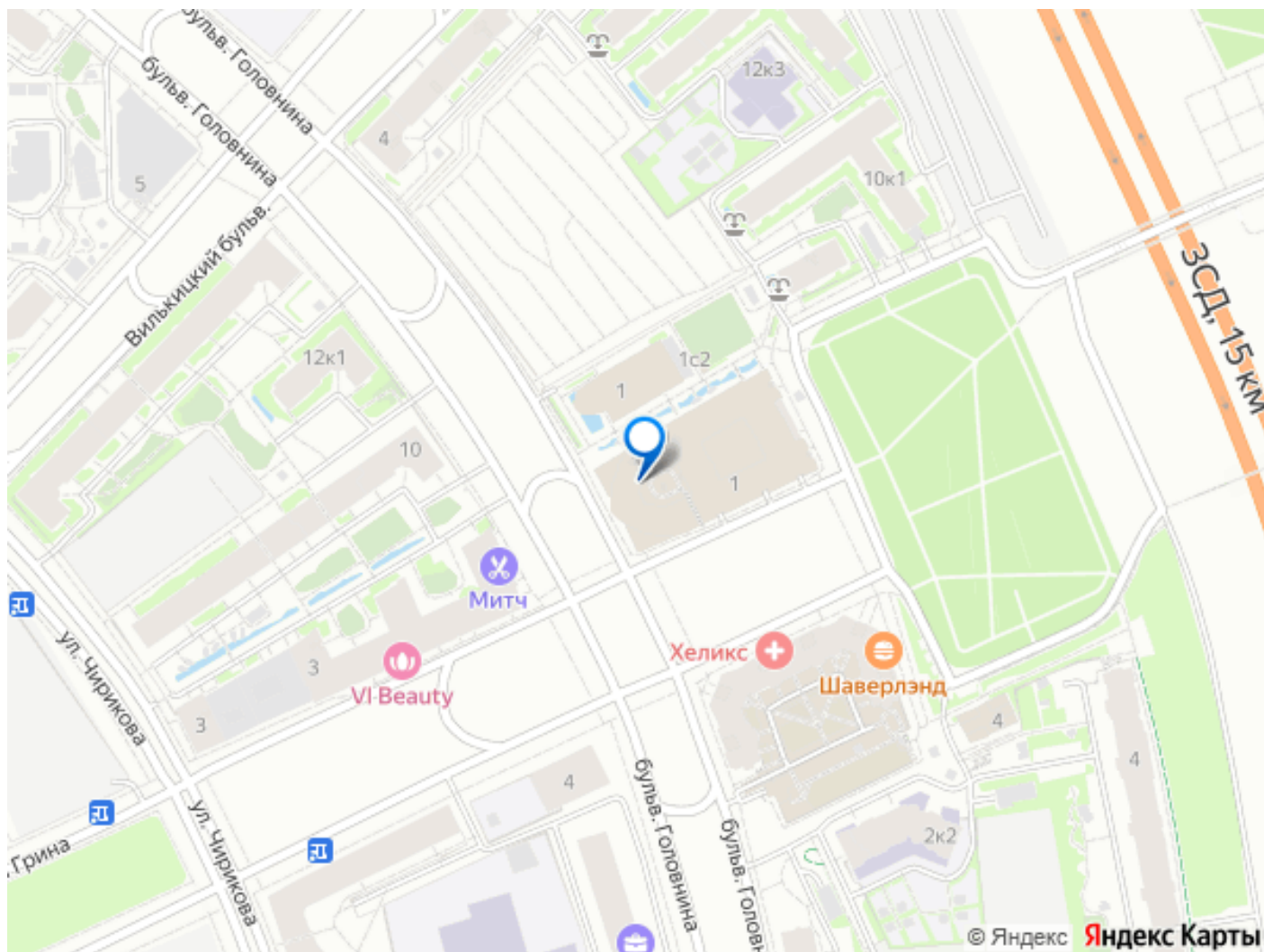
## Описание

Продаются апартаменты с наилучшими видовыми характеристиками в апарт-комплексе «Круиз Апарт». Шикарный вид на Лахта центр и закат! Апартаменты подойдут как для личного проживания так и для бизнеса! Преимущества апартаментов: - уникальный вид на Финский залив и Лахта центр; - застекленный балкон с панорамным видом; - удобная планировка, просторная, светлая; - только одной стеной соседствует с другими апартаментами, с другой стороны



тихий коридор с окном; -прямая продажа и полная стоимость в договоре. - возможна покупка в ипотеку. В квартире: - в зоне кухни посудомоечная машина, электроплита/духовка, микроволновая печь, вытяжка, чайник, стол, стулья, холодильник, телевизор; - в спальнной зоне: комод, диван, шкаф. - в ванной комнате: стиральная машинка, электрический полотенцесушитель; - в прихожей: шкафы, зеркала. Апартаменты продаются со всей мебелью и бытовой техникой как на фотографиях. Отличное обслуживание комплекса со стороны УК. Охрана и видеонаблюдение - 24/7. Двор свободный от машин. Встроенный многоуровневый паркинг. Благоустроенная территория, ухоженный двор с детскими и спортивными площадками, тренажерами. Беседками с мангалами для отдыха. В шаговой доступности детские сады, школы, сетевые магазины, кафе, рестораны. В пешей доступности Финский залив, рядом Морской порт. Отличная транспортная доступность: Открыли новый съезд/заезд на ЗСД рядом с домом, автобусная остановка (автобусное и троллейбусное движение) все в непосредственной близости. В шаговой доступности станция метро Приморская. В проекте открытие новых ст.м. Морской Фасад и Шкиперская (Гавань). В данной локации большая востребованность аренды, возможна продажа с арендаторами. Цель продажи: закрытие ипотеки по другому объекту. Агентов без покупателя прошу не звонить! Есть свой агент который будет заниматься данным вопросом!





Move.ru - вся недвижимость России