

🕒 Создано: 03.04.2026 в 01:31

Обновлено: 03.04.2026 в 01:31

Санкт-Петербург, ул. Блохина, 6/3

19 680 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Блохина, 6/3

Улица

[улица Блохина](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается квартира-студия от застройщика в клубном доме Project 6/3 на Петроградской. 7 минут пешком от метро Спортивная.

Квартира продается с отделкой под ключ и мебелью. Может войти в доходную программу с гарантированным доходом 6% годовых от застройщика. Вы можете использовать ее в гибридном формате: сдавать через отель и получать стабильный доход или жить сами. Отличный вариант как

инвестиция или квартира ребенку на вырост. Доступна рассрочка от застройщика и ипотека. Дом полностью реконструирован: заменили перекрытия, поставили новые лифты, восстановили исторический фасад. Во всех квартирах высокие потолки и большие окна. Работает консьерж-сервис и бутик-отель 24/7. Двор благоустроен с зелеными зонами для отдыха. Коммерческая часть на первом этаже уже запущена и работает. Здесь 2 ресторана авторской кухни, daily кафе, магазин цветов и фитнес. Бутик-отель тоже уже принимает гостей. Петроградская сторона - район с развитой инфраструктурой. Школы, детские сады, поликлиники и культурные центры в шаговой доступности. Приезжайте смотреть варианты отделки, варианты планировки, доходную программу и условия покупки. Ответим на ваши вопросы, звоните.





