

Создано: 01.01.2026 в 18:31

Обновлено: 12.02.2026 в 11:10

Санкт-Петербург, проспект Королева, 7

**8 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Королева, 7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

## Квартира

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

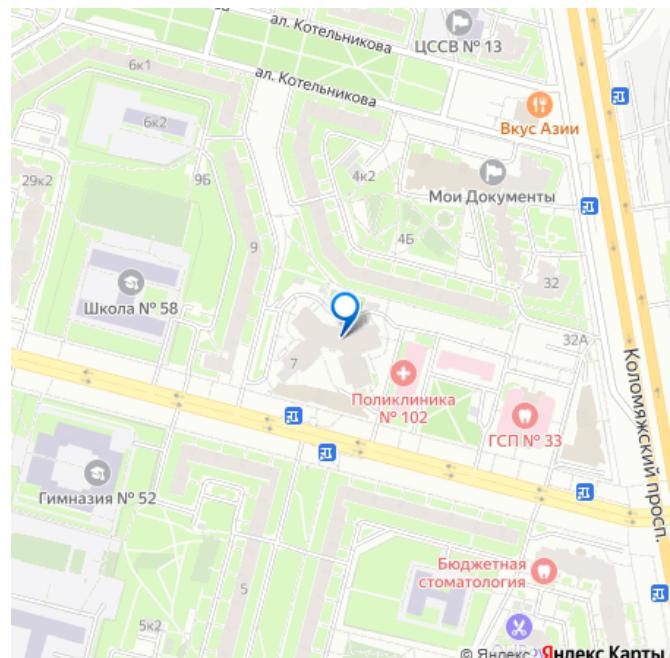
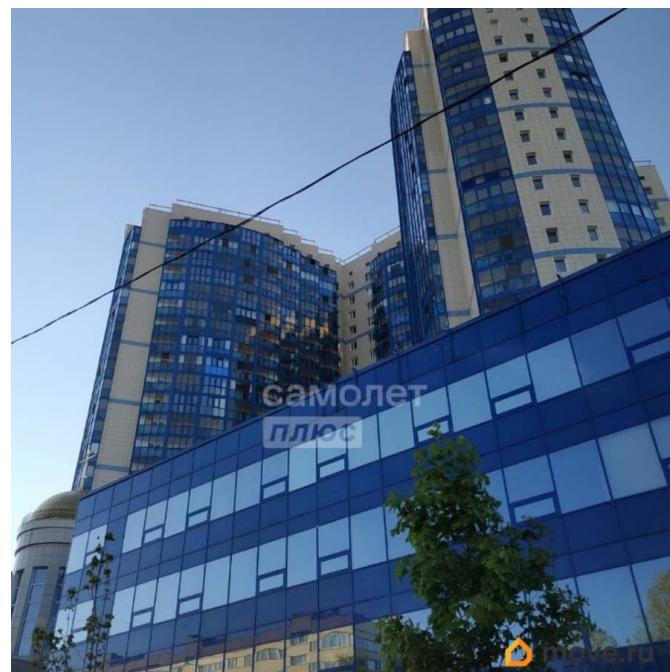
<https://spb.move.ru/objects/9287780926>

**Римма Искужина, Самолет Плюс**

Санкт-Петербург Лиговский пр-кт

**79111005967**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127675252 Функциональная студия площадью 32 м<sup>2</sup>, расположенная на 11 этаже прочного монолитного дома 2011 года постройки. Изюминкой квартиры является вместительная лоджия, откуда открываются живописные пейзажи. Жилой комплекс оснащен передовыми системами безопасности, обеспечивающими жильцам полный комфорт и защиту. Для кого: Квартира идеально подходит для тех, кто ценит уют и удобство городской жизни. Выполнен качественный евроремонт, создающий теплую и гармоничную атмосферу. Продуманная планировка, светлые интерьеры и совмещенный санузел делают жилье готовым к заселению. Лоджия — приятное дополнение, где можно наслаждаться видом на город и утренним кофе. Локация имеет множество преимуществ: Развитая инфраструктура: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка: ближайшие станции метро «Пионерская», «Удельная», «Комендантский проспект», «Черная речка» и «Старая Деревня» позволяют легко добраться до любой точки города. Тихий и зеленый район с парковой зоной для комфортного проживания. Дополнительные

плюсы: Квартира без обременений, один взрослый собственник. Надёжная система безопасности в современном доме.

Идеальное сочетание комфорта, уюта и выгодного расположения. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет готовое жилье с качественным ремонтом и удобным расположением. Не упустите шанс создать уютный уголок в одном из самых перспективных районов Санкт-Петербурга!

Возможна ипотека 12.25 %

