

Создано: 17.02.2026 в 01:19

Обновлено: 17.02.2026 в 01:19

Санкт-Петербург, Басков пер, 25

**13 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Басков пер, 25

Улица

[Басков переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

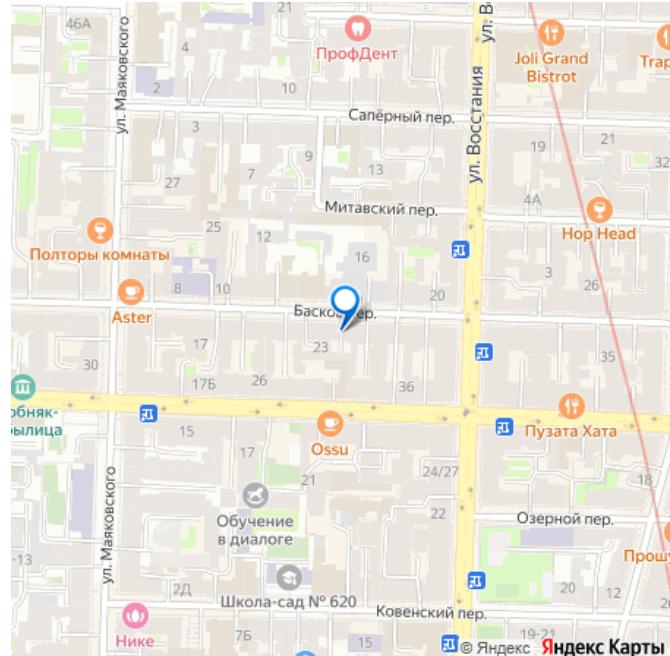
Арт. 111666232 Стильная студия (это НЕ доля, а отдельная квартира - отдельный кадастр!) со свежим ремонтом подойдёт как для жизни, так и для сдачи в аренду! Три окна максимально наполняют квартиру светом, а правильное зонирование, спокойные тона и современная мебель делают пространство эргономичным и комфортным, в том числе для работы и учебы! В квартире есть вся необходимая техника: посудомоечная машина, стиральная машина с функцией сушки белья, варочная

<https://spb.move.ru/objects/9290007509>

Калдузова Галина, «МИР КВАРТИР ЭЛИТ»

**89251234567**

для заметок



панель, вытяжка, холодильник (все новое!)

Установлен фильтр питьевой воды и смесители с терморегулятором. В санузле - теплый пол. Продуманы места для хранения - встроенный гардероб в прихожей и вместительных шкаф в спальной зоне.

Выполнен качественный ремонт, во время которого стены были зачищены до кирпича, полностью заменена электропроводка и трубы. Дом прошел капитальный ремонт: меняли систему водоснабжения, канализации, водоотведения, кровлю.

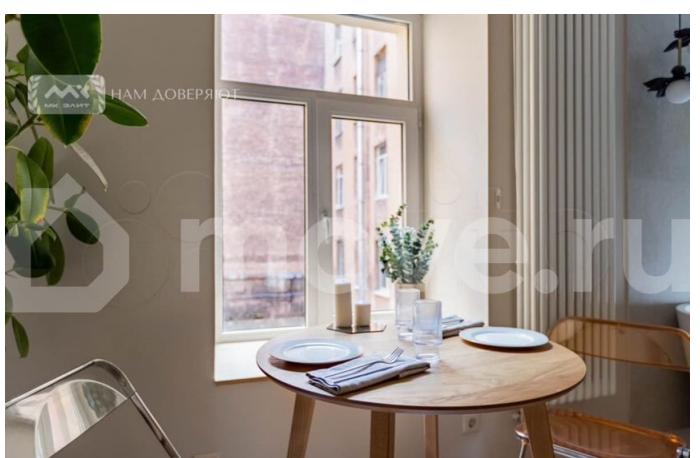
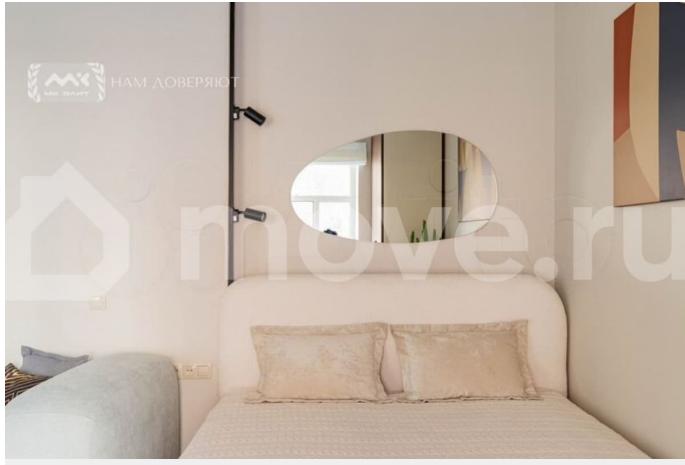
Перекрытия - Железобетон. На этаже расположено всего по одной квартире! Есть лифт. Просторный чистый двор закрыт от посторонних, установлены автоматические ворота - здесь вы сможете спокойно

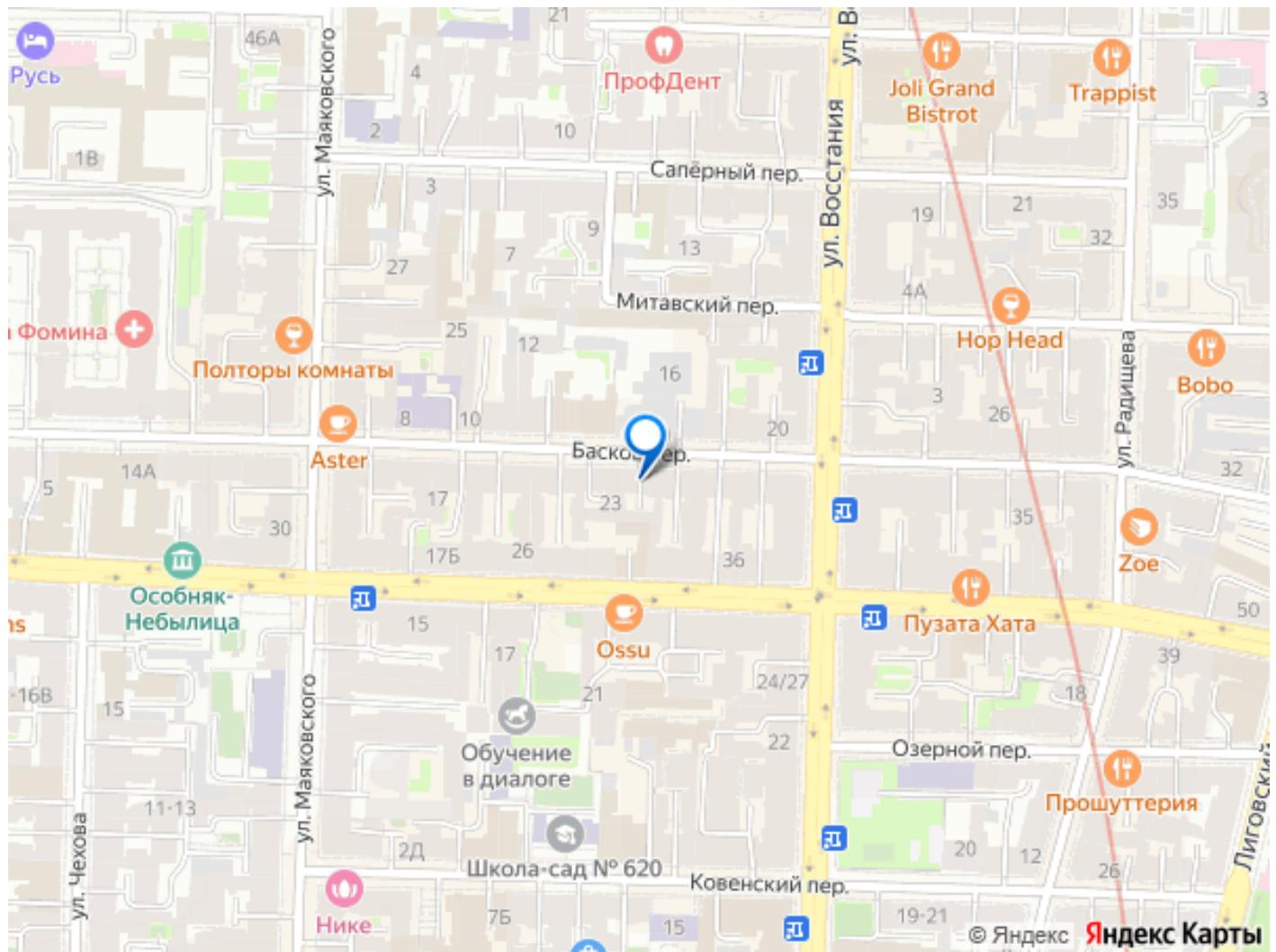
парковать свой автомобиль. 12 минут пешком Площади Восстания и Невского проспекта; ТРК Стокманн, Галерея, Московский вокзал. 8 минут пешком до метро Чернышевская и Таврического парка! По пути вас ждут самые

уютные кофейни и топовые рестораны Центрального района. Дом расположен на одной из самых тихих и спокойных улиц центра - здесь нет шумных заведений и толп туристов, в то же время, в 20 минутах ходьбы расположены главные

достопримечательности города - Михайловский замок, Летний сад, Спас на Крови, Казанский собор и др. Развод мостов, ночные прогулки на катерах, Альые паруса - все это будет легко доступно вам или вашим арендаторам! Полная организация и

сопровождение сделки: все документы готовы, никто не прописан (чистая форма 9 на руках), нет обременений, 1 взрослый собственник. Звоните - ответим на все вопросы, покажем в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России