

Создано: 17.02.2026 в 01:34

Обновлено: 17.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9290029943>**Пользователь, Собственник****89251234567****Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15****14 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15

Улица

[улица Шкапина](#)**Квартира**

Общая площадь

32 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

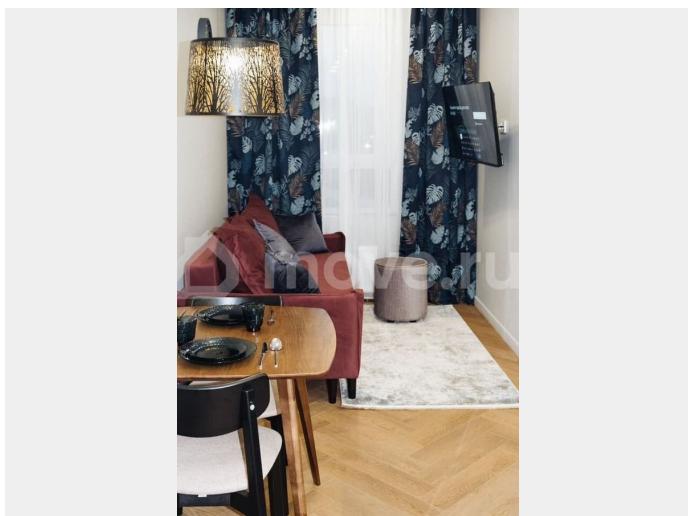
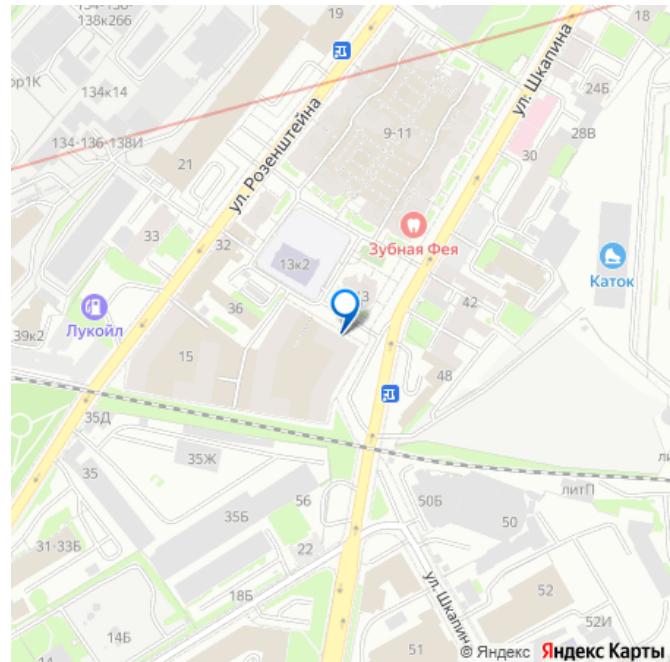
да

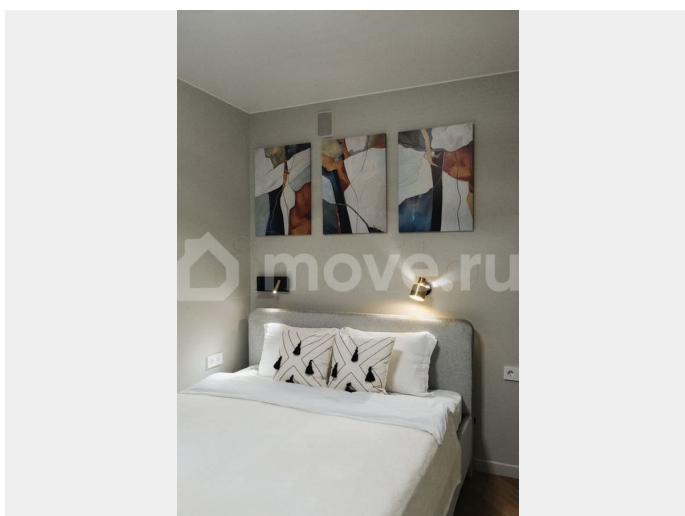
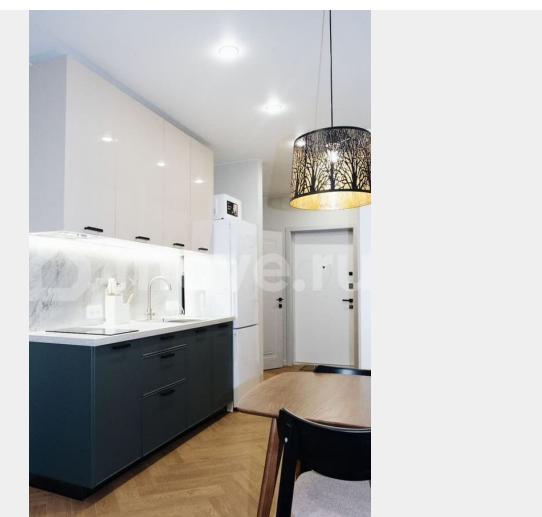
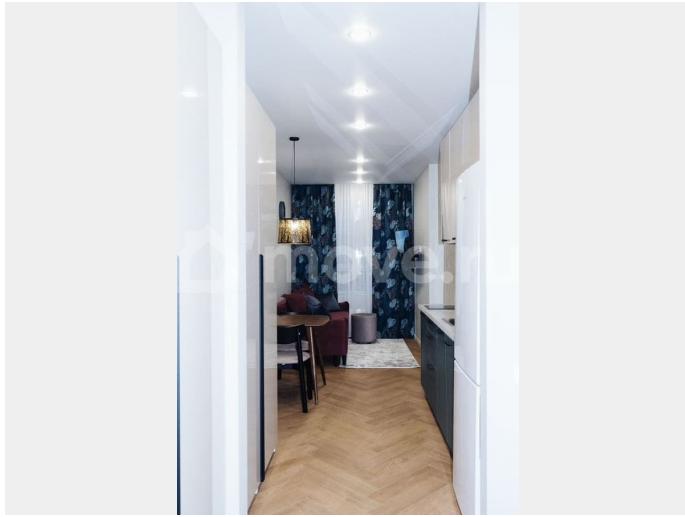
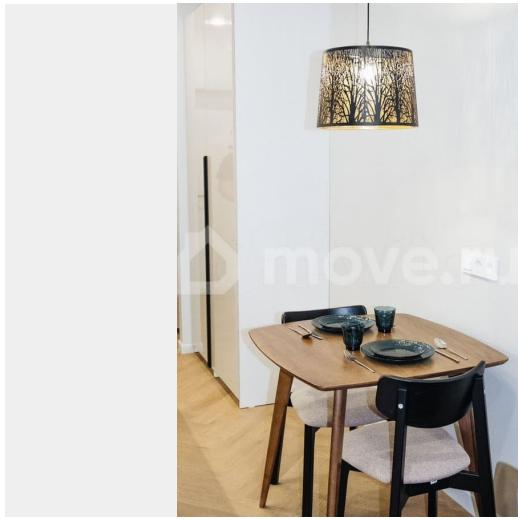
**Описание**

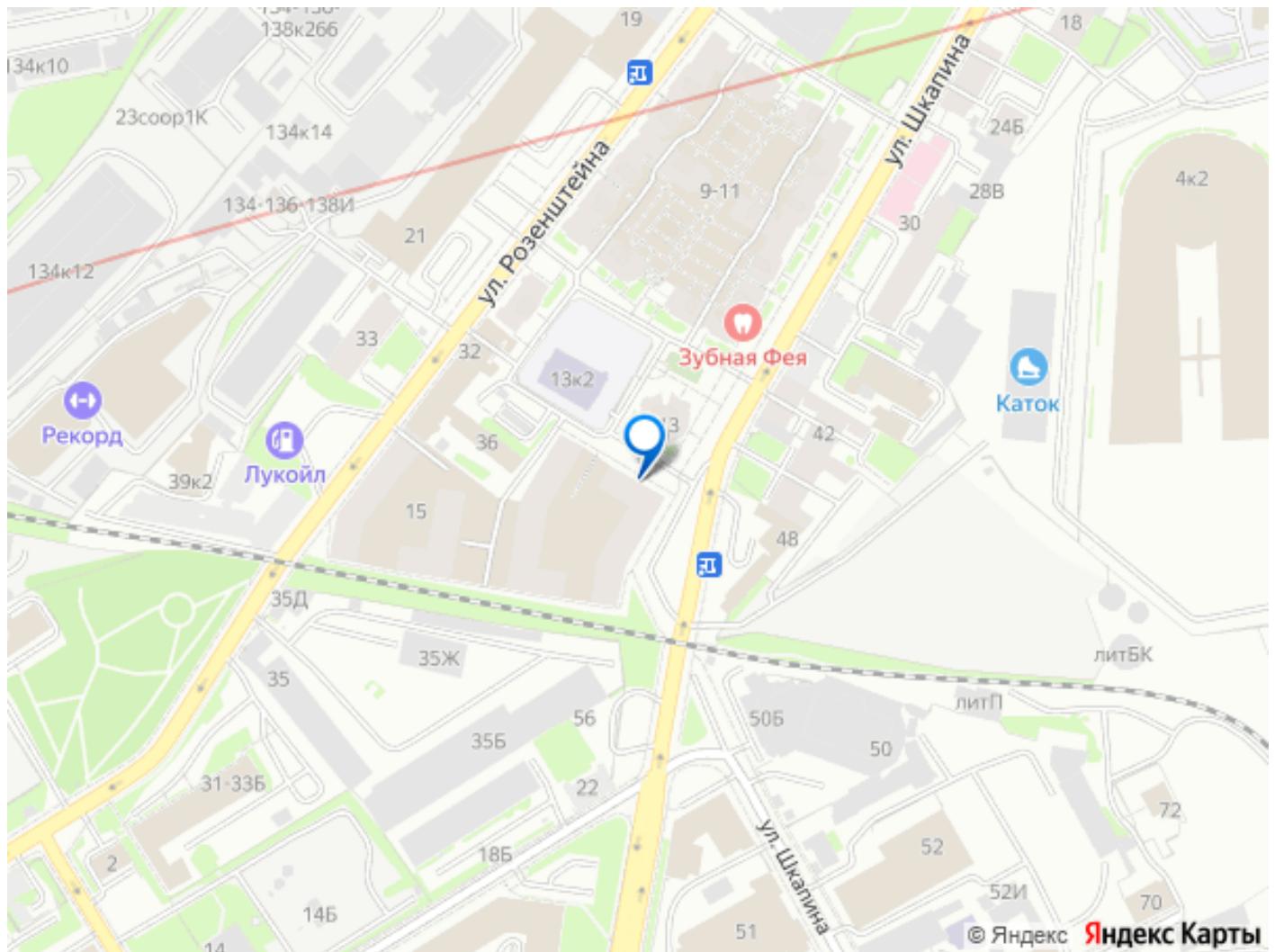
В продаже квартира-студия с лоджией и выделенной спальной зоной, общая площадь 32 кв.м, прямая продажа, я собственник. Локация: ЖК Бизнес класса «Glorax Балтийская». Метро «Балтийская» минут 10 пешком, выезд на ЗСД, до аэропорта 30-35 минут на авто или на такси, любая точка в центре в 15-20 минутах даже с учётом пробок. Закрытая придомовая зона на стилобате между корпусами. Квартиры

продаются либо в предчистовой, либо в чистовой отделке - здесь нет постоянного шума от ремонта. Есть подземный паркинг, есть парковочные места вдоль ЖК на улице, рядом магазины, гипер «Лента». В квартире свежий ремонт, сделан по собственному проекту, чистовая отделка не от застройщика. Всё нюансы учтены, квартира продаётся в формате «заезжай и живи». Всё, что на фото - остаётся в квартире.

Наполнение: *Кровать + матрас Askona 160 см, диван двуспальный с независимым блоком пружин * Кухонный гарнитур
*Кондиционер, приточный клапан для вентиляции *Плита, вытяжка, микроволновка, посудомойка, стиральная машина, фен, утюг, гладильная доска и сушилка - полностью укомплектована. *Smart TV, провайдер Ростелеком. *Магистральные фильтры, фильтры тонкой очистки, датчики протечки во всех точках, проточный водонагреватель
*При желании лоджию можно сделать тёплой, и будет кабинет *Колясочная и велосипедная в парадной, доступ по чипам для собственников Локация подходит и под сдачу, и под проживание - рядом Балтийский вокзал, станция метро, транспортная развязка, центр города и аэропорт.







Move.ru - вся недвижимость России