

Создано: 17.02.2026 в 01:22

Обновлено: 17.02.2026 в 01:22

<https://spb.move.ru/objects/9290012574>**Мария Листва, Мария Листва****89251234567****Санкт-Петербург, Туристская ул, 10к1****9 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Туристская ул, 10к1

Улица

[улица Туристская](#)**Квартира**

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

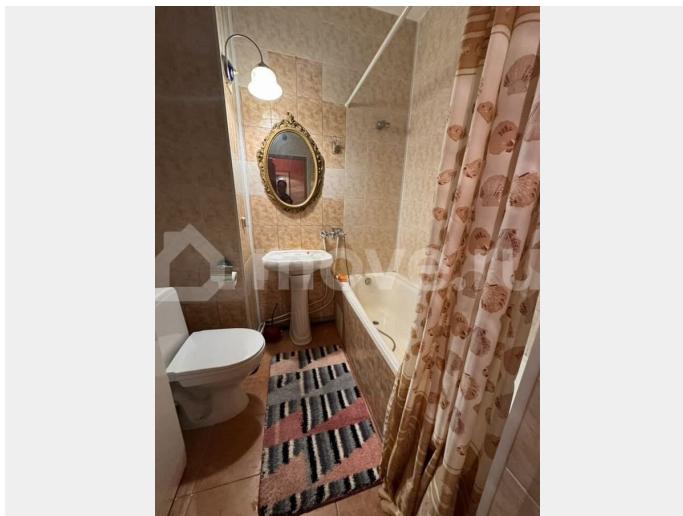
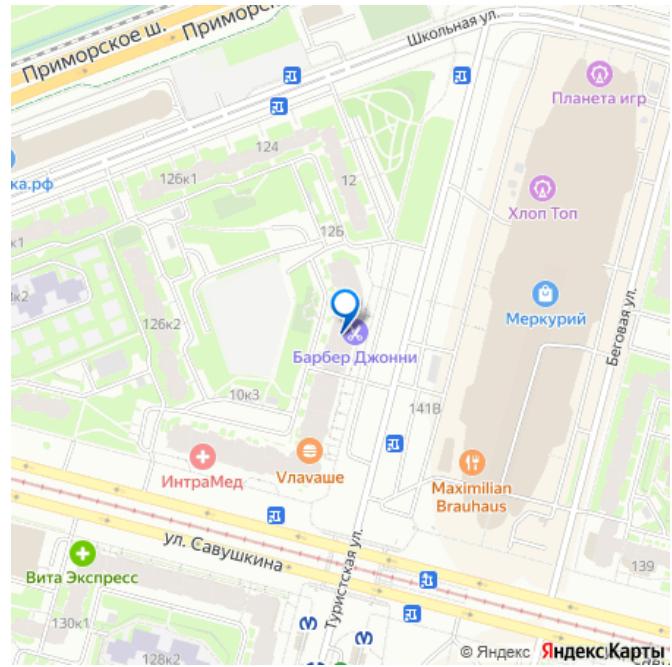
[Квартиры](#)**Описание**

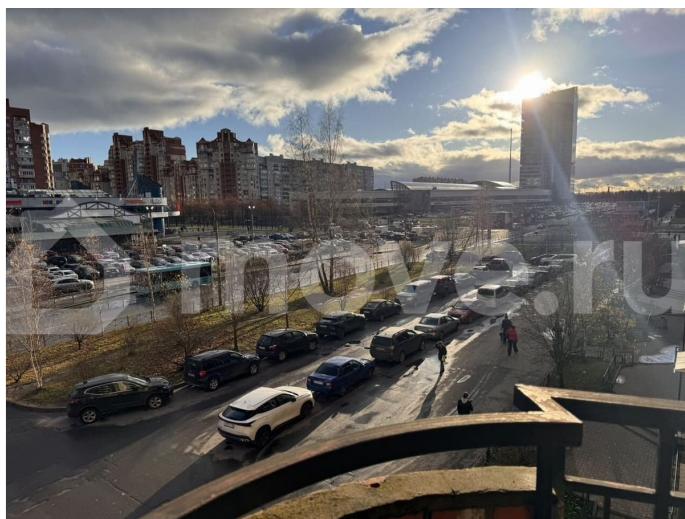
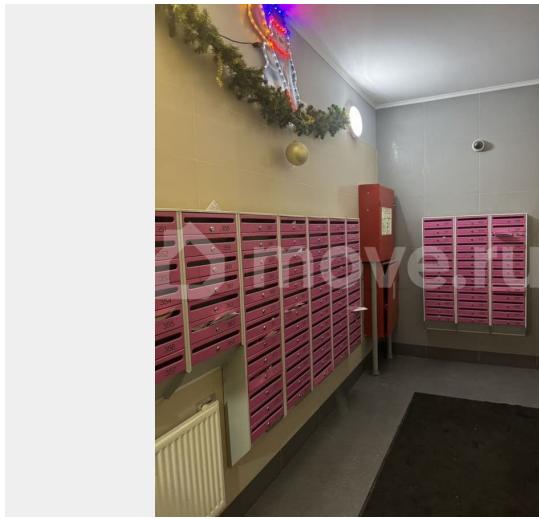
Продается шикарная большая студия 33.3 м<sup>2</sup> с панорамным окном! Прямо напротив метро Беговая. Туристская улица, 10к1. 3-й этаж в 17-этажном кирпичном доме (2008 г. постройки). Высота потолков 2.7 м. Почему это уникальное предложение? НЕ стандартная студия: Уникальная Г-образная планировка скрывает спальню от входа. Просторная комната правильной формы с уютным кухонным углом — ничего лишнего! ФРАНЦУЗСКИЙ БАЛКОН с ВИДОМ: Панорамное окно выходит на просторную

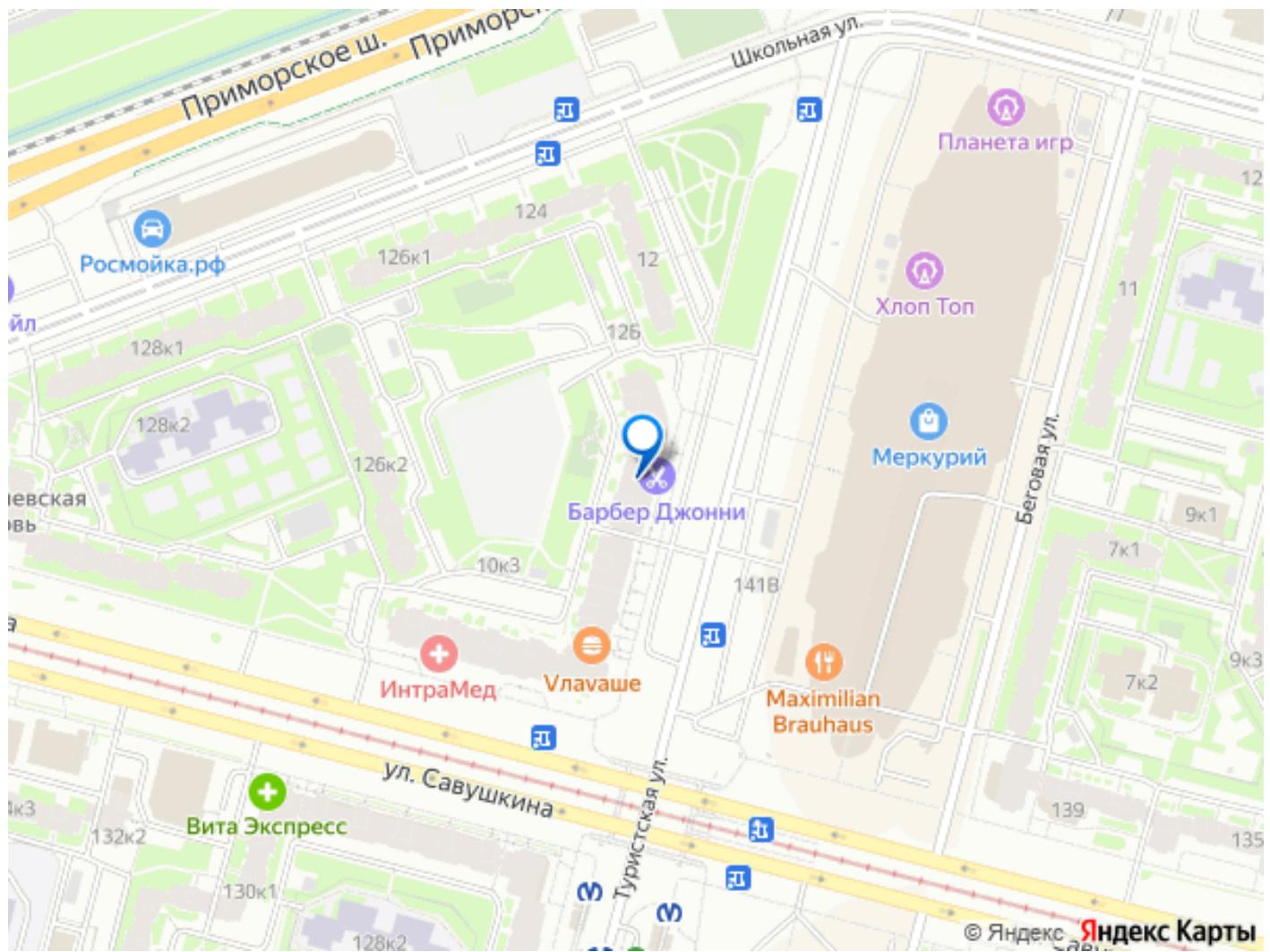
улицу Оптиков и ТЦ «Меркурий». Солнечная сторона! А с балкона открывается вид на Парк 300-летия и Финский залив — редкая находка! Идеальная локация на Севере: Выходя из подъезда, вы через 3 минуты в метро. Вся инфраструктура под рукой: ТК «Меркурий», «Атлантик», «Питерлэнд», сады, школы. Пешеходный мост на Крестовский остров. Выезд на ЗСД — 5 мин. До центра — 20 мин, до Курортного района — 20 мин. Готова к жизни: Хороший ремонт, можно заезжать и жить. Есть вся необходимая мебель и техника. Санузел совмещенный (ванна), требует косметического обновления, но полностью функционален. Отличный дом и УК: Кирпичный дом, чистота и порядок. В доме есть консьержи. Отличная инвестиция: Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду благодаря топовой локации.

Документы и условия: Собственник, не агентство. Продажа без обременений, никто не прописан. Готовы к быстрой сделке.

Рассмотрим ипотеку. Возможен небольшой торг для серьезных покупателей. Показ в удобное для вас время по предварительной договоренности. Агентствам не беспокоить, пожалуйста. Звоните, чтобы увидеть вашу будущую квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России