

Создано: 16.01.2026 в 16:39

Обновлено: 06.02.2026 в 23:42

<https://spb.move.ru/objects/9288082387>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

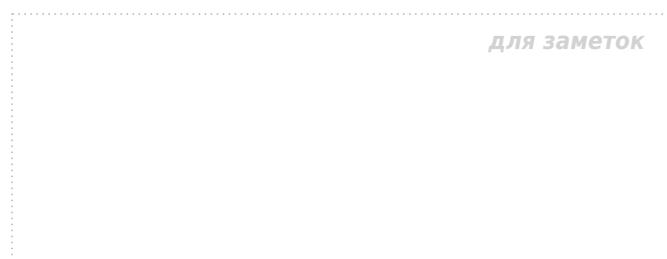
Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

9 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

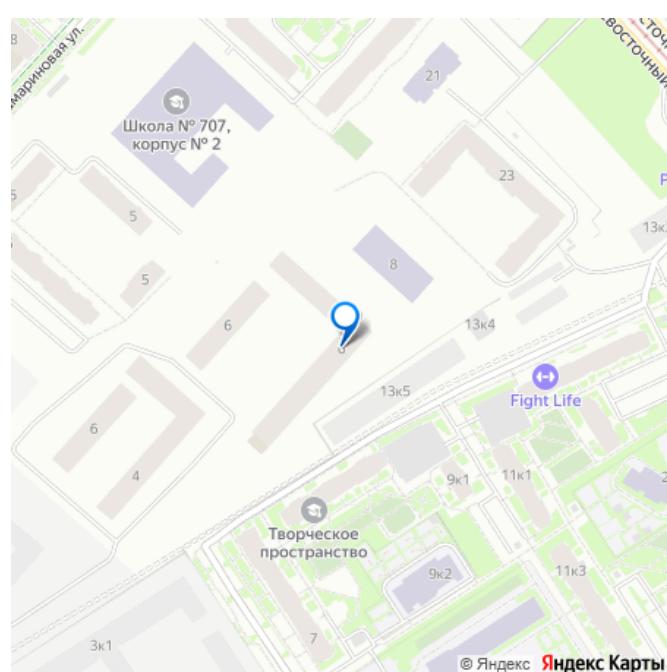
Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

23.6 м²



Общая площадь

33.41 м²

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

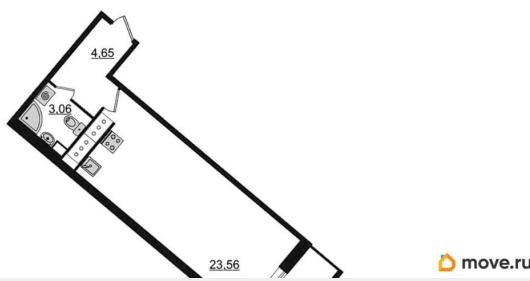
да

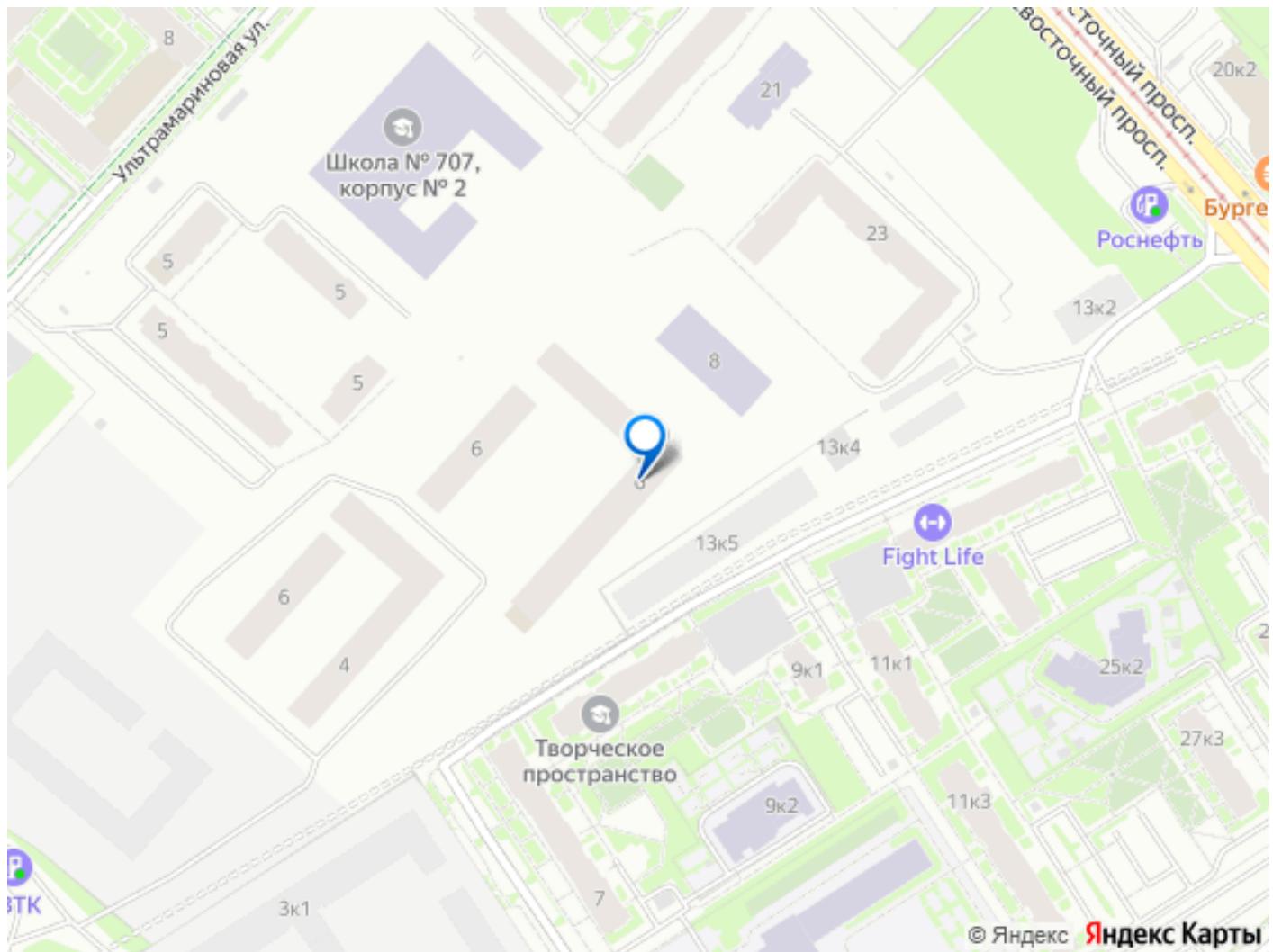
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная студия в новом жилом комплексе на Архивная улица, 6. Квартира находится на 8 этаже 21-ти этажного монолитно-кирпичного дома 2025 года постройки. Общая площадь квартиры — 33,41 кв. м, жилая — 23,56 кв. м. Высокие потолки 2.77 метра добавляют пространство и свет. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Просторная студия продумана до мелочей: современный совмещенный санузел, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Есть лоджия, где можно устроить зону отдыха. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко и удобно подниматься на свой этаж. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, что очень удобно в любое время года. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. В 6 минутах на автомобиле расположена станция метро «Проспект Большевиков», что обеспечивает быстрый доступ к остальным районам города. Все документы готовы, поэтому сделка будет максимально быстрая и безопасная.

Приглашаем вас на просмотр этой
замечательной квартиры. Записывайтесь
прямо сейчас, чтобы не упустить
возможность стать владельцем уютного
жилья в новом доме в Санкт-Петербурге.





Move.ru - вся недвижимость России