

Создано: 19.02.2026 в 03:16

Обновлено: 04.04.2026 в 01:52

**Даниленко Сергей Юрьевич, Этажи
Санкт-Петербург**

89251234567

Санкт-Петербург, Дизельный пр, 11к1

7 590 000 ₺

Санкт-Петербург, Дизельный пр, 11к1

Улица

[проезд Дизельный](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

33.8 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

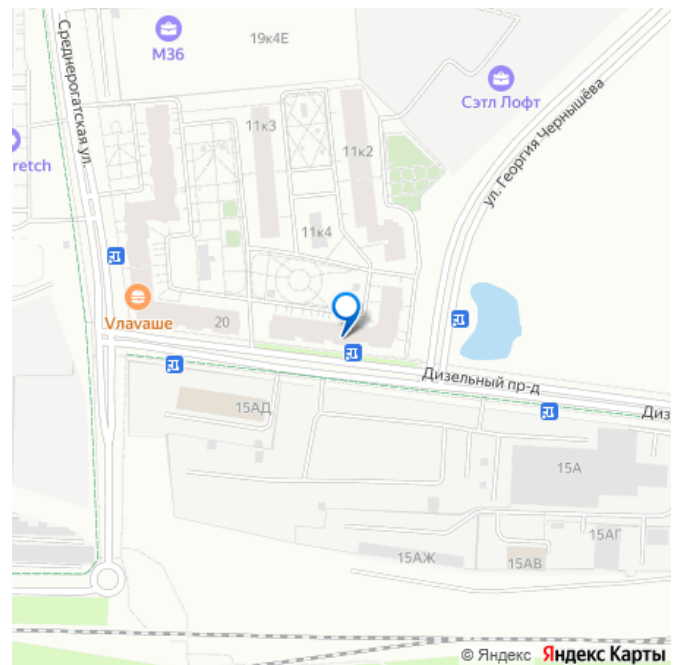
[Квартиры](#)

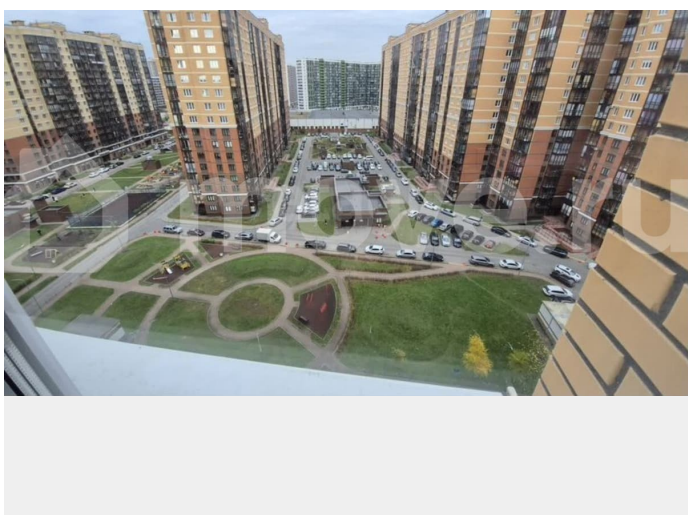
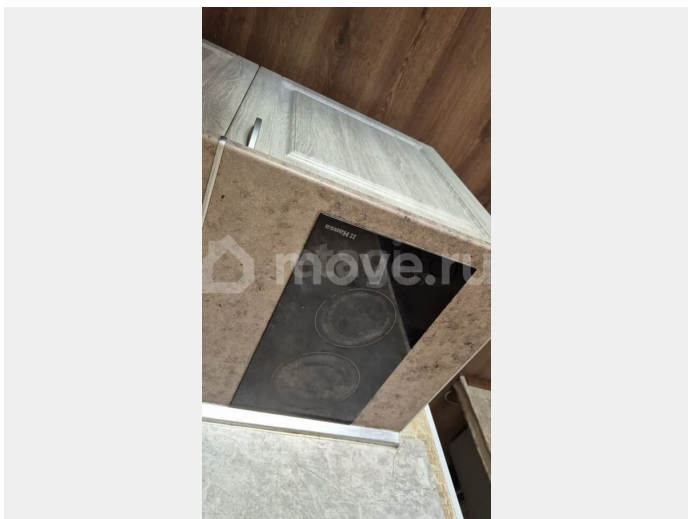
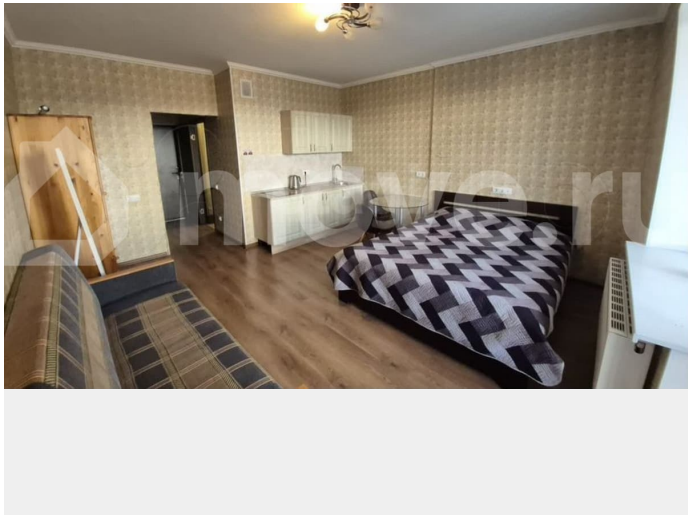
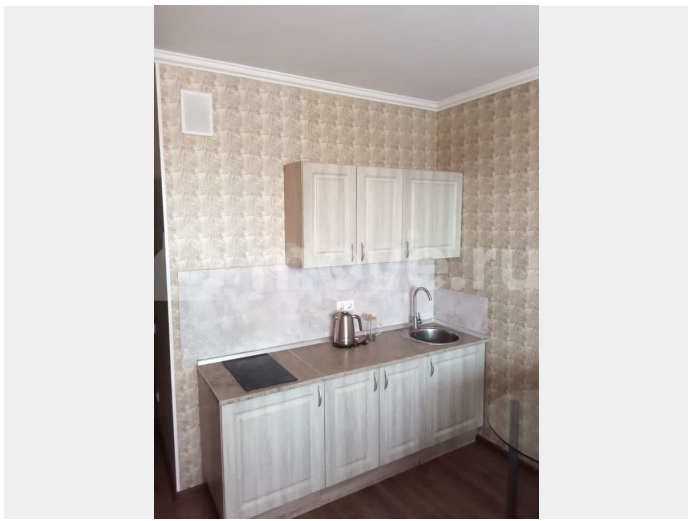
Описание

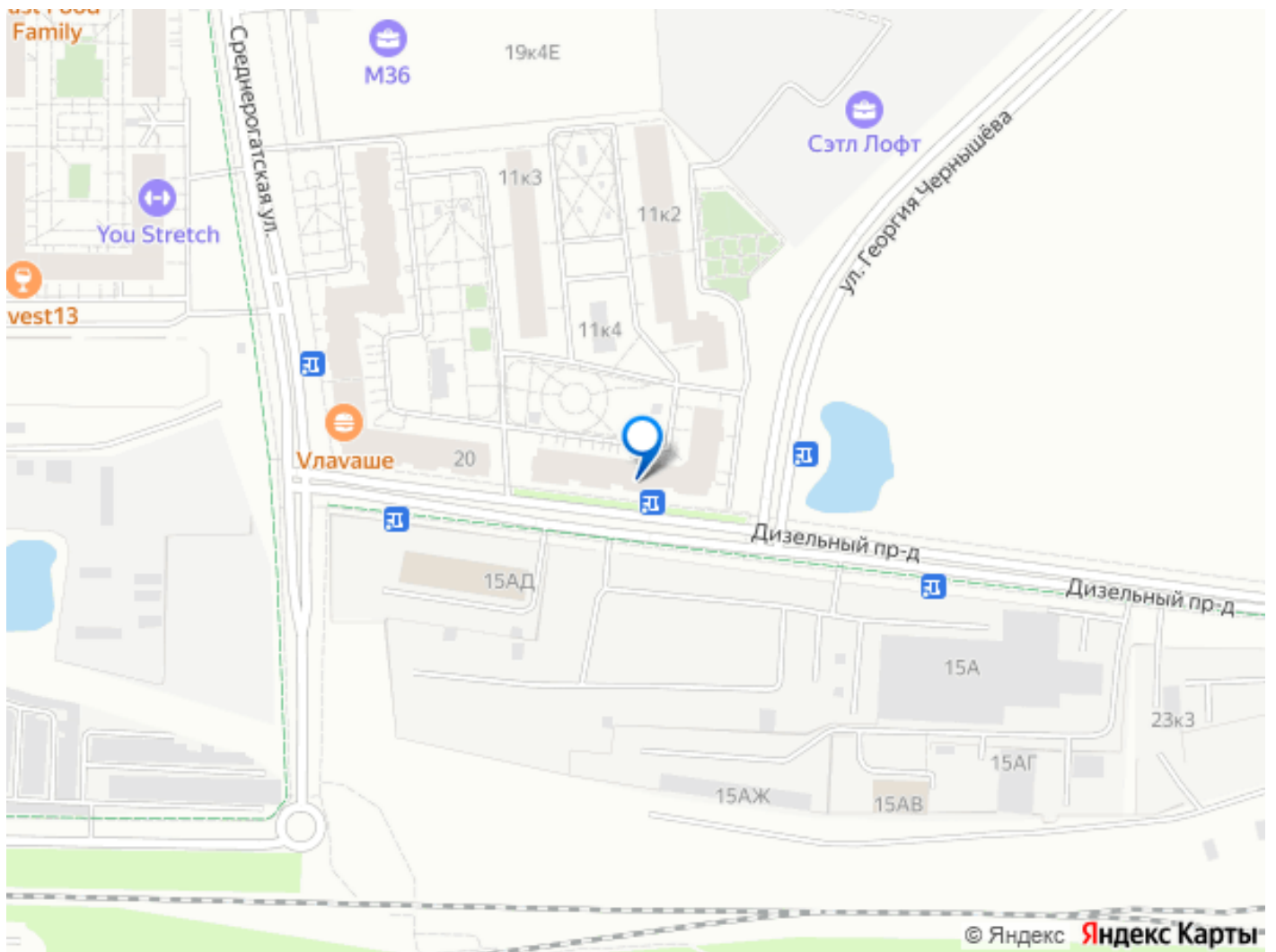
Продается большая светлая квартира в близости от метро Звездная. О КВАРТИРЕ: ? Общая площадь квартиры 33,8 м2 (27,8 м2 + балкон 6 м2) - ощущение простора и уюта! ? Удобная правильная планировка: - комната квадратной формы с кухней 19,4 м2 - преимущество квартиры! - место под гардеробную в прихожей, - вместительная ванная комната с ванной и местом для стиральной машинки, - функциональный балкон с остеклением, - находится на 12 этаже из 17 ти, - вид на внешнюю солнечную



сторону на простор, - квартира располагается в конце коридора, довольно тихо. ? Ремонт выполнялся для себя, не требует вложений. Высота потолков 2.8 метра, что дополняет комфорт. ? Квартира полностью готова к проживанию: остается мебель: кухня, двухспальная кровать, диван, шкаф, место приема пищи, из техники: варочная поверхность, стиральная машина, холодильник. ? В доме функционируют два пассажирских и один грузовой лифт, на прилегающей территории есть гостевая парковка. ЛОКАЦИЯ: ? В районе высокая транспортная доступность — до станции метро можно доехать на автобусе всего за 10 минут, на автомобиле за пять минут. Развитая инфраструктура обеспечивает комфорт для повседневной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. ПЕРСПЕКТИВА: ? Квартира оптимально подойдет для людей, ценящих комфорт, безопасность и развитую среду, а также для инвесторов, рассматривающих объект для последующей сдачи в аренду или продажи БЕЗОПАСНОСТЬ СДЕЛКИ: ? 1 взрослый собственник. Квартира приобреталась по ДКП без использования маткапитала (более 5 лет). Не находится в залоге. Обременений нет. Задолженностей по КУ нет. ? Подходит под ипотеку. ? Полная стоимость в договоре. ? Возможно юридическое сопровождение сделки с безопасными расчетами, а также оформление ипотеки по низкой ставке. ? Прямая продажа! ? Быстрый выход на сделку! Звоните или пишите, с удовольствием отвечу на вопросы. Записывайтесь на просмотр! Номер в базе: 10061700. Код пользователя: 188036







Move.ru - вся недвижимость России