

🕒 Создано: 10.11.2025 в 20:21

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:43

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
89/20**

**8 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 89/20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

3.3 м

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

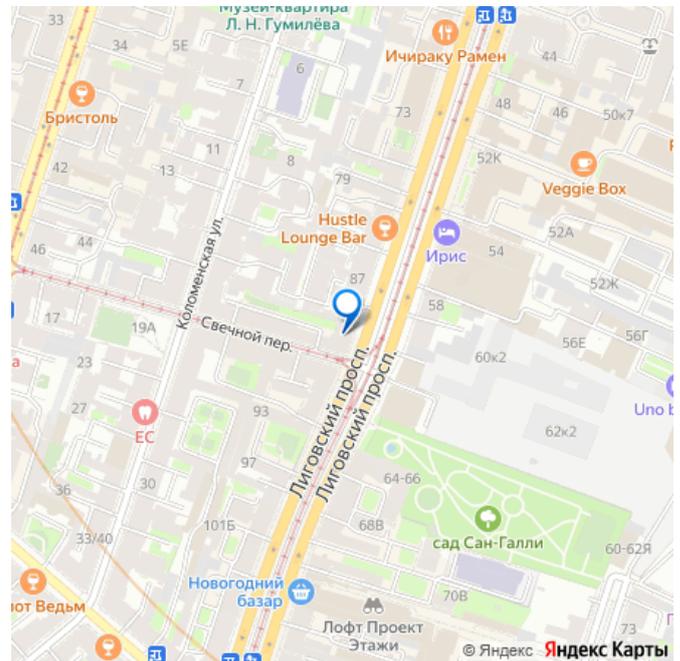
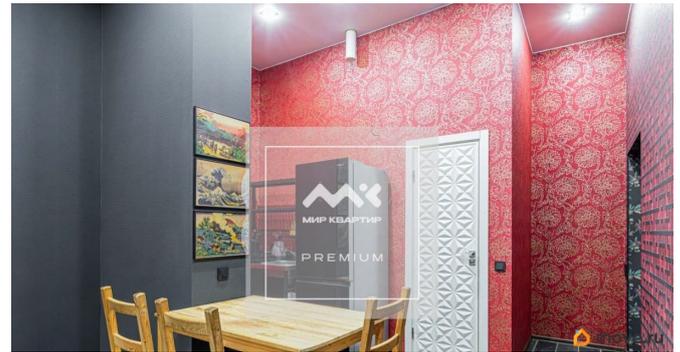
<https://spb.move.ru/objects/9288540374>

**Ольга Веселова, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



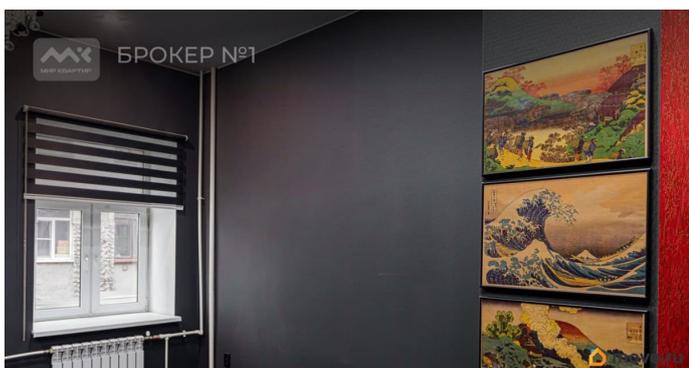
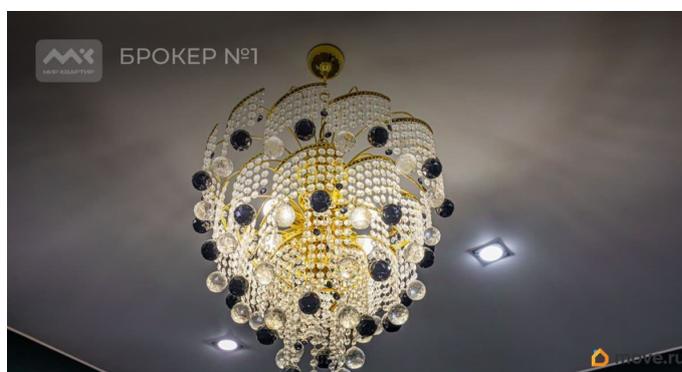
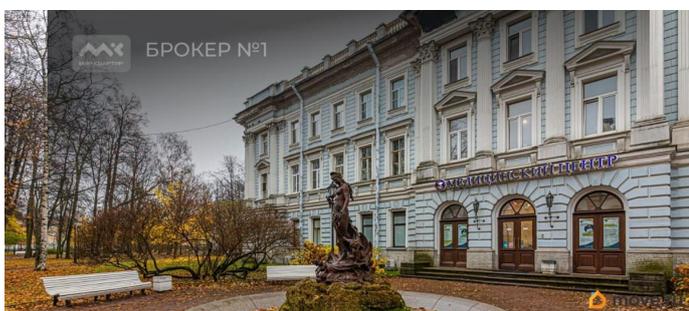
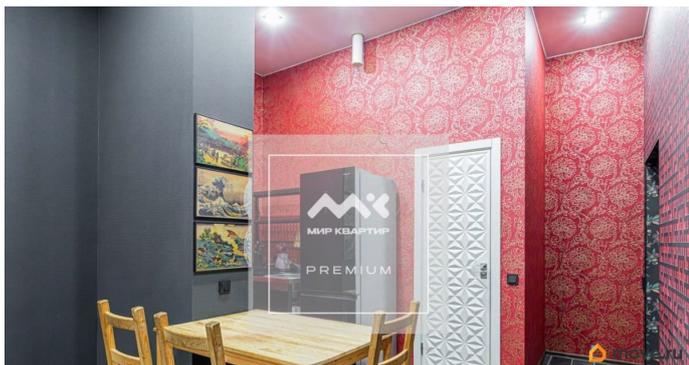
---

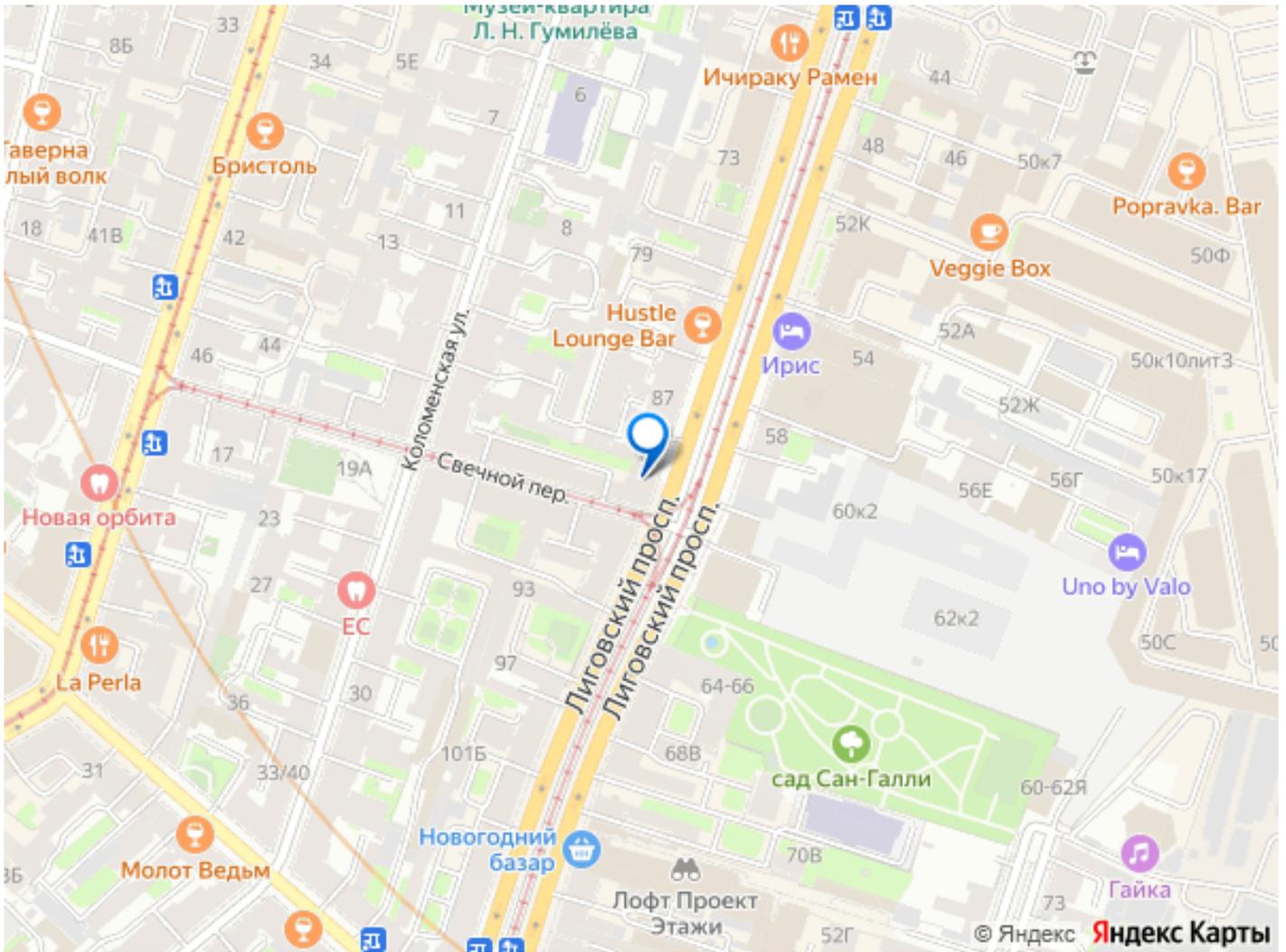
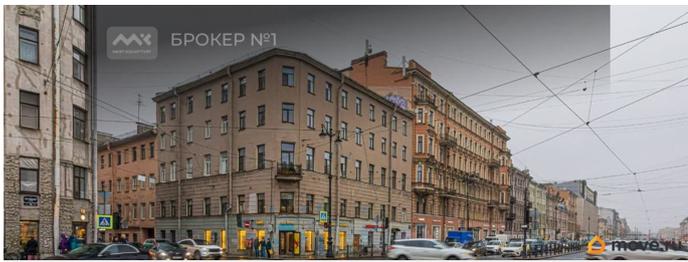
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124812854 Предлагаем Вашему вниманию яркую, просторную и комфортную студию в исторической части города на углу Лиговского пр. и Свечного переулка. Удобная локация: 5 минут до м. «Лиговский проспект» и «Площадь Восстания». Вся история города — в шаговой доступности. Рядом парк - Сад Сан-Галли и Московский вокзал. Ремонт: В комнате выполнен качественный дизайнерский ремонт, всё готово к заселению. Удобства: Кухонная зона и санузел с душем в отличном состоянии, соседи приятные, спокойные люди. Окна выходят на Свечной переулок. Прекрасная шумоизоляция. Высокие потолки - 3,3 м. Есть возможность парковки машины во дворе. Выгода: Отличная цена за такое расположение! Для кого подойдёт: Студентам ведущих вузов города. Молодым специалистам, ценящим время и комфорт. Инвесторам для дальнейшей сдачи в аренду (высокий спрос гарантирован локацией). Студия будет приносить стабильный доход! Студия по документам - доля в квартире. Определен порядок использования изолированными помещениями. Прекрасные соседи, чисто, аккуратно! Не откладывайте решение! Такие предложения в этом районе разбирают очень быстро. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и задать все интересующие вопросы. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с

требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России